



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

*Copia*

## DETERMINAZIONE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I<sup>^</sup>

**N. 92 DEL 20-08-2020**

Registro Generale n. 270

**Oggetto: BANDO CONCESSIONE CONTRIBUTI PAGAMENTO CANONI IN  
LOCAZIONE ANNO 2020 (L.431/98)**

### IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I<sup>^</sup>

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 9/04/2020;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PRESO ATTO dei contenuti della Legge n. 431/1998 in materia di locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, al cui art.11 sono disciplinate la modalità per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili di proprietà sia pubblica che privata;

RICHIAMATO il D.M.LL.PP del 07/06/1999, DETTANTE I *“Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione e criteri per la determinazione degli stessi”*, e la L.R. n.36/2005 che all'art. 12 statuisce in merito al sostegno all'accesso alle locazioni private;

VISTE le deliberazioni di Giunta regionale n. 1.288 del 03/08/2009, n. 293 del 09/02/2010, n. 943 del 27/06/2012, n. 1.019 del 05/09/2016 e con cui sono stati riformulati i criteri per la ripartizione delle risorse tra i Comuni, nonché le modalità ed i termini per la formulazione da parte di questi ultimi della richiesta di partecipazione al Fondo per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

VISTA la legge n. 1044 del 27/07/2020, è stato assegnato alla Regione Marche la disponibilità di € 1.584.828,42 con DD. GG. RR. 871-872-873 del 06/07/2020 e trova copertura sul capitolo di spesa 2120610002 del bilancio 2020/2022 annualità 2020;

VISTA, a tal riguardo, la nota della Regione Marche – Servizio tutela, gestione e assetto del territorio – P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni territoriali, Edilizia ed Espropriazione, ricevuta tramite pec prot. n. 7569 del 07/08/2020, con cui si stabilisce che:

- i bandi devono essere emessi entro il 30/09/2020;
- il termine per i Comuni per la richiesta di partecipazione al Fondo entro il 30/09/2019;
- il valore ISEE 2019 per l'accesso ai contributi non superiore ai seguenti parametri:
  - fascia A valore ISEE non superiore ad € 5.977,79
  - fascia B valore ISEE non superiore ad € 11.955,59

CONSIDERATO che ai Comuni compete l'attuazione degli adempimenti procedurali legati all'erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- l'emanazione di apposito Bando pubblico;
- la predisposizione del modello di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l'istruttoria delle medesime;
- la determinazione dell'entità massima del canone, rispetto alla quale deve considerarsi appropriata l'erogazione di contributo;
- l'individuazione di eventuali situazioni di particolare debolezza sociale;
- i criteri per la formazione delle graduatorie in sede di liquidazione dei contributi.

CONSIDERATO opportuno approvare l'allegato schema di Bando e relativa documentazione, comprendente l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo nella misura mensile di € 450,00, al netto degli oneri accessori;

PRESO ATTO che il contributo verrà calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo sul valore ISEE e sarà tale da ridurre tale incidenza al 50%, con un contributo massimo pari ad 1/5 dell'importo annuo dell'assegno sociale 2020;

CONSIDERATO che il valore ISEE verrà diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione nelle famiglie composte da una sola persona:

PREVISTA, inoltre, la non erogabilità di contributi di importo annuo inferiore ad € 60,00;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

## DETERMINA

- 1) di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di APPROVARE il bando per la concessione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2020 ed il modello di domanda da utilizzare per la richiesta di contributo;
- 3) di STABILIRE nella misura mensile di € 450,00, al netto degli oneri accessori, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo;
- 4) di DISPORRE la pubblicazione di apposito manifesto;
- 5) di ACCERTARE il finanziamento della Regione Marche finalizzato alla concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2020 al Cap. 20510.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
F.to ALICE CICCOLINI

IL RESPONSABILE  
DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I<sup>^</sup>  
F.to Simona De Lipsis

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano li 20-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to LUANA RAMACCIONI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 26-08-2020 al 10-09-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano li 26-08-2020

IL MESSO COMUNALE  
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 26-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO