

# COMUNE DI MOGLIANO

(PROVINCIA DI MACERATA)



## RIQUALIFICAZIONE AREA ADIACENTE EX-OSPEDALE DI SAN MICHELE Largo Cesare Battisti - 62010 MOGLIANO (MC)

### PIANO PARTICOLAREGGIATO Progetto Definitivo-Operativo



Committente: <b>COAL Sec. Coop. srl</b> Ufficio Tecnico: <b>Geom. Paolo FEDE</b>	<b>26 Novembre 2016</b>		
Progettazione: <b>Dott. Arch. Vittorio Galanti</b> <b>Studio Associato Galanti e Carlocchia Architetti</b>	<b>egg.: 16 Gennaio 2017</b>		
	<b>egg.:</b>		
	<b>scale:</b>		
oggetto della tavola: <b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Opere Edili</b>	<table border="1"><tr><td><b>PD</b> PRELIMINARE DEFINITIVO</td><td><b>ED</b> OPERE EDILI</td></tr></table>	<b>PD</b> PRELIMINARE DEFINITIVO	<b>ED</b> OPERE EDILI
<b>PD</b> PRELIMINARE DEFINITIVO	<b>ED</b> OPERE EDILI		
	Tav. <b>CME</b>		

# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE AREA ADIACENTE EX-OSPEDALE DI SAN MICHELE

**COMMITTENTE:** COAL SOC. COOP. aRL

Data, 16/01/2017

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>MOVIMENTI TERRA (SpCat 1)</b>							
1 / 1 02.01.001*	<p>Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici. Scavo di sbancamento eseguito con uso di mezzi meccanici di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura fino a m<sup>3</sup> 0,50, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche se a gradoni e l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e simili. Sono inoltre compresi: il deflusso dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrutture, tipo pavimentazioni stradali o simili; il taglio di alberi e cespugli, l'estirpazione di ceppaie. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Zona 1 superficie mq. 291 Zona 2 superficie mq. 257 Zona 3 superficie mq. 67</p>	291,00 257,00 67,00			2,900 2,900 2,900	843,90 745,30 194,30		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					1 783,50	6,27	11 182,55
2 / 2 19.04.001*	<p>Scavo a sezione obbligata profondità inferiore a 2 m. Scavo di fondazione a sezione obbligata, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutta o bagnata, anche in presenza d'acqua con battente non superiore a 20 cm; comprese le murature a secco ed i trovanti anche di roccia lapidea di dimensioni inferiori a 0,5 m<sup>3</sup>; escluse le rocce tenere o le rocce da mina, i trovanti superiori a 0,5 m<sup>3</sup>, nonché le murature a calce o cemento. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino alla profondità di m 2,00 sotto il piano di sbancamento.</p> <p>Dadi fondazione pilastri 50x50 Dadi fondazione pilastri 30x30 Travi di collegamento</p>	29,00 12,00	1,60 1,20	1,600 1,200	0,900 0,900	66,82 15,55		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					82,37	13,32	1 097,17
3 / 37 18.04.004* .002	<p>Riempimento degli scavi come alla voce precedente ma eseguito con stabilizzato calcareo di cava, o pietrischetto di media e piccola pezzatura, anche riciclati, compresa il costipamento con piastra vibrante a strati non superiori a cm 30 anche previa bagnatura e ogni onere per le necessarie ricariche, adatto per il trattamento bituminoso. Sono da computarsi a parte il trasporto a discarica con i relativi oneri. Con materiale arido nuovo fornito dall'impresa eseguito con mezzo meccanico</p> <p>Giardino pensile</p>	176,95			0,400	70,78		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					70,78	44,52	3 151,13
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	<b>A RIPORTARE</b>							15 430,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							15'430,85
	<b>STRUTTURE (SpCat 2)</b>							
