



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 24 DEL 14-02-2019

Registro Generale n. 51

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN PIAZZALE DANTE
N° 5-6. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITA' FINALE E
SPESE TECNICHE - PROVVEDIMENTI.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

RICHIAMATO il decreto del Ministro dell'interno del 7 dicembre 2018, Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.292 del 17 dicembre 2018 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2019 è in corso di redazione;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- a causa degli eventi sismici verificatisi il 24 Agosto 2016, il 26 e 30 Ottobre 2016 e degli ulteriori eventi del Gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva e già danneggiati dal sisma del 1997 presenti sia all'interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio Comunale;
- a causa dell'aggravamento dei danni subiti alcuni costituiscono pericolo su pubblica via;
- in base al sopralluogo con scheda AeDES del 01/10/2016, Scheda n. 007 Squadra P696, nel quale risulta che il fabbricato ubicato in P.le Dante n. 5-6 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 369 è da ritenersi inagibile (esito E), la squadra di ispezione ha riportato la seguente osservazione *“l'edificio oggetto di rilievo versa in pessime condizioni e le parti murarie presentano forti fuori piombo con il rischio di ribaltamento e crollo in qualsiasi momento”*;
- l'immobile è oggetto di ordinanza di sgombero ed inagibilità n. 230/2017 del 14/09/2017;

Dato atto che l'intervento si è reso necessario al fine di ottenere la messa in sicurezza della pubblica Via Oberdan/P.le Dante, di salvaguardare la pubblica e privata incolumità nonché la circolazione stradale;

CONSTATATO che:

- si rendeva necessaria quindi l'attivazione delle procedure per l'esecuzione dei citati lavori di messa in sicurezza;
- in considerazione dell'esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si è proceduto ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 07/09/2018, con la determinazione n. 28 (R.G. 263), dell'Area Tecnica – SUAP, veniva affidato l'incarico della progettazione esecutiva e la direzione lavori per la messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piazzale Dante n. 5-6 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 369 allo studio "Ora Ingegneria e Architettura s.t.p. srl" con sede a Tolentino (MC) in Via della Pace n. 15 P.I. 01946990437, nella persona dell'Ing. Michele Bonfigli, per un importo € 1.892,32 oltre ad oneri previdenziali ed IVA per complessivi € 2.400,98;
- in data 26/11/2018, con determinazione n. 79 (R.G. 371), dell'Area Tecnica – SUAP, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza di P.le Dante/Via Oberdan presentato dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli, da cui si rileva un costo dei lavori di € 37.846,39, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti per un importo complessivo di €43.523,35 e gli stessi venivano affidati alla ditta "Iorio Francesco e Luciano s.r.l." di Mogliano per un importo complessivo di € 36.711,00, comprensivi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti per un importo complessivo di € 42.274,42;
- in data 03/12/2018 sono iniziati i lavori di messa in sicurezza del predetto immobile;
- lo stato finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal tecnico incaricato in data 05/02/2019 pervenuto in data 12/02/2019, prot. n. 1518 completo dei relativi allegati con cui lo stesso certifica la regolarità dei lavori e definisce il credito dell'impresa per un importo pari ad € 37.928,75 oltre ad IVA per complessivi € 41.721,63;

Preso atto che in data 12/02/2019 il D.L. Ing. Michele Bonfigli, ha comunicato l'ultimazione dei lavori e presentato gli atti della contabilità finale compreso il "Certificato di Regolare Esecuzione";

Constatato che:

- l'importo dei lavori rispetto a quanto originariamente concordato in netti € 36.711,00, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti è mutato in funzione di alcune variazioni che si sono rese necessarie in corso d'opera riportando un totale di € 37.928,75 oltre ad IVA;
- la variazione in aumento dell'importo preventivamente concordato trova comunque capienza all'interno del quadro tecnico economico dell'opera, potendosi attingere le risorse necessarie dalla relativa voce imprevisti che possiede la necessaria capienza finanziaria;

DATO ATTO:

- che le spese per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Regione Marche con decreto per la ricostruzione aree di Macerata e Ancona, nell'ambito dei fondi stanziati per la ricostruzione a seguito della presentazione del progetto esecutivo per l'intervento di riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici del 2016;

VISTI:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di approvare gli atti relativi alla contabilità finale e al certificato di regolare esecuzione, redatti in data 05/02/2019 dallo stesso tecnico incaricato, relativi ai lavori in premessa, da cui si rileva un credito della ditta "Iorio Francesco e Luciano s.r.l." di Mogliano, in regola con gli Enti previdenziali di cui al DURC con validità fino al 16/04/2019, pari a complessivi € 37.928.75, compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA per complessivi € 41.721,63;
- 3) di approvare la liquidazione delle competenze professionali dovute all'Ing. Michele Bonfigli, per le prestazioni svolte di progettista e direttore dei lavori, nell'importo determinato in € 1.892,32 oltre ad oneri previdenziali ed IVA, per complessivi € 2.400,98;
- 4) di approvare la liquidazione dell'importo dovuto alla Ditta "Iorio Francesco e Luciano s.r.l.", per l'esecuzione dei lavori, nell'importo determinato in € 41.721,63, con una economia di € 552,79, sul costo iniziale di € 42.274,42;
- 5) di autorizzare la liquidazione delle somme sotto elencate, così distinte:
 - € 41.721,63 compresa IVA, alla ditta "Iorio Francesco e Luciano s.r.l." per il pagamento del saldo dei lavori in appalto (CIG Z9A260155A);
 - € 2.400,98 compresi oneri previdenziali ed IVA, all'Ing. Michele Bonfigli, per la prestazione svolta di progettista e D.L. (CIG Z1B265383F);
- 6) di dare atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di € 41.721,63, trova copertura al capitolo di Bilancio 20492, imp. 431, mentre la spesa di € 2.400,98 inerente la progettazione e direzione dei lavori trova copertura al capitolo di Bilancio 20492, imp. 408 e saranno finanziate attraverso i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante la contabilità speciale istituita nelle quattro Regioni, ai sensi di quanto previsto dal punto 1 "opere provvisorie su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità", della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale, n. 72035 del 22/12/2016, emanata a seguito di quanto previsto nell'art. 6 del D.L. n. 205 del 11/11/2016, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 229/2016;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO
F.to PAOLO TAMANTI

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
F.to LUCA ISOLANI



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 14-02-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 26-03-2019 al 10-04-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 26-03-2019

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, lì 26-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO