COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.27 DEL 20-05-2019

Oggetto :	REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' SISMA 2016 - IMMOBILE UBICATO IN CONTRADA POGGIO 19 SIGG. CESETTI MARCO E SANDRO

IL SINDACO

VISTI:

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in C.da Poggio n. 19, effettuata dai Sigg. Cesetti Marco e Cesetti Sandro con istanze acquisite agli atti comunali al prot. n. 7329 e n. 7330 del 07/09/2016;
- l'esito della verifica di agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 22/04/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (SCHEDA n. 005, Squadra n.MR263) per il rilevamento dell'agibilità sintetica per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 405 del 10/11/2016, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig. Cesetti Marco (CSTMRC76C22E783A), Sig. Cesetti Sandro (CSTSDR83H07D042S), Sig.ra Corvatta Adalgisa (CRVDGS49D41H211G), ubicato in C.da Poggio n. 19 e distinto catastalmente al Foglio 7 mappale 118 subb. 5-6-8-9-10-16, è da ritenersi non utilizzabile;
- l'ordinanza comunale n. 118 del 28/07/2017 prot. n. 7127/2017 emessa a seguito di scheda Fast "non utilizzabile";
- la comunicazione ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera b) del R.E.C. in merito ai provvedimenti urgenti da intraprendere a seguito di sopralluogo prot. n. 7361 del 07/08/2017;
- la perizia giurata, con allegata scheda AeDES, redatta dall'Ing. Michele Bonfigli dalla quale risulta che l'immobile in questione è da ritenersi temporaneamente inagibile con esito "B";
- la dichiarazione asseverata dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli prot. n. 8699 del 22/09/2017 con la quale viene comunicato il ripristino dell'agibilità del piano terra e piano primo distinti catastalmente al foglio 7 mappale 118 subb. 6-8-10-16, mentre rimangono inagibili il piano secondo e sottotetto distinti catastalmente al foglio 7 mappale 118 subb. 5 e 9 in C.da Poggio n. 19;
- l'ordinanza n. 314 del 30/11/2017 Prot. 10952/2017 che revoca parzialmente e sostituisce la precedente ordinanza n. 118 del 28/07/2017 Prot. 7127/2017;
- la presentazione del progetto attraverso la piattaforma MUDE n. pratica 1268/2017 (490.40.20/2017/USR/1268) del 15/12/2017 consistente in lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile in oggetto a destinazione abitativa;
- l'esecuzione delle opere e il conseguente certificato di regolare esecuzione dei lavori e di conformità, presentato dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli, sulla piattaforma Domus con istanza n. 29766 del 17/05/2019, dove lo stesso attesta la regolare esecuzione dei lavori e dichiara che è stata raggiunta la piena agibilità dell'edificio;

- la Segnalazione Certificata per l'Agibilità presentata al Comune di Mogliano in data 20/05/2019 prot. n. 4586.

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in C.da Poggio n. 19 e distinto catastalmente al Foglio 7 mappale 118 subb. 5 – 9 (piano secondo e sottotetto) con l'Ordinanza n. 314 del 30/11/2017 - Prot. n. 10952/2017;

REVOCA

per quanto sopra visto e considerato, l' Ordinanza n. 314 del 30/11/2017 - Prot. n. 10952/2017, che viene revocata e sostituita dalla presente relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa;

si precisa inoltre che a seguito del presente provvedimento di revoca decade il diritto di percepire il Contributo per l'Autonoma Sistemazione e che pertanto l'erogazione del CAS cesserà dalla data di notifica del provvedimento stesso, come stabilito dal Dipartimento della Protezione Civile con Nota Prot. UOGA/TERAG18_SM/0030763 del 28/05/2018.

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite *dagli eventi sismici del 2016"s.s.m.i.*;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:
a) Ditta proprietaria Sig. Cesetti Marco (CSTMRC76C22E783A), nato a Macerata (MC) in data 22/03/1976 e residente in C.da Poggio, 19– 62010 Mogliano (MC);
b) Ditta proprietaria Sig. Cesetti Sandro (CSTSDR83H07D042S), nato a Corridonia (MC) in data 07/06/1983 e residente in C.da Poggio, 19– 62010 Mogliano (MC);
c) Ditta proprietaria Sig.ra Corvatta Adalgisa (CRVDGS49D41H211G), nata a Recanati (MC) in data 01/04/1949 e residente in C.da Poggio, 19– 62010 Mogliano (MC);
d) Prefettura di Macerata;
e) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
f) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.
Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:
- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 20-05-2019

IL SINDACO
Dr. ZURA Flavio