4 / 3 01.20.001.00 2	Pali trivellati fino m 20,00. Pali di lunghezza fino a m 20,00, trivellati con sonda a rotazione, completi in opera. Sono compresi: la fornitura del calcestruzzo con resistenza caratteristica non inferiore a Rck 25 MPa; la trivellazione in rocce sciolte non escluso l'attraversamento di trovanti di spessore fino a cm 100; la posa in opera della gabbia di armatura comprensiva di opportuni distanziali non metallici, al fine di garantire la sua centratura all'interno del foro (3 distanziatori ogni 3 m); la rettifica delle teste dei pali; la rimozione ed il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta dalla trivellazione e dalle operazioni di rettifica delle teste dei pali; ogni compenso ed onere per l'impiego delle necessarie attrezzature per il getto del calcestruzzo dal fondo in modo da evitare il dilavamento o la separazione dei componenti; l'onere del maggiore calcestruzzo occorrente per l'espansione dello stesso fino al 20%, anche in presenza di acqua. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura dei ferri di armatura che saranno compensati con i prezzi di cui al CAP. 3. La misura verrà effettuata per la lunghezza effettiva dei pali a testa rettificata. Con diametro del palo cm 40. Paratia Tipo E	17,00	8,00			136,00		
	SOMMANO m					136,00	41,59	5'656,24
5 / 4 01.20.001.00 3	idem c.s. ...palo cm 50. Paratia Tipo D	13,00	12,00			156,00		
	SOMMANO m					156,00	50,73	7'913,88
6 / 5 01.20.001.00 5	idem c.s. ...palo cm 80. Paratia Tipo C Paratia Tipo A Fondazione dadi pilastri	22,00 18,00 29,00	16,00 12,00 12,00			352,00 216,00 348,00		
	SOMMANO m					916,00	99,05	90'729,80
7 / 6 01.20.001.00 6	idem c.s. ...palo cm 100. Paratia Tipo B	21,00	18,00			378,00		
	SOMMANO m					378,00	140,73	53'195,94
8 / 7 19.06.007* .001	Conglomerato cementizio per opere di fondazione. Conglomerato cementizio per opere di fondazione, anche se debolmente armato (fino ad un massimo di 30 kg. per m³) confezionato in conformità alle vigenti Norme di Legge con cemento, inerti ed acqua aventi caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale o Appalto, compreso l'onere delle casseforme ed armatura, escluso solo la eventuale fornitura e posa in opera dell'acciaio. Classe 15 MPA Magrone travi di collegamento Magrone dadi di fondazione Magrone dadi di fondazione pilastri colonnato Magrone zattera zona scala	29,00 12,00 16,00	1,60 1,20	1,600 1,200	0,150 0,150 0,150	11,14 2,59 2,40		
	SOMMANO m³					16,13	105,09	1'695,10
9 / 8 03.03.020* .001	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il							
	<b>A RIPORTARE</b>							174'621,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							174'621,81
	conglomerato cementizio. Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc.							
	Travi di collegamento longitudinali	2,00	139,20		0,400	111,36		
	Travi di collegamento trasversali	2,00	97,90		0,400	78,32		
	Dadi di fondazione pilastri 50x50 *(par.ug.=4*29)	116,00	1,60		0,900	167,04		
	Dadi di fondazione pilastri 30x30 *(par.ug.=4*12)	48,00	1,20		0,500	28,80		
	Cordolo paratia Tipo E *(par.ug.=10,13*2)	20,26			0,600	12,16		
	Cordolo paratia Tipo D *(par.ug.=10,00*2)	20,00			0,600	12,00		
	Cordolo paratia Tipo C *(par.ug.=(12,60+10,73)*2)	46,66			0,700	32,66		
	Cordolo paratia Tipo B *(par.ug.=(4,64+22,06)*2)	53,40			0,700	37,38		
	Cordolo paratia Tipo A *(par.ug.=19,18*2)	38,36			0,700	26,85		
	Solettone fondazione scala	16,00			0,400	6,40		
	Muri in elevazione scala *(par.ug.=(5,1+4,20+1,60+2,40)*2)	26,60			4,950	131,67		
	Gradini scala	20,00	1,50		0,170	5,10		
	Travi di collegamento colonnato *(par.ug.=(10*3,40+7,10)*2)	82,20			0,300	24,66		
	<b>SOMMANO m²</b>					674,40	25,53	17'217,43
10 / 9 19.06.007* .003	Conglomerato cementizio per opere di fondazione. Conglomerato cementizio per opere di fondazione, anche se debolmente armato (fino ad un massimo di 30 kg. per m³) confezionato in conformità alle vigenti Norme di Legge con cemento, inerti ed acqua aventi caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale o Appalto, compreso l'onere delle casseforme ed armatura, escluso solo la eventuale fornitura e posa in opera dell'acciaio. Classe 25 MPA							
	Dadi di fondazione	29,00	1,60	1,600	0,900	66,82		
	Dadi di fondazione pilastri colonnato	12,00	1,20	1,200	0,500	8,64		
	Cordolo paratia Tipo E	10,13		0,600	0,600	3,65		
	Cordolo paratia Tipo D	10,00		0,800	0,600	4,80		
	Cordolo paratia Tipo C *(par.ug.=(12,60+10,73))	23,33		1,000	0,700	16,33		
