



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

*Copia*

## DETERMINAZIONE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I<sup>^</sup>

**N. 81 DEL 06-08-2020**

Registro Generale n. 246

**Oggetto: DGR N.931 DEL 13/07/2020 FONDO NAZIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI**

### IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I<sup>^</sup>

**CONSIDERATO** che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 9/04/2020;

**RICHIAMATO** l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**VISTO** l'art. 65, comma 2-ter, del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 denominato "Cura Italia" (Convertito in legge 24 aprile 2020, n. 27) che contiene tra l'altro, disposizioni per accelerare l'erogazione, a favore delle Regioni, delle risorse statali attribuite al Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, co. 5, D.L. n. 102/2013), relative all'annualità 2020;

**PRECISATO** che il comma 2-quater del medesimo articolo 65 dispone che le Regioni, nel termine di trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del D.L. n. 18/2020, attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art. 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza;

**RILEVATO CHE** il Decreto Interministeriale (MIT-MEF) di riparto tra le Regioni della dotazione assegnata per l'anno 2020 al Fondo in argomento prevede, in estrema sintesi:

- L'assegnazione di risorse alla Regione Marche pari a € 243.334,86;
- L'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori. Il richiedente il contributo deve essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare registrato, anche se tardivamente, e deve risiedere nell'appartamento da almeno un anno;
- sono esclusi dal contributo gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9.

**RICHIAMATA** la DGR n. 788 del 29 giugno 2020 che approva le linee guida per l'erogazione del Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli relativamente all'anno 2020 modificando ed integrando l'allegato A) alla DGR 30.1.2017, n. 82;

**DATO ATTO che:**

- La Regione Marche con la medesima DGR n. 788 del 29 giugno 2020 ha chiesto il parere al Consiglio delle Autonomie Locali ai sensi dell'articolo 11, comma 3, lett. c), L.R. n. 4/2007.
- Il Consiglio delle Autonomie Locali ha espresso il seguente parere n. 34/2020 nella seduta del 7 luglio 2020: "parere favorevole condizionatamente a modifiche specificamente formulate come di seguito: 1. al terzo alinea recante "Al paragrafo 3 dell'Allegato A, "MODALITA' DI UTILIZZO" del punto 1) del deliberato all'Allegato A della DGR in oggetto dopo le parole "delle finestre del" le parole "31 luglio" sono sostituite dalle seguenti: "10 agosto"; 2. al terzo alinea recante "al paragrafo 3 dell'allegato A, "MODALITA' DI UTILIZZO" del punto 1) del deliberato all'allegato A della DGR in oggetto dopo le parole "per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale" sono aggiunte le seguenti: "Esclusivamente per l'anno 2020 la rendicontazione prevista dal paragrafo 3 dell'Allegato A alla DGR n. 82/2017 alla data del 1° ottobre, viene differita al 31 ottobre, fermo restando una rendicontazione separata per i beneficiari rientranti nei criteri originari della DGR n. 82/2017 e i beneficiari in possesso dei requisiti stabiliti nella DGR n. 788/2020. Oltre alla data del 31 ottobre restano in vigore esclusivamente i criteri di cui alla DGR n. 82/2017";

**RICHIAMATA** inoltre la D.G.R. n. 931 del 13.07.2020 ad oggetto: "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, co. 5, decreto legge n. 102/2013). Linee guida per annualità 2020: Modifiche e integrazioni della DGR 30.1.2017, n. 82" con la quale la regione Marche ha deliberato di modificare la DGR 30 gennaio 2017, n. 82 recante le linee guida per l'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all' articolo 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102 (conv. Legge n. 124/2013) con le integrazioni nella stessa riportate;

**VISTA** la nota prot. n. 802398 del 21.07.2020 trasmessa dalla Regione Marche con la quale comunica che con DGR N. 931 del 13.07.2020 sono state approvate le linee guida per l'anno 2020 relative all'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, ad integrazione e modifica della DGR n. 82 del 30.01.2017 con allegato il testo coordinato;



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

**RICHIAMATE** di seguito le modifiche ed integrazioni conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria venuta a crearsi nel Paese, con le quali si estende la platea dei beneficiari al fine di supportare nelle spese per l'affitto, le famiglie che abbiano subito perdite economiche nel periodo marzo, aprile, maggio 2020 in ragione dell'emergenza Covid-19;

*Paragrafo 1 FINALITA' – comma aggiunto:*

*“Per l’anno 2020, al fine di rendere più agevole l’utilizzo delle risorse disponibili, la platea dei beneficiari del Fondo è estesa anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.”*

*Paragrafo 2 RISORSE: RIPARTIZIONE ED ASSEGNAZIONE AI COMUNI – comma aggiunto:*

*“Per l’anno 2020, per far fronte alle emergenze sociali ed economiche determinate dall'emergenza sanitaria da COVID-19, tutti i comuni della Regione Marche sono ammessi a partecipare al Fondo statale destinato agli inquilini morosi incolpevoli. La Regione assegna le risorse ai Comuni sulla base del fabbisogno effettivo risultante dalle domande presentate e istruite con esito positivo”.*

*Paragrafo 3 MODALITA' DI UTILIZZO – comma aggiunto:*

*“Per l’anno 2020 i Comuni che non vi abbiano già provveduto avviano le procedure mediante pubblicazione di appositi bandi aperti. I bandi eventualmente pubblicati prima dell'adozione del presente provvedimento vengono integrati con le disposizioni del presente provvedimento.*

