COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.8 DEL 11-02-2020

Oggetto : SISMA 2016 - REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN CONTRADA PRATI 21

IL SINDACO

VISTO:
- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in C.da Prati n. 21, effettuata dalla Sig.ra Cerrina Feroni Barbara con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 9545 del 08/11/2016;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 02/08/2017, realizzata attraverso la compilazione delle "Schede AeDES" (SCHEDA n. 005 Squadra n. P2414) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà della Sig.ra Cerrina Feroni Barbara (CRRBBR60C59F205N), Sig.ra Rouillard Odette (RLLDTT62C61Z401R), ubicato in C.da Prati, 21, e distinto catastalmente al Foglio 13 mappale n. 273 sub. 3 porzione, è da ritenersi temporaneamente inagibile, limitatamente al piano primo e secondo (giudizio di tipo B);
- che, a seguito di sopralluogo con procedura AeDES, in data 14/09/2017 è stata emessa l'ordinanza n. 226/2017 di inagibilità parziale;
- la presentazione sulla piattaforma MUDE, da parte del tecnico incaricato dalla proprietà, del progetto di ripristino dei danni – Fascicolo 490.40.20/2018/USR/3248;
- il buon esito della fase istruttoria degli Enti interessati;
- il decreto di concessione del contributo dell'U.S.R. n. 2383 del 28/08/2019, con il quale viene approvato e finanziato l'intervento a progetto;
- la relazione a firma dell'Ing. Lorenzo Ercoli, in qualità di tecnico progettista, pervenuta in data 29/10/2019 prot. n. 9784, con la quale comunica che in data 31/10/2019 inizieranno i lavori per il ripristino dell'agibilità, in riferimento alla parte interna del fabbricato, e pertanto "*a decorrere dalla data del 31/10/2019 fino al completamento dei lavori anche la porzione agibile dell'immobile (piano terra) non potrà più essere utilizzata dalle proprietarie*";
- che, a seguito di quanto citato al punto precedente, in data 31/10/2019 è stata emessa l'ordinanza n. 74/2019 di inagibilità totale dell'immobile fino al termine dei lavori;
- l'esecuzione delle opere e il conseguente certificato di regolare esecuzione dei lavori e di conformità, presentato dal tecnico incaricato Ing. Lorenzo Ercoli, sulla piattaforma DOMUS con istanza n. 54045 del 07/02/2020 dove lo stesso attesta la regolare esecuzione dei lavori e dichiara che è stata raggiunta la piena agibilità dell'edificio;

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in C.da Prati n. 21 e distinto

catastalmente al Foglio 13 mappale 273 con l'Ordinanza n. 226 del 14/09/2017 e con l'Ordinanza n. 74 del 31/10/2019;

REVOCA

per quanto sopra visto e considerato, l'Ordinanza n. 226 del 14/09/2017 e l'Ordinanza n. 74 del 31/10/2019 relative allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile in questione.

Si precisa inoltre che a seguito del presente provvedimento di revoca decade il diritto di percepire il Contributo per l'Autonoma Sistemazione e che pertanto l'erogazione del CAS cesserà dalla data di notifica del provvedimento stesso, come stabilito dal Dipartimento della Protezione Civile con Nota Prot. UOGA/TERAG18_SM/0030763 del 28/05/2018.

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite *dagli eventi sismici del 2016"s.s.m.i.*;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:
a) Ditta proprietaria Sig.ra Cerrina Feroni Barbara (CRRBBR60C59F205N), nata a Milano (MI) il 19/03/1960 e residente a Mogliano (MC) in C.da Prati, 21;
b) Ditta proprietaria Sig.ra Rouillard Odette (RLLDTT62C61Z401R), nata in Canada il 21/03/1962 e residente a Mogliano (MC) in C.da Prati, 21;
c) Prefettura di Macerata;
d) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
e) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.
Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:
- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 11-02-2020

COMUNE DI MOGLIANO (Macerata)

IL SINDACO
Dott.ssa CECILIA CESETTI