



Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

N. 59 DEL 31-12-2016

Registro Generale n. 197

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE COMPLESSO MONASTICO DI SANTA COLOMBA: RESIDENZA PROTETTA E CASA DI RIPOSO. AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE OPERE DI PROVVISORIA MESSA IN SICUREZZA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2016 è stato approvato con delibera di Consiglio n.19 del 29/04/2016;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n. 50 del 17/05/2016, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Economico di Gestione P.E.G. per l'anno 2016 ed attribuite, le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 24.8.2016 e successivi, che hanno colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici più vecchia costruzione, fra i quali anche il "Complesso denominato S. Colomba", che comprende la struttura socio sanitaria della Residenza protetta e Casa di riposo, con adiacente Chiesa omonima.

Preso atto che a seguito di detti eventi sismici:

- in data 25.08.2016, è stata emessa la prima Ordinanza Sindacale n. 34, del 24.08.2016, prot.n. 6735/2016 con la quale è dichiarata la parziale inagibilità della struttura – ala Ovest;
- in data 04.11.2016, a seguito delle scosse del 26-30 ottobre 2016, è stata emessa una seconda Ordinanza Sindacale, n. 92, prot. n. 9443, con la quale è stata dichiarata la totale inagibilità del citato complesso di S. Colomba;

- di conseguenza l'intera attività socio-sanitaria è stata trasferita presso la struttura del Padiglione C dell'Istituto Santo Stefano di Potenza Picena;

Preso atto che:

- l'intero complesso è sottoposto a tutela storico-artistica ai sensi dell'art.10, comma 1 e art.12, comma 1 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i.;
- all'interno dello stesso sono presenti opere d'arte di notevole valore;
- per l'intero complesso è stata redatta la verifica di vulnerabilità sismica, nell'anno 2011.

Constatato che:

- le continue scosse di terremoto, stanno aggravando la già critica situazione statica delle strutture portanti del complesso in questione;
- la fase relativa alla cosiddetta ricostruzione post-sismica, avrà tempi lunghi, stante la carenza di normativa per i finanziamenti e per le modalità operative in materia;
- al fine di salvaguardare l'immobile denominato complesso monastico di S. Colomba, comprese le sue opere d'arte (chiostro e dipinti murali), è indispensabile procedere ad una preventiva messa in sicurezza dello stesso, attraverso l'inserimento di tiranti ed opere di puntellamento in legno;
- per la realizzazione di dette opere necessita una preventiva progettazione del calcolo di detti tiranti e puntellature.

Dato atto che:

- il personale dell'Ufficio Tecnico è totalmente impegnato alla gestione della crisi sismica e quindi non è grado di poter procedere alla redazione di detta progettazione;
- occorre quindi procedere all'affidamento della stessa a professionisti esterni;
- in considerazione della tipologia dei lavori da eseguirsi e tenuto conto delle specifiche conoscenze dell'immobile da trattare, si è ritenuto più conveniente contattare l'Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, per l'affidamento della progettazione del citato intervento di messa in sicurezza, sulla scorta delle indicazioni emerse nella verifica di vulnerabilità sismica, di cui in premessa;
- l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il professionista si impegna ad iscriversi, ai sensi del comma 5 dell'art.15bs, all'elenco speciale previsto dall'art.34 della Legge n.229/2016;
- il compenso per la redazione del progetto esecutivo per la messa in sicurezza di cui trattasi, è stato calcolato, sulla base di un importo lavori di circa €.22.000,00, in €.2.200,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi €.2.791,36;
- la spesa per l'incarico in parola e per la realizzazione dei successivi lavori, sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni, ai sensi di quanto previsto al punto 2: *“opere provvisorie non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili”*, della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile, n.72035 del 22.12.2016, nel caso di proprietario soggetto pubblico, come nella fattispecie in questione.

Vista la deliberazione della G.C. n.96 del 02.11.2016 sull'emergenza sisma 2016.

Visto il D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- 2) Di approvare, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale denominato "complesso monastico Santa Colomba" in premessa individuato, allo studio tecnico dell'Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano.
- 3) Di dare atto che l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
- 4) Di dare atto che il professionista ha prodotto impegno, ai sensi del comma 5 dell'art. 15-bis della Legge n.229/2016, all'iscrizione all'elenco speciale previsto all'art.34 della stessa.
- 5) Di dare atto che in considerazione dell'esiguo importo dell'incarico, in luogo di specifica convenzione, il professionista provvederà alla sottoscrizione della presente determinazione.
- 6) Di dare atto che il compenso presunto, per la redazione del citato progetto esecutivo è stato calcolato, sulla base di un importo lavori di circa €.22.000,00, in €.2.200,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi €.2.791,36.
- 7) Di dare atto che la spesa per gli incarichi di cui trattasi, sarà finanziata dalla Protezione Civile, con i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni, ai sensi di quanto previsto al punto 2: *"opere provvisoriale non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili"*, della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile, n.72035 del 22.12.2016.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
FLAVIO ZURA

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
FLAVIO ZURA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 31-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 18-04-2017 al 03-05-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 18-04-2017



IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 18-04-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.
Mogliano lì 18-04-2017