*I Comuni richiedono alla Regione l'erogazione dei fondi necessari a soddisfare le richieste pervenute e istruite con esito positivo in corrispondenza delle “finestre” del 10 agosto e del 31 ottobre. Nel caso in cui le risorse non siano sufficienti a coprire per intero il fabbisogno espresso dai Comuni:*

*- la Regione ripartisce i fondi in misura proporzionale al fabbisogno comunicato da ciascun Comune;*

*- i Comuni rideterminano l'ammontare del contributo mediante riduzione percentuale dell'importo spettante in base a quanto previsto dal successivo paragrafo “6. Finalizzazione dei contributi ed entità”. Tale riduzione tiene conto della presenza, nel nucleo familiare del richiedente, di: ultrasettantenni; minori; componenti con invalidità accertata per almeno il 74%; componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale”.*

#### *Paragrafo 4 LIQUIDAZIONE DELLE RISORSE AI COMUNI*

Dopo l'ultimo periodo è aggiunto il seguente testo: *“Per l'anno 2020 la Regione procede alla liquidazione delle risorse disponibili, a beneficio dei Comuni, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta”.*

#### *Paragrafo 5 REQUISITI DI ACCESSO AI CONTRIBUTI (REQUISITI SOGGETTIVI) – comma aggiunto:*

*“Per l'anno 2020 sono altresì ammessi a beneficiare del contributo i soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori. Il richiedente deve essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare registrato, anche se tardivamente, e deve risiedere nell'alloggio da almeno un anno. Sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.”*

L'integrazione al paragrafo 5 continua con l'indicazione delle modalità di calcolo per la verifica della riduzione del reddito con riferimento ai lavoratori dipendenti, ai lavoratori autonomi e ai redditi misti;

#### *Paragrafo 6 FINALIZZAZIONE DEI CONTRIBUTI ED ENTITA'*

*dopo la tabella relativa alla “finalità” degli interventi e all'entità del “contributo”, è aggiunto il seguente testo: “Per l'anno 2020 la tabella è integrata con la seguente lett. e):*

**E)** *Regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi al periodo marzo-maggio 2020, a seguito della perdita di liquidità connessa all'emergenza da Covid-19* *Il contributo non può essere superiore all'importo dell'insoluto, con un massimo di € 500,00/mese*

#### *Paragrafo 10 MONITORAGGIO,*

Dopo l'ultimo periodo è aggiunto il seguente testo:

*“Per l'anno 2020 i Comuni inviano alla Regione, debitamente compilate, le schede di monitoraggio predisposte dal MIT alle scadenze del 31 luglio e 31 ottobre, fermo restando l'obbligo di inviare le schede relative alle scadenze del 1 marzo e 1 giugno, vigenti prima dell'adozione del presente provvedimento”;*

#### *Paragrafo aggiunto*

#### *Paragrafo 11 ESCLUSIONI*

*Sono escluse le domande provenienti da soggetti che hanno presentato, nell'anno 2020, domanda di contributo per l'accesso alla Misura: “Emergenza epidemiologica Covid-19. Intervento straordinario di sostegno pagamento canoni di locazione” approvata dalla Regione Marche con DGR n. 746 del 15/6/2020 e successivi provvedimenti attuativi”;*

**Ritenuto** dover procedere all'approvazione dello schema di Avviso pubblico come da testo in allegato;



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

**TUTTO** ciò premesso;

## **DETERMINA**

- 1) La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prendere atto della nota prot. n. 802398 del 21.07.2020 trasmessa dalla Regione Marche con la quale comunica che con DGR N. 931 del 13.07.2020 sono state approvate le linee guida per l'anno 2020 relative all'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, ad integrazione e modifica della DGR n. 82 del 30.01.2017 con allegato il testo coordinato;
- 3) Di approvare per le motivazioni esplicitate in premessa, lo schema di Avviso pubblico relativo al Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, co. 2, D.L. N. 102/2013) di cui alla DGR n. 931 del 13.07.2020, nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, le domande dovranno pervenire entro il 05/08/2020 per la "finestra" del 10/08/2020 ed entro il 15/10/2020 per la "finestra" del 31/10/2020;
- 4) di dare atto che, il responsabile del Procedimento, fatta salva la sostanza dell'avviso pubblico nel testo approvato con la presente determinazione, potrà effettuare in sede di pubblicazione tutte le integrazioni, rettifiche e precisazioni che si rendessero necessarie od utili a meglio definire in tutti gli aspetti, i criteri per l'accesso al contributo in conformità ai criteri stabiliti a livello regionale e agli ulteriori, previsti dall'organo esecutivo dell'Ente;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, c. 1, TUEL, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento nonché la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa, di cui all'art. 183, c.8, TUEL;
- 6) di dare atto che responsabile del presente procedimento è la sottoscritta Responsabile del Settore Servizi Sociali;
- 7) La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
F.to ALICE CICCOLINI

IL RESPONSABILE  
DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I^  
F.to Simona De Lipsis



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
00244400438  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)  
[info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.  
E-mail:

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 06-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to LUANA RAMACCIONI

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 26-08-2020 al 10-09-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).  
Mogliano lì 26-08-2020

IL MESSO COMUNALE  
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 26-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO