



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Pec : info@pec.comune.mogliano.mc.it
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438

Rep.

Contratto di comodato d'uso gratuito

L'anno duemilaventi (2020), addìdel mese di, in Mogliano e nella Residenza Comunale - Settore Amministrativo

Con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge, a norma dell'art. 1372 del codice civile,

TRA

Il Comune di Mogliano (di seguito Comodatario), in persona del Sindaco pro tempore, domiciliato presso il Comune stesso, con sede in Via A.Adriani 6, 1 Mogliano in nome e per conto del quale agisce;

E

Il sig.....nato aC.F.....residente inalla via.....(di seguito Comodante)

si conviene e stipula quanto segue:

1. Il *comodante* concede in comodato d'uso gratuito al *comodatario*, che accetta, per l'istituzione di un Ufficio di stato civile atto alla sola celebrazione di matrimoni civili, quota dell'immobile e relative pertinenze, sito in, come definita dall'unita planimetria, (Allegato 1)
2. Gli spazi concessi in comodato d'uso gratuito sono:.....
3. La durata del presente contratto è di anni 5 a partire dal giorno della stipula, e si intende tacitamente rinnovato di anno in anno salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza.
4. Il comodante dichiara che l'immobile è conforme alle caratteristiche ed alle condizioni nonché idoneo all'uso determinato dalle parti.
5. Il comodatario si impegna a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.
6. Le spese ordinarie sostenute per il godimento dell'immobile, ed eventuali spese straordinarie, necessarie od urgenti, saranno a carico del comodante.
7. È diritto del comodante ispezionare o far ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso scritto.



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Pec : info@pec.comune.mogliano.mc.it
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438

8. Il comodante non avrà nulla a pretendere dai nubendi per l'utilizzo del locale/spazio messo a disposizione per lo stretto tempo della celebrazione del matrimonio civile.
9. Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile, le altre leggi vigenti in materia di comodato.
10. A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.
11. Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il Foro di Macerata.
12. La presente scrittura privata sarà registrata soltanto in caso d'uso ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 tariffa parte seconda, allegata al D.P.R. n. 131/86. Ogni eventuale spesa inerente e conseguente alla stipulazione del presente atto è a carico del comodante.

Si allega:

- 1) planimetrie

La presente scrittura privata viene letta, confermata e sottoscritta dalle parti in calce alla presente, ed a margine della prima pagina.

Il SINDACO

Il proprietario/Il gestore