	Cordolo paratia Tipo B *(par.ug.=(4,64+22,06))	26,70		1,200	0,700	22,43		
	Cordolo paratia Tipo A	19,18		1,000	0,700	13,43		
	Travi di collegamento trasversali		97,90	0,300	0,400	11,75		
	Travi di collegamento longitudinali		139,20	0,300	0,400	16,70		
	Solettone fondazione scala	16,00			0,400	6,40		
	Muri in elevazione scala *(par.ug.=5,1+4,20+1,60+2,40)	13,30		0,300	4,950	19,75		
	Travi di collegamento colonnato *(par.ug.=(10*3,40+7,10))	41,10		0,300	0,300	3,70		
	<b>SOMMANO m³</b>					194,40	131,69	25'600,54
11 / 10 19.06.008.00 2	Conglomerato cementizio per opere in elevazione. Conglomerato cementizio per opere in elevazione, anche se debolmente armato fino ad un massimo di 30 kg di acciaio per m³ confezionato in conformità alle vigenti Norme di Legge, con cemento, inerti ed acqua aventi le caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, escluso l'onere delle casseforme e la fornitura e posa in opera dell'acciaio, compreso, solo fino a 2 m di luce retta, l'onere delle centinature ed armature di sostegno delle casseforme, la rifinitura delle facce viste, la sagomatura degli spigoli, la formazione di giunti, escluso solo la eventuale fornitura e posa in opera dell'acciaio. Classe 30 MPA							
	Travi principali in copertura *(par.ug.=24*6,90)	165,60		0,500	0,800	66,24		
	Travi secondarie in copertura *(par.ug.=(7*5,85+6*6,00+6*5,70+3*3,65))	122,10		0,500	0,500	30,53		
	Pilastrini 50x50	29,00	0,50	0,500	4,950	35,89		
	Pilastrini 30x30	12,00	0,30	0,300	4,950	5,35		
	<b>SOMMANO m³</b>					138,01	144,61	19'957,63
12 / 11 03.04.001*	Barre in acciaio FeB44K Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata Fe B44K per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	Pali di fondazione diam. 400 Tipo E *(par.ug.=17*8*(14,0*1,578+							
	<b>A RIPORTARE</b>							237'397,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							237'397,41
	(3,14*0,4*5)*0,888)+3,14*0,40*3*0,888)	3766,28				3'766,28		
	Pali di fondazione diam. 500 Tipo D *(par.ug.=13*12*(18*1,578+3,14*0,50*5*0,888)+3,14*0,40*4*0,888)	5522,93				5'522,93		
	Pali di fondazione diam. 800 Tipo C *(par.ug.=22*16*(12*2,466+3,14*0,80*6,6*0,888)+3,14*0,80*5*0,888)	15609,80				15'609,80		
	Pali di fondazione diam. 1000 Tipo B *(par.ug.=21,00*18*(44*4,168+3,14*1*7,9*0,888)+3,14*0,80*6*0,888)	77662,04				77'662,04		
	Pali di fondazione diam. 800 Tipo A *(par.ug.=18*16*(22*2,466+3,14*0,80*6,6*0,888)+3,14*0,80*5*0,888)	19875,76				19'875,76		
	Cordolo paratia Tipo E *(par.ug.=10,13*(20*1,578+2,5*6,6*0,888))	468,13				468,13		
	Cordolo paratia Tipo D *(par.ug.=10*(28*1,578+2,9*6,6*0,888))	611,80				611,80		
	Cordolo paratia Tipo C *(par.ug.=12,60+10,73)*(40*1,578+6,6*3,5*0,888))	1951,15				1'951,15		
	Cordolo paratia Tipo B *(par.ug.=4,64+22,06)*(48*1,578+3,9*6,6*0,888))	2632,65				2'632,65		
	Cordolo paratia Tipo A *(par.ug.=19,18*(40*1,578+6,6*3,5*0,888))	1604,08				1'604,08		
	Pali sotto dadi di fondazione *(par.ug.=29*12*(12*2,466+3,14*0,80*6,6*0,888)+3,14*0,80*4)	15431,43				15'431,43		
	Travi di collegamento trasversali *(par.ug.=97,9*(6*1,578+5*1,5*0,888))	1578,93				1'578,93		
	Travi di collegamento longitudinali *(par.ug.=139,2*(6*1,578+5*1,5*0,888))	2245,02				2'245,02		
	Travi principali in copertura *(par.ug.=24*6,90*(20*2,466+6,6*2,7*0,888))	10787,87				10'787,87		
	Travi secondarie in copertura *(par.ug.=7*5,85+6*6,00+6*5,70+3*3,65)*(12*2,466+2,10*5*0,888))	4751,64				4'751,64		
	Pilastrini 50x50 *(par.ug.=29,00*4,95*(20*2,466+5*2,1*0,888))	8418,35				8'418,35		
	Pilastrini 30x30 *(par.ug.=12*4,95*(16*1,578+5*1,3*0,888))	1842,59				1'842,59		
	Solettone fondazione scala	16,00			40,000	640,00		
	Muri in elevazione scala *(par.ug.=13,30*0,30*4,95*110)	2172,56				2'172,56		
	Gradini scala				150,000	150,00		
	Solettone fondazione scala	16,00			40,000	640,00		
	Muri in elevazione scala *(par.ug.=13,30*0,30*4,95*110)	2172,56				2'172,56		
	Gradini scala				150,000	150,00		
	<b>SOMMANO kg</b>					<b>180'685,57</b>	1,75	316'199,75
13 / 12 03.03.020* .002	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane.							
