



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38 del 09-04-2019

Oggetto: Presa atto cessione di ramo di azienda dalla società agricola Tara Srl alla società L.L. società agricola di Loddo Ignazio e Loddo Piergiorgio S. S.

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di aprile alle ore 14:40, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

ZURA FLAVIO	SINDACO	P
ZANINI LUISA	VICE SINDACO	P
LEONI GIAMPIERO	ASSESSORE	P
QUARCHIONI ALESSANDRO	ASSESSORE	P
MARCATTILI ILENIA	ASSESSORE	A

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE SIMONA DE LIPSIS

Il Presidente Sig. FLAVIO ZURA nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE UFFICIO TECNICO

Registro proposte 38

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 29/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 e degli allegati;

PREMESSO che in data 02 febbraio 2016, veniva sottoscritto il contratto di affitto di fondo rustico ai sensi dell'art. 23 della legge 11 febbraio 1971 n. 11 come sostituito dall'art. 45 della legge 3 maggio 1982 n. 203 tra il comune di Mogliano e la sig.ra Antonelli Stefania rappresentante legale della società agricola Tara srl;

DATO ATTO che in data 09/04/2019 con nota prot. 3345 il legale rappresentante della società sopra indicata comunicava la cessione del ramo di azienda comprensivo del contratto di affitto alla società L.I. società agricola di Loddo Ignazio e Loddo Piergiorgio S.S. manifestando la volontà di rimanere obbligata solidale con la parte cessionaria;

DATO ATTO altresì che:

- la parte cedente è la sig.ra Antonelli Stefania nata a Torino il 09/07/1973 residente a San Severino Marche rappresentante legale della società agricola Tara con sede legale in Sant'Angelo in Pontano P.Iva 01693830430;
- che la parte cessionaria è il sig. Loddo Ignazio amministratore unico della società agricola L.I. S.S. con sede legale a S. Ginesio p.iva 02002300438;

DATO ATTO che le particelle interessate sono quelle indicate nel contratto di affitto stipulato ai sensi dell'art. 45 della legge 203/1982 in data 02/02/2016;

PRESO ATTO che la durata del contratto è dal 11/11/2015 al 10/11/2020 e che il canone di locazione rimane invariato e pari ad euro 27.669,48 annui da corrispondere in via anticipata entro il 10 novembre di ogni anno;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ex artt. 49 e 147 bis D.Lgs 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

1) **Di prendere atto ed autorizzare** la cessione del ramo d'azienda dalla sig.ra Antonelli Stefania rappresentante legale della società Tara al Sig. Loddo Ignazio amministratore unico della società L.I. S.S.;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- 2) **Di dare atto**, quindi, che il sig. Loddo subentra nel contratto di affitto di azienda agricola con il Comune di Mogliano sottoscritto in data 02/02/2016;
- 3) **Di dare atto** che la sig.ra Antonelli Stefania rimane obbligata solidale;
- 4) **Di dare atto** che le particelle interessate sono indicate nel contratto di affitto stipulato ai sensi dell'art. 45 della legge 203/1982 in data 02/02/2016;
- 5) **Di dare atto** che la particella del Comune di Loro Piceno foglio 9 Rd. 138,32 RA. 75,21 Sup. (HA) 3,5710 non è la numero 16 ma la numero 6;
- 6) **Di dare atto** che la durata del contratto è dal 15.11.2015 all' 11.11.2020 con canone di locazione invariato e pari ad euro 27.669,48 annui da corrispondere in via anticipata entro il 10 novembre di ogni anno;
- 7) **Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4D.lgs 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
F.to CLAUDIO CONTIGIANI

PARERE DI Regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa PARERE Favorevole in ordine
alla Regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Mogliano, lì 09-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCA ISOLANI



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto ed autorizzare** la cessione del ramo d'azienda dalla sig.ra Antonelli Stefania rappresentante legale della società Tara al Sig. Loddo Ignazio amministratore unico della società L.I. S.S.;
- 2) **Di dare atto**, quindi, che il sig. Loddo subentra nel contratto di affitto di azienda agricola con il Comune di Mogliano sottoscritto in data 02/02/2016;
- 3) **Di dare atto** che la sig.ra Antonelli Stefania rimane obbligata solidale;
- 4) **Di dare atto** che le particelle interessate sono indicate nel contratto di affitto stipulato ai sensi dell'art. 45 della legge 203/1982 in data 02/02/2016;
- 5) **Di dare atto** che la particella del Comune di Loro Piceno foglio 9 Rd. 138,32 RA. 75,21 Sup. (HA) 3,5710 non è la numero 16 ma la numero 6;
- 6) **Di dare atto** che la durata del contratto è dal 15.11.2015 all' 11.11.2020 con canone di locazione invariato e pari ad euro 27.669,48 annui da corrispondere in via anticipata entro il 10 novembre di ogni anno.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, **DELIBERA** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to FLAVIO ZURA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SIMONA DE LIPSIS



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 14-05-2019 al 29-05-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 14-05-2019

IL MESSO COMUNALE

F.to Malvestiti Egidio

Il giorno 14-05-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/delibere> e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-04-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18Agosto 2000 n. 267



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SIMONA DE LIPSIS

TRASMISSIONE

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa ai seguenti uffici:

() SEGRETERIA	_____	() PERSONALE	_____
	data e firma		data e firma
() RAGIONERIA	_____	() TRIBUTI	_____
	data e firma		data e firma
() UTC	_____	() ANAGRAFE	_____
	data e firma		data e firma
() POLIZ. MUNIC.	_____	() _____	_____
	data e firma		data e firma

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mogliano lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

SIMONA DE LIPSIS