



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 96 DEL 31-12-2018

Registro Generale n. 414

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VICOLO SAN NICOLO' N. 7. APPROVAZIONE ED AFFIDAMENTO LAVORI E PROVVEDIMENTI.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2018-2020 è stato approvato con delibera di Consiglio n.10 del 28/02/2018;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n. 24 dell'8/03/2018, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2018 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- a causa degli eventi sismici verificatesi il 24 Agosto 2016, il 26 e 30 Ottobre 2016 e degli ulteriori eventi del Gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva e già danneggiati dal sisma del 1997 presenti sia all'interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio Comunale;
- a causa dell'aggravamento dei danni subiti alcuni costituiscono pericolo su pubblica via;
- l'immobile in Vicolo San Nicolò n. 7 è oggetto di ordinanza di sgombero ed inagibilità n. 36 del 24/08/2016;
- in base al sopralluogo con scheda AeDES del 26/09/2016, Scheda n. 001 Squadra P631, nel quale risulta che il fabbricato ubicato in Vicolo San Nicolò n. 7 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 287 subb. 1 e 2 è da ritenersi parzialmente inagibile, con esito di tipo "C", in riferimento al sottotetto;
- in data 02/11/2017, da parte dei proprietari dell'immobile attiguo, è pervenuta a questo Ente (proprietario dell'immobile danneggiato) una richiesta di immediato intervento, sul fabbricato in oggetto, al fine di eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dal tetto lesionato dello stesso;

Dato atto che l'intervento si rende necessario al fine di ottenere la messa in sicurezza delle pubblica Via San Nicolò oltre che a salvaguardare la pubblica e privata incolumità nonché la circolazione stradale;

CONSTATATO che:

- si rende necessaria quindi l'attivazione delle procedure per l'esecuzione dei citati lavori di messa in sicurezza anche al fine di evitare ulteriori danni agli immobili vicini;
- in considerazione all'esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il computo metrico redatto dall'Ing. Michele Bonfigli, quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori, riporta un costo complessivo dei lavori di € 15.167,41, oltre ad IVA al 10% ed imprevisti al 5% per un importo complessivo di € 17.442,52, per l'immobile in Vicolo San Nicolò n. 7;

DATO ATTO:

- che in considerazione della tipologia dei lavori da eseguirsi e tenuto conto delle specifiche attrezzature necessarie per la messa in sicurezza, dell'immobile in Vicolo San Nicolò n. 7, è pervenuta l'offerta della Ditta E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele P.I. 01769160431 con sede in C.da Volturelle n. 8 a Mogliano (MC), la quale propone l'esecuzione dei lavori richiesti con un ribasso del 2% rispetto al computo redatto dall'Ing. Michele Bonfigli per un totale di € 14.864,06 oltre d IVA al 10% pari ad € 1.486,41, imprevisti pari ad € 758,37 per un importo complessivo di € 17.108,84, iva compresa;
- che le spese per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Regione Marche con decreto per la ricostruzione aree di Macerata e Ancona, nell'ambito dei fondi stanziati per la ricostruzione a seguito della presentazione del progetto esecutivo per l'intervento di riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici del 2016;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di dare atto che gli affidamenti di cui trattasi, in considerazione del modesto importo degli stessi, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) di approvare, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di Vicolo San Nicolò alla Ditta E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele (P.I. 01769160431) con sede in C.da Volturelle n. 8 a Mogliano (MC), per un importo netto di appalto di € 14.864,06, compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA al 10% pari ad € 1.486,41, imprevisti pari ad € 758,37 per un importo complessivo di € 17.108,84 iva compresa;
- 4) di dare atto che in considerazione dell'esiguo importo dei lavori, in luogo di specifico contratto, ai sensi del vigente Regolamento Comunale sull'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia, la Ditta affidataria provvederà alla sottoscrizione della presente determina di affidamento;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

5) di dare atto che la Ditta affidataria:

- è in regola con gli Enti previdenziali di cui DURC con validità fino al 21/03/2019;
- è iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori (ex art. 30, comma 6 del D.L. 17/10/2016, n.180, convertito in L. n. 229/2016);
- è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC–179983;
- è in possesso della polizza R.C.T. con la compagnia di assicurazione UNIQA assicurazioni S.P.A. (polizza n. 004005852);

6) di dare atto che la Ditta affidataria si impegna ad iniziare i lavori entro e non oltre il giorno 07 Gennaio 2019 e a concludere gli stessi entro 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori che dovrà essere comunicata a questo Ente dalla predetta Impresa;

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, per il presente atto, viene nominato nella persona del Geom. Paolo Tamanti dell'U.T.C.;

8) di dare atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di €17.108,84, trova copertura al capitolo di Bilancio 20492, imp. 476, e sarà finanziata attraverso i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante la contabilità speciale istituita nelle quattro Regioni, ai sensi di quanto previsto dal punto 1 "opere provvisoriale su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità", della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale, n. 72035 del 22/12/2016, emanata a seguito di quanto previsto nell'art. 6 del D.L. n. 205 del 11/11/2016, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 229/2016.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
PAOLO TAMANTI**

**IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
LUCA ISOLANI**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 31-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 11-02-2019 al 26-02-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 11-02-2019

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 11-02-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 11-02-2019