	Pilastrini 50x50	116,00	0,50		4,950	287,10		
	Pilastrini 30x30	48,00	0,30		4,950	71,28		
	Travi principali	48,00	0,30		4,950	71,28		
	Travi secondarie	48,00	0,30		4,950	71,28		
	<b>SOMMANO m²</b>					<b>500,94</b>	34,74	17'402,66
14 / 13 03.03.020* .003	idem c.s. ...cementizio. Per mensole, solette a sbalzo, rampe di scale e per particolari forme geometriche anche curvilinee.							
	Soletta scala	16,00			0,400	6,40		
	Gradini scala	20,00	1,50		0,170	5,10		
	<b>SOMMANO m²</b>					<b>11,50</b>	43,12	495,88
15 / 14 05.01.004* .008	Solaio in pannelli prefabbricati autoportanti tipo alveolare in c.a.p.. Solaio piano o inclinato in pannelli prefabbricati autoportanti tipo alveolare in calcestruzzo armato precompresso a fili aderenti realizzato in stabilimento con procedimento di estrusione, aventi una larghezza modulare di cm 120, ad intradosso finito come da getto							
	<b>A RIPORTARE</b>							571'495,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							571'495,70
	contro cassero metallico per un sovraccarico accidentale di 400 Kg/m <sup>2</sup> ed un carico permanente pari a 200 Kg/m <sup>2</sup> , oltre al peso proprio del solaio. Sono compresi: la fornitura dei pannelli prefabbricati autoportanti realizzati con calcestruzzo con Rck=55 Mpa e acciaio armonico di precompressione delle dimensioni e quantità previste nei calcoli statici; getti di completamento in opera per riempimento di giunti, fresature di testata, con calcestruzzo di classe Rck=30 Mpa e classe di esposizione secondo le disposizioni del capitolato; la rasatura all'intradosso; le armature integrative superiori in acciaio lento resistenti ai momenti negativi e gli spezzoni inferiori taglio-resistenti; l'esecuzione di fori agli estremi degli alveoli della lastra. Sono esclusi: il getto dell'eventuale soletta superiore in calcestruzzo strutturalmente collaborante con i pannelli qualora necessaria per aumentare la rigidità e la ripartizione nel caso di forti carichi concentrati o per esigenze sismiche e l'eventuale rete elettrosaldata da inserire nel getto della soletta, che saranno contabilizzati con prezzi a parte. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurato per la superficie effettiva al netto degli appoggi. Spessore del solaio (senza soletta di finitura) 45 cm e per luci nette fino a m 15,50 Zona 1 Zona 2 Zona 3					358,00 381,00 46,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					785,00	85,69	67'266,65
16 / 18 19.06.007* .003	Conglomerato cementizio per opere di fondazione. Conglomerato cementizio per opere di fondazione, anche se debolmente armato (fino ad un massimo di 30 kg. per m <sup>3</sup> ) confezionato in conformità alle vigenti Norme di Legge con cemento, inerti ed acqua aventi caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale o Appalto, compreso l'onere delle casseforme ed armatura, escluso solo la eventuale fornitura e posa in opera dell'acciaio. Classe 25 MPA Soletta piano terra Soletta piano terra	793,00 793,00			0,100 0,150	79,30 118,95		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					198,25	131,69	26'107,54
17 / 19 19.06.008.00 2	Conglomerato cementizio per opere in elevazione. Conglomerato cementizio per opere in elevazione, anche se debolmente armato fino ad un massimo di 30 kg di acciaio per m <sup>3</sup> confezionato in conformità alle vigenti Norme di Legge, con cemento, inerti ed acqua aventi le caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, escluso l'onere delle casseforme e la fornitura e posa in opera dell'acciaio, compreso, solo fino a 2 m di luce retta, l'onere delle centinature ed armature di sostegno delle casseforme, la rifinitura delle facce viste, la sagomatura degli spigoli, la formazione di giunti, escluso solo la eventuale fornitura e posa in opera dell'acciaio. Classe 30 MPA Soletta piano primo zona carrabile Soletta piano primo zona pavimentata  (lung.=(22,36+22,22)*0,50*(4,15+3,50)*0,50)		13,00 35,04 13,45 22,28 85,26	35,650 5,050 4,150 3,820	0,400 0,180 0,180 0,180 0,180	185,38 31,85 10,05 15,32 15,35		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					257,95	144,61	37'302,15
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	<b>A RIPORTARE</b>							702'172,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							702'172,04
