



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.35 DEL 29-05-2018

Oggetto :

SISMA 2016 - REVOCA PARZIALE ORDINANZA 269 DEL 2017
DOMANDA SIG.RA HICKSON TAMSIN ANNE.

IL SINDACO

VISTI:

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in Via Volturelle n. 21, effettuata dalla Sig.ra Hickson Tamsin Anne con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 6933 del 30/08/2016;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 04/08/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDE n. 009, Squadra n. P1446) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il locale sottotetto del fabbricato di proprietà dei Sigg. Hickson Tamsin Anne (HCKTSN62E56Z347I) e Montecchiarri Aldo (MNTLDA52E30D042A), ubicato in Via Volturelle 21, e distinto catastalmente al Foglio 13 mappale n. 287 sub. 4-5 porzione-6-7, è da ritenersi parzialmente inagibile (giudizio di tipo C);
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 04/08/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDE n. 010, Squadra n. P1446) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il locale sottotetto del fabbricato di proprietà dei Sigg. Hickson Tamsin Anne (HCKTSN62E56Z347I) e Montecchiarri Aldo (MNTLDA52E30D042A), ubicato in Via Volturelle 21, e distinto catastalmente al Foglio 13 mappale n. 287 sub. 5 porzione, è da ritenersi inagibile (giudizio di tipo E);
- l'ordinanza n. 269 del 22/09/2017 Prot. 8701/2017 che viene revocata e sostituita dalla presente;
- la comunicazione ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera b) del R.E.C. presentata presso questo Ente in data 27/04/2018 prot. n. 3773 dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli con la quale viene comunicato l'avvio dei lavori consistenti in "...opere provvisorie atte al ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi precedenti agli eventi sismici...";
- la perizia asseverata dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli, presentata in data 18/05/2018 prot. n. 4334, nella quale viene dichiarato che sono state eseguite le opere oggetto della comunicazione citata al punto precedente e nello specifico consistenti nella messa in sicurezza della lesione sul prospetto Est e delle lesioni sulle pareti della grotta lato Sud dell'edificio. Inoltre nella suddetta perizia viene dichiarato dal tecnico incaricato che possono essere ripristinate le condizioni di agibilità dell'intero sub. 6 mentre rimangono inagibili i subb. 4 – 5 e 7 porzione;

- l'integrazione, presentata dall'Ing. Michele Bonfigli in data 28/05/2018 prot. n. 4630, della perizia asseverata sopra citata contenente una descrizione più dettagliata degli interventi eseguiti e l'aggiunta di opere di messa in sicurezza aggiuntive non presenti nella precedente perizia con le quali può essere considerato messo in sicurezza l'immobile. Constatato però che per la messa in sicurezza è stato necessario puntellare alcuni solai (come indicato nella documentazione fotografica a corredo dell'integrazione), tali opere non consentono l'utilizzazione delle parti interessate da tali interventi e di conseguenza si rende accessibile solo una porzione del sub. 7.

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato, sito in Via Volturelle n. 21 e distinto catastalmente al Foglio 13 mappale 287 subb. 6 e 7 porzione, con l'Ordinanza n. 269 del 22/09/2017 Prot. 8701/2017;

REVOCA PARZIALMENTE

per quanto sopra visto e considerato l'Ordinanza n. 269 del 22/09/2017 Prot. 8701/2017, che viene revocata e sostituita dalla presente, relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa;

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la conservazione del bene finalizzata ad evitare un ulteriore aggravamento dello stato di danno, la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di messa in sicurezza oltre alla effettiva verifica del ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;

2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite *dagli eventi sismici del 2016*" s.s.m.i.;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

- a) Ditta proprietaria Sig.ra Hickson Tamsin Anne (HCKTSN62E56Z347I), nata in Repubblica Sudafricana in data 16/05/1962 e residente a Mogliano (MC) in Via Volturelle, 21;
- b) Ditta proprietaria Sig. Montecchiari Aldo (MNTLDA52E30D042A), nato a Corridonia (MC) in data 30/05/1952 e residente a Mogliano (MC) in Via Volturelle, 21;
- c) Prefettura di Macerata;
- d) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- e) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

Il Responsabile del procedimento per il presente atto è l'Ing. Filippo Sampaolesi.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 29-05-2018



IL SINDACO
Dr. ZURA Flavio