



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

### **DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

**N. 4 DEL 14-02-2017**

Registro Generale n. 17

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA CARELLI,  
23. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITA' FINALE DEI  
LAVORI E COMPETENZE TECNICHE.**

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

RICHIAMATO il decreto legge 30 dicembre 2016, n. 244 che prevede il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;  
CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 è in corso di redazione;  
RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a seguito dell'evento sismico del 24.8.2016 e successivi, che ha colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici più vecchia costruzione posti in gran parte all'interno del Centro storico e quindi posti a diretto contatto e/o ridosso delle vie di pubblico transito;
- a causa dei danni subiti, alcuni minacciano rovina sulla pubblica via.
- immediatamente dopo l'evento si è provveduto alla transennature degli spazi e vie pubbliche interessate dagli immobili danneggiati;
- in attesa dell'esecuzione degli interventi di ripristino, riparazione, con miglioramento sismico dei fabbricati interessati, necessita provvedere, con urgenza, alla realizzazione delle indispensabili opere di messa in sicurezza al fine di scongiurare la pubblica incolumità e ripristinare la normale circolazione stradale;
- a seguito di specifica convocazione del Gruppo Tecnico di Sostegno – G.T.S., in data 08.10.2016, lo stesso ha effettuato un sopralluogo in Via Carelli, 23 - proprietà sigg.ri Forti Luigi e Santinelli Mariano di Mogliano, di cui alla scheda n.158, con il seguente parere: intervento classificato "P3" e con le seguenti note: *"Necessita interventi di messa in sicurezza"*

*tramite riparazione e rinforzi di murature parzialmente crollate e tirantature di ritegno ai vari livelli degli impalcati”;*

- per detto intervento, la Commissione – G.T.S. ha dichiarato che gli stessi non sono effettuabili dai VV.FF..
- i proprietari privati interessati, hanno dichiarato la impossibilità ad eseguire i lavori di messa in sicurezza necessari ed indispensabili alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- di conseguenza si è reso necessario procedere direttamente, da parte di questo Comune, alla gestione della messa in sicurezza dell’immobile di cui trattasi;
- con propria Determinazione n.47, del 04.11.2016, si è provveduto ad incaricare l’Ing. Lorenzo ERCOLI di Mogliano, per l’affidamento della progettazione del citato intervento di messa in sicurezza, sulla scorta delle indicazioni emerse nei pareri del G.T.S.;

Preso atto che:

- in data 11.11.2016, l’Ing. Lorenzo Ercoli di Mogliano, ha presentato il progetto esecutivo, dei lavori di “Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Carelli, 23”, per un importo lavori di €.19.390,07, oltre IVA e spese tecniche, per un importo complessivo di €. 23.733,43;
- con propria Determinazione n.49 del 18.11.2016, è stato approvato il progetto dei lavori di messa in sicurezza, dell’importo complessivo di €.23.733,43 e contemporaneamente affidato i lavori, in economia diretta, alla ditta Paoloni Fabrizio di Loro Piceno, per un importo a corpo, al netto del ribasso offerto, di €.18.000,00, di cui €. 1.862,60 per oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- in data 07.12.2016, la Ditta Paoloni Fabrizio ha ultimato i lavori di cui trattasi;

Vista la contabilità finale dei lavori di cui trattasi, da cui si rileva che l’importo dei lavori eseguiti, già concordato a corpo, è rimasto invariato in €.18.000,00, oltre IVA al 10%.

Vista la certificazione finale di regolare esecuzione, redatta in data 06.02.2017, il Direttore dei Lavori – Ing. Lorenzo Ercoli di Mogliano, con la quale lo stesso ha certificato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che risulta essere scongiurato il pericolo di innesco di meccanismi di collasso delle facciate Nord e Sud (su via Carelli e Via Bonconte di Ruiggero).

Rilevato che, sulla scorta di quanto sopra si può procedere quindi all’approvazione finale:

- dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Carelli, 23, eseguiti dalla ditta Paoloni Fabrizio di Loro Piceno, per un importo, concordato a corpo, di €.18.000,00, compresi €.1.862,60 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, per complessivi €. 19.800,00;
- delle competenze tecniche dovute al progettista e direttore dei lavori – Ing. Lorenzo Ercoli di Mogliano, per un importo di €.1.930,00, oltre 4% per contributi previdenziali, esclusa IVA, in quanto soggetto esente.

Dato atto che:

- dette spese sono comprese all’interno del quadro economico di progetto e verranno liquidate e pagate ai sensi del Regolamento Comunale di contabilità;
- dal quadro economico riepilogativo finale dell’intervento in oggetto, si rileva che la spesa complessiva è stata pari ad €. 21.923,00, con una economia di €.1.810,43, sul costo iniziale di €.23.733,43.

## **D E T E R M I N A**

- 1) Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo.



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

- 2) Di approvare della contabilità finale, composti da: libretto delle misure, registro di contabilità e stato finale, redatti in data 06.02.2016, dal D.L. – Ing. Lorenzo Ercoli di Mogliano e relativi ai lavori di “Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Carelli, 23”, da cui si rileva che l’impresa appaltatrice Paoloni Fabrizio di Loro Piceno ha eseguito lavori per un importo complessivo a corpo di € 18.000,00 oltre IVA al 10%.
- 3) Di approvare gli atti relativi al certificato di regolare esecuzione, redatti in data 06.02.2017 dallo stesso D.L., relativi ai lavori in premessa, da cui si rileva un credito della stessa Ditta pari a complessivi € 18.000,00 oltre IVA al 10%.
- 5) Di approvare la liquidazione delle competenze professionali dovute all’Ing. Lorenzo Ercoli di Mogliano, per le prestazioni svolte di progettista e D.L., nell’importo rideterminato, in € 1.930,00, oltre 4% per oneri previdenziali, esclusa IVA, in quanto soggetto esente, per complessivi € 2.123,00.
- 7) Di approvare il quadro economico riepilogativo finale dell’intervento in oggetto, da cui si rileva che la spesa complessiva è stata pari è stata pari ad € 21.923,00, con una economia di € 1.810,43, su costo iniziale di € 23.733,43.
- 8) Di autorizzare la liquidazione delle somme sotto elencate, così distinte:
  - € 19.800,00, compresa IVA al 10%, alla ditta PAOLONI Fabrizio di Loro Piceno, per il pagamento del saldo dei lavori in appalto;
  - € 2.123,00, compresi oneri previdenziali, all’Ing. Lorenzo ERCOLI di Mogliano, per la prestazione svolta di Progettista e D.L.;
- 9) Di dare atto che la spesa complessiva di € 21.923,00, trova imputazione al Capitolo di Bilancio n. 20492 e sarà rimborsata dalla Protezione civile della Regione Marche, ai sensi di quanto previsto dall’OCPCM n.3858/2016 e successive Circolari esplicative;
- 10) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
- 11) Di disporre che la presente Determinazione venga pubblicata all’Albo pretorio per la durata di 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
DOMENICO PROCACCINI

IL RESPONSABILE  
DELL’ AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^  
FLAVIO ZURA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 14-02-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
LUANA RAMACCIONI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 03-04-2017 al 18-04-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 03-04-2017



IL MESSO COMUNALE  
Malvestiti Egidio

Il giorno 03-04-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 03-04-2017