	<b>OPERE EDILI (SpCat 3)</b>							
18 / 16 03.01.012* .001	Vespaiato aerato con casseri a perdere. Realizzazione di vespaiato aerato con casseri a perdere in materiale plastico riciclato montati a secco e autobloccati in modo da formare un insieme di volte facenti corpo unico con le travi e/o i cordoli. Nel prezzo sono compresi: la fornitura e posa in opera dei casseri a perdere; la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata diam mm. 5 maglia 20x20 con sovrapposizione dei fogli di cm. 10; la fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio Rck 25 MPa per il getto dei casseri e la realizzazione di soletta superiore di cm. 4. Nel prezzo non è compreso: la realizzazione della base di appoggio dei casseri da realizzarsi in base ai carichi; i tubi in PVC e le griglie di collegamento del vespaiato con l'esterno. Misurazione netta tra i cordoli o travi. Altezza casseri cm 13 circa Soletta piano primo zona pavimentata		35,04 13,45 22,28	5,050 4,150 3,820		176,95 55,82 85,11		
	SOMMANO m²					317,88	32,86	10'445,54
19 / 17 03.01.012* .002	idem c.s. ...casseri cm 26 circa Pavimentazione interna					793,00		
	SOMMANO m²					793,00	34,79	27'588,47
20 / 21 03.02.017* .002	Muratura in laterizio di blocchi termici. Muratura in blocchi termici di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e riseghe; le appesature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Blocco sismico per tamponatura con o senza incastro (con certificato di origine). Parete perimetrale *(lung.=3,12+5,42+4,27+1,55+4,34+22,5+12,9+4,06+3,31+6,47+17,16)		85,10	0,250	4,950	105,31		
	SOMMANO m³					105,31	214,73	22'613,22
21 / 33 11.01.008.00 2	Grigliati tipo elettroforgiato. Grigliati tipo elettroforgiato, piatti, portanti e a maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi di esercizio e dall'interasse delle travi portanti, completi di ganci fermagrigliato e accessori vari. Forniti e posti in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi i gradini. Acciaio zincato a caldo. Aperture ventilazione	3,00	2,50 3,30	0,400 1,000		3,00 3,30		
	SOMMANO kg					6,30	3,47	21,86
22 / 34 24.10.004*	Ferro lavorato di qualsiasi forma per ringhiere, cancellate, scale etc. Ferro lavorato di qualsiasi forma, sezione e dimensione, per ringhiere, cancellate, scale e infissi, compreso l'onere per tagli, piegature, sagomature, filettature, saldature, la ferramenta di tenuta e chiusura necessaria. Sono escluse le opere murarie. Ringhiera di protezione al piano parcheggio *(par.ug.=3,6+25,20+44,25+8,07+4,45+4,17+2,30)	92,04		1,050	20,000	1'932,84		
	SOMMANO kg					1'932,84	10,96	21'183,93
23 / 48 03.02.015* .001	Compenso per la facciavista con mattoni da facciavista. Compenso per la lavorazione delle facciavista, delle murature di mattoni pieni a facciavista. Sono compresi: l'uso del distanziatore; la stilatura dei giunti eseguita con malta di cemento; il lavaggio finale della superficie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera							
	<b>A RIPORTARE</b>							784'025,06



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							790'704,43
	<b>FINITURE (SpCat 4)</b>							
24 / 15 19.07.020	Ponteggi in elementi portanti metallici. Ponteggi in elementi portanti metallici, realizzati in opera compresi: il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata, i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo, le tavole fermapiède e i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. Perimetro dell'edificio Perimetro dell'edificio		48,00 7,00		6,000 6,000	288,00 42,00		
	SOMMANO m²					330,00	11,50	3'795,00
25 / 22 07.03.013.00 4	Controsoffitto o controparete in cartongesso e polistirene. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in schiuma polistirene espanso con trattamento antifiamma (classe 1 di resistenza al fuoco), densità Kg/m³ 33, spessore cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio, oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelli a parete senza barriera al vapore. Come voce parete perimetrale		85,10		4,950	421,25		
	SOMMANO m²					421,25	24,91	10'493,34
