



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

**Prot. n.**

## **ORDINANZA N.48 DEL 31-07-2020**

**Oggetto :**

SISMA 2016 - REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' DOMANDA SIG. CATINI FLORIANO

### **IL SINDACO**

**VISTI:**

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in Contrada Censuato, n. 3 effettuata dal Sig. Catini Floriano con istanza acquisita agli atti comunali al prot. 7482 del 12/09/2016;
- l'esito della verifica di agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 26/07/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (SCHEDE n. 007 – 008, Squadra n. SF575) per il rilevamento dell'agibilità sintetica per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 405 del 10/11/2016, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig. Catini Floriano (CF CTNFRN66R02E783K), ubicato in Contrada Censuato, n. 3, e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale n. 413 porzione del sub 2, è da ritenersi edificio posticcio;
- l'esito della verifica di agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 26/07/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (SCHEDE n. 010, Squadra n. SF575) per il rilevamento dell'agibilità sintetica per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 405 del 10/11/2016, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig. Catini Floriano (CF CTNFRN66R02E783K), ubicato in Contrada Censuato, n. 3, e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale n. 413 porzione del sub 2, è da ritenersi edificio rudere;
- l'esito della verifica di agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 26/07/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (SCHEDE n. 005 – 006 – 009, Squadra n. SF575) per il rilevamento dell'agibilità sintetica per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 405 del 10/11/2016, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig. Catini Floriano (CF CTNFRN66R02E783K), ubicato in Contrada Censuato, n. 3, e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale n. 413 porzione del sub 2 e sub 3, è da ritenersi non utilizzabile;
- l'ordinanza comunale n. 254/2017 prot. n. 8658/2017 emessa a seguito delle suddette schede;
- le perizie giurate, con allegate schede AeDES, redatte dall'Ing. Lorenzo Ercoli dalla quale risulta che l'immobile in questione è da ritenersi temporaneamente inagibile con esito "B";
- la presentazione del progetto di riparazione danni attraverso la piattaforma MUDE pratica n. 490.40.20/2019/USR/3869 e pratica n. 490.40.20/2019/USR/3841;
- l'attestazione di regolare esecuzione presentata sulla piattaforma MUDE in data 08/07/2020, istanze n. 75569/2020 e 75553/2020;

- la Segnalazione Certificata di Agibilità e contestuale comunicazione di fine lavori presentata al Comune di Mogliano in data 15/07/2020 prot. 6609, nella quale viene indicato che i lavori sono stati conclusi in data 08/07/2020;

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in C.da Censuato n. 3 e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale 413 sub. 2porz.-3 con l'Ordinanza n. 254/2017 - Prot. n. 8658/2017;

## **REVOCA**

per quanto sopra visto e considerato, l' Ordinanza n. 254/2017 - Prot. n. 8658/2017, relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa.

Si precisa inoltre che a seguito del presente provvedimento di revoca decade, se dovuto, il diritto di percepire il Contributo per l'Autonoma Sistemazione e che pertanto l'erogazione del CAS cesserà dalla data di notifica del provvedimento stesso, come stabilito dal Dipartimento della Protezione Civile con Nota Prot. UOGA/TERAG18\_SM/0030763 del 28/05/2018.

## **AVVISA**

1. Che resta onere dei proprietari la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite *dagli eventi sismici del 2016*" s.s.m.i.;

## **MANDA**

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

- a) Ditta proprietaria Sig.ra Catini Floriano (CF CTNFRN66R02E783K), nato a Macerata (MC) in data 02/10/1966 e residente in Via Amendola n. 25– 62010 Montecassiano (MC);
- b) Prefettura di Macerata;
- c) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- d) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 31-07-2020



IL SINDACO  
*Dott.ssa CECILIA CESETTI*