26 / 23 07.02.006.00 1	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m³ 28. Come voce parete perimetrale	421,25			3,000	1'263,75		
	SOMMANO m²					1'263,75	2,62	3'311,03
27 / 24 03.02.024* .001	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete Cella ortofrutta *(lung.=2,61+0,83) Cella carni Lavorazione pesce *(lung.=1,95+0,65) Divisione su zona vendita Zona bagni *(lung.=0,58+0,31+1,8+3,1+1,8) Zona spogliatoio *(lung.=2,35+1,47+1,16+1,0+2,35+4,1+2,35+4,1)		3,44 4,35 2,60 14,02 7,59 18,88		4,950 4,950 4,950 4,950 4,950 4,950	17,03 21,53 12,87 69,40 37,57 93,46		
	SOMMANO m²					251,86	27,27	6'868,22
28 / 25 06.01.007* .001	Intonaco per uso civile costituito da rinzafo, abbozzo e ultimo strato. Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato, arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con il terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Eseguito all'interno. Pilastrì	29,00	0,50	4,000	4,950	287,10		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					287,10		815'172,02



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							834'505,49
	<b>IMPERMEABILIZZAZIONI (SpCat 5)</b>							
30 / 29 07.02.005.00 2	Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiama (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Densità di Kg/m³ 33. Pacchetto copertura		13,00 35,04 13,45 22,28	35,650 5,050 4,150 3,320		463,45 176,95 55,82 73,97 795,00		
	Pacchetto piano terreno							
	SOMMANO m²					1'565,19	9,99	15'636,25
31 / 30 07.02.009	Compenso all'isolamento termoacustico di copertura con pannello di fibra di vetro, per ogni cm in più. Pacchetto copertura					820,00		
	SOMMANO m²					820,00	3,79	3'107,80
32 / 31 07.01.037.00 1	Barriera al vapore o di protezione in polietilene da mm 0,2. Barriera al vapore o di protezione costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm. 0,2, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dm³ 0,95 posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm. 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti verticali per cm. 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sovrapposizione MODO 1; Pacchetto copertura					820,00		
	SOMMANO m²					820,00	2,03	1'664,60
33 / 32 07.02.006.00 1	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m³ 28. Pacchetto copertura *(lung.=1565,19-795) Pacchetto piano terra		770,19 795,00		10,000 3,000	7'701,90 2'385,00		
	SOMMANO m²					10'086,90	2,62	26'427,68
34 / 35 07.01.003.00 1	Membrana impermeabilizzante con interposta lamina di alluminio (barriera al vapore). Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica, avente funzione di barriera al vapore, con doppia armatura costituita da una lamina di alluminio liscia o gofrata dello spessore di 60 micron accoppiata ad un feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 con le seguenti caratteristiche: - Punto di rammollimento R e B (ASTM D36) : 150°C; - carico di rottura a trazione (UNI 8202): Long.40 Trasv.40 Kg/5 cm; - allungamento a rottura (UNI 8202) : Long.3% Trasv.3%; - flessibilità a freddo (UNI 8202) : -10°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore 2 mm supporto alluminio. Pacchetto copertura					820,00		
	SOMMANO m²					820,00	7,23	5'928,60
35 / 36 17.03.043*	Fornitura e posa in opera di geocomposito formato da un tessuto multifilamento in poliestere ad alto modulo, accoppiato ad un							
	<b>A RIPORTARE</b>							887'270,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							887'270,42
	geotessile non tessuto a filo continuo spunbonded 100% polipropilene agugliato meccanicamente e stabilizzato ai raggi U.V. Il geocomposito dovrà avere le seguenti caratteristiche: - Resistenza a trazione longitudinale 35 KN/m (EN ISO 10319); - Resistenza a trazione trasversale 35 KN/m (EN ISO 10319); - Deformazione a rottura trasversale max. 10% (EN ISO 10319); - Deformazione a rottura longitudinale max: 10% (EN ISO 10319); - Resistenza a trazione al 5% 17 KN/m (EN ISO 10319); - Decadimento ai raggi UV inferiore al 15% (EN ISO 12224); - Permeabilità verticale sotto 2 Kpa 55 lt/m <sup>2</sup> xs (EN ISO 11058). Il prodotto dovrà essere inoltre fornito con marchiatura dei rotoli secondo la ISO 10320 unitamente al marchio di conformità CE. Pacchetto copertura					820,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					820,00	7,40	6'068,00
36 / 38 17.03.041	Geocomposito drenante da impiegare come cassero a perdere. Geocomposito, fornito e posto in opera, avente le seguenti funzioni: drenaggio; filtrazione delle acque; cassetta a perdere. Il geocomposito è formato da tre strati distinti e solidali così costituiti: due non tessuti filtranti con, all'interno, una struttura tridimensionale ad elevato indice alveolare in filamenti di nylon o polipropilene, saldati tra di loro nei punti di contatto su tutta la superficie. Uno dei due filtri deve essere rivestito con una membrana in poliolefine per l'impermeabilizzazione della struttura drenante dall'inizio del getto alla presa del calcestruzzo. Il geocomposito drenante deve avere un peso complessivo di g/m <sup>2</sup> 950 circa, una capacità drenante in verticale sotto un carico di kPa 50 intorno a l/s/m 1.09 ed una capacità drenante in orizzontale sotto un carico di kPa 5 con una pendenza pari al 1% di l/s/m 0.52 circa. Lo spessore del materassino drenante sottoposto ad un carico di kPa 2 deve essere di circa mm 22. La struttura tridimensionale drenante deve essere costituita da una georete formata da monofilamenti di poliammide (nylon 6 ) o polipropilene trattati al carbon black contro i raggi U.V. aggrovigliati e termosaldati nei punti di contatto, in modo da generare una struttura tridimensionale con un indice alveolare superiore al 90%. Le caratteristiche tecniche devono essere documentate da opportune certificazioni di qualità rese dalla ditta produttrice. Sono compresi gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Copertura a giardino		35,04	5,050		176,95		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					176,95	15,21	2'691,41
37 / 39 07.01.041	Manto di copertura in P.V.C per coperture carrabili. Manto impermeabile per coperture carrabili, di spessore mm 1,5 a base di cloruro di polivinile con plastificanti esclusivamente polimerici, resistente ai raggi UV ed alle radici secondo la norma DIN 4062, calandrato secondo la DIN 16937, resistente agli oli ed agli idrocarburi per immersione, posto in opera con sovrapposizioni di cm 4 saldato ad aria calda o con solubilizzante THF, avente le seguenti caratteristiche: - peso: 1,90 Kg/m <sup>2</sup> - DIN 53352; - resistenza alla trazione: 16 N/mm <sup>2</sup> - DIN 53455; - allungamento alla trazione: 360% - DIN 53455; - resistenza alla lacerazione: 53 N/mm - DIN 53363; - stabilità dimensionale a 80°C/6 ore: minore 2% - DIN 16726; - piegatura a freddo -15°C: nessuno strappo - DIN 53361; - durezza SHORE A 75 - DIN 53505. Sono compresi: la fornitura, la posa in opera del manto impermeabile e tutti gli accessori quali profili, bocchettoni, etc. Caratteristiche da certificare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pacchetto copertura					820,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					820,00	27,21	22'312,20
	----- ----- ----- -----							
	<b>A RIPORTARE</b>							918'342,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							918'342,03
	<b>PAVIMENTAZIONI (SpCat 6)</b>							
38 / 20 19.14.043.00 2	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in fili di acciaio. Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in fili di acciaio di aderenza migliorata di qualsiasi dimensione e diametro da applicarsi all'esterno dei ferri di armatura, messi a nudo preventivamente per armatura di getti in calcestruzzo o di risanamento, compreso il taglio, la sagomatura, lo sfrido, la sovrapposizione ed il fissaggio mediante legature con fili di ferro o con chiodi sparati con un massimo di 4 chiodi a metro quadrato esclusi dal prezzo eventuali ponteggi ed impalcature o attrezzature mobili necessarie per l'esecuzione e l'accesso al posto di lavoro. Per reti aventi un diametro oltre i mm 5. Massetto piano terra diam. 6 passo 15 Massetto piano primo diam. 6 passo 15		795,00 795,00		2,980 2,980	2'369,10 2'369,10		
	SOMMANO kg					4'738,20	2,43	11'513,83
39 / 26 03.01.001* .001	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori fino a cm 7. Piano terra Zona pavimentata in copertura *(par.ug.=13,45*4,15+((22,36+22,20)*0,50*(4,15+3,50)*0,50))	141,04				795,00 141,04		
	SOMMANO m²					936,04	13,85	12'964,15
40 / 27 06.04.008* .005	Pavimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato, per interni o per esterni, posato con malta di allettamento o mastici adesivi compresi, fornito e posto in opera. Sono compresi: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20 con mastici adesivi. Area vendita Area lavorazioni e servizi					605,30 92,35		
	SOMMANO m²					697,65	29,10	20'301,62
41 / 28 06.02.002* .004	Rivestimento con piastrelle bicottura - pasta rossa. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle - pasta rossa bicottura: sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 15x20 - 20x20 - 20x25 (Con collante e mano di primer). Zona lavorazioni *(lung.=2,61+4,35+1,95+14,02) Zona servizi *(lung.=1,8+1,8+4,1+2,35+1,8+2,35+1,47+1,16+1+1)		22,93 18,83		2,200 2,200	50,45 41,43		
	SOMMANO m²					91,88	36,36	3'340,76
42 / 46 06.06.006* .005	Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma. Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte In PVC, vinile o gomma, in rotoli, flessibile altezza 8 -10 cm circa. Parete perimetrale Pilastrini 50x50 *(lung.=29*4) Pilastrini 30x30 *(lung.=12*4) Pareti divisorie *(lung.=15,73+4,15+22,56+12,00+12,23)	2,00	85,10 116,00 48,00 66,67	0,500 0,300		85,10 58,00 14,40 133,34		
	SOMMANO m					290,84	11,35	3'301,03
	<b>A RIPORTARE</b>							969'763,42



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							1'003'446,83
	<b>INFISSI (SpCat 7)</b>							
46 / 40 09.03.001.00 3	<p>Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio. Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio con profilati della sezione minima di mm 50 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere; le squadrette di alluminio; le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm 10/10; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro. A saliscendi controbilanciati.</p> <p>Vetrate perimetrali</p>		6,00 5,50	6,600 4,500	4,500	178,20 24,75		
	SOMMANO m²					202,95	256,40	52'036,38
47 / 41 09.05.006.02 1	<p>Vetrate termoacustiche isolanti. Vetrate termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m² 0,40. Vetro camera mm 4-12-10/11 con il plastico mm 0,76.</p> <p>Come da voce infissi in alluminio</p>					256,40		
	SOMMANO m²					256,40	88,05	22'576,02
48 / 42 09.01.007.00 1	<p>Porte in legno di Abete tamburate laccate (tipo L). Porte in legno di Abete tamburate, tipo standard e fuori standard, con struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale, intelaiatura perimetrale in legno di Abete e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, battente con spalla, completa di mostre e contromostre da mm 30x70, telaio ad imbotte fino mm 110 con guarnizione di battuta in gomma antirumore, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere anuba in acciaio ottonato da mm 14; la serratura; la maniglia in alluminio del tipo pesante ottonata; la mano di preparazione; la laccatura con vernici a base di acqua; gli eventuali vetri, ove occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta, misure standard (dimensioni luce netta cm 75- 80-90 x 210).</p> <p>Lavorazioni e servizi</p>		10,00			10,00		
	SOMMANO cad					10,00	358,13	3'581,30
49 / 43 09.04.006*	<p>Porta per interni profilata in P.V.C.. Infisso di porta in P.V.C. per interni, ad una anta, realizzato con telaio in legno di abete da 22 mm contornato da profilati in PVC estruso 18/10 che fungono da cornici, la battuta del telaio è ricata dalla mostra interna, la mostra esterna aggancia una veletta, dello stesso materiale del pennello, atta a nascondere le viti di fissaggio del telaio al controtelaio. L'anta di spessore nominale 40-44 mm strutturata in legno di abete snervato, contornata su tre lati da profilati di PVC estruso di spessore 18/10 e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, Sono compresi: il controtelaio da murare; le anube plastificate; la serratura; la maniglia in resina; la ferramenta; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Magazzino</p>		1,40		3,000	4,20		
	SOMMANO cad					4,20	251,43	1'056,01
50 / 44	Compenso per apertura a oblò tondo di 40 cm di diametro in flot							
	<b>A RIPORTARE</b>							1'082'696,54



