



*Copia*

## **DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP**

**N. 13 DEL 04-02-2019**

Registro Generale n. 28

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VICOLO SAN NICOLO' N. 7. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITA' FINALE E SPESE TECNICHE - PROVVEDIMENTI.**

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP**

RICHIAMATO il decreto del Ministro dell'interno del 7 dicembre 2018, Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.292 del 17 dicembre 2018 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2019 è in corso di redazione;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- a causa degli eventi sismici verificatesi il 24 Agosto 2016, il 26 e 30 Ottobre 2016 e degli ulteriori eventi del Gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva e già danneggiati dal sisma del 1997 presenti sia all'interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio Comunale;
- a causa dell'aggravamento dei danni subiti alcuni costituiscono pericolo su pubblica via;
- l'immobile in Vicolo San Nicolò n. 7 è oggetto di ordinanza di sgombero ed inagibilità n. 36 del 24/08/2016;
- in base al sopralluogo con scheda AeDES del 26/09/2016, Scheda n. 001 Squadra P631, nel quale risulta che il fabbricato ubicato in Vicolo San Nicolò n. 7 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 287 subb. 1 e 2 è da ritenersi parzialmente inagibile, con esito di tipo "C", in riferimento al sottotetto;
- in data 02/11/2017, da parte dei proprietari dell'immobile attiguo, è pervenuta a questo Ente (proprietario dell'immobile danneggiato) una richiesta di immediato intervento, sul fabbricato

in oggetto, al fine di eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dal tetto lesionato dello stesso;

DATO ATTO che l'intervento si è reso necessario al fine di ottenere la messa in sicurezza delle pubblica Via San Nicolò oltre che a salvaguardare la pubblica e privata incolumità nonché la circolazione stradale;

CONSTATATO che:

- si rendeva necessaria quindi l'attivazione delle procedure per l'esecuzione dei citati lavori di messa in sicurezza anche al fine di evitare ulteriori danni agli immobili vicini;
- in considerazione all'esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 07/09/2018, con la determinazione n. 28 (R.G. 263), dell'Area Tecnica – SUAP, veniva affidato l'incarico della progettazione esecutiva e la direzione lavori per la messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Vicolo San Nicolò n. 7 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 287 subb. 1 e 2 di proprietà del Comune di Mogliano allo studio "Ora Ingegneria e Architettura s.t.p. srl" con sede a Tolentino (MC) in Via della Pace n. 15 P.I. 01946990437, nella persona dell'Ing. Michele Bonfigli, per un importo € 750,00 oltre ad oneri previdenziali ed IVA per complessivi € 951,60;
- in data 31/12/2018, con determinazione n. 96 (R.G. 414), dell'Area Tecnica – SUAP, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza di Vicolo San Nicolò presentato dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli, da cui si rileva un costo dei lavori di € 15.167,41, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti per un importo complessivo di € 17.442,52 e gli stessi venivano affidati alla ditta "E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele" di Mogliano per un importo complessivo di € 14.864,06, comprensivi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti per un importo complessivo di € 17.108,84;
- in data 03/01/2019 sono iniziati i lavori di messa in sicurezza del predetto immobile;
- lo stato finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal tecnico incaricato in data 16/01/2019 pervenuto in data 24/01/2019 prot. n. 887 completo dei relativi allegati con cui lo stesso certifica la regolarità dei lavori e definisce il credito dell'impresa per un importo pari ad € 14.800,39 oltre ad IVA per complessivi € 16.280,43;

PRESO ATTO che in data 24/01/2019 il D.L. Ing. Michele Bonfigli, ha comunicato l'ultimazione dei lavori e presentato gli atti della contabilità finale compreso il "Certificato di Regolare Esecuzione";

CONSTATATO che l'importo dei lavori rispetto a quanto originariamente concordato in netti € 14.864,06, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA ed imprevisti è variato in funzione di alcune variazioni che si sono rese necessarie in corso d'opera riportando un totale di € 14.800,39 oltre ad IVA;

DATO ATTO:

- che le spese per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Regione Marche con decreto per la ricostruzione aree di Macerata e Ancona, nell'ambito dei fondi stanziati per la ricostruzione a seguito della presentazione del progetto esecutivo per l'intervento di riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici del 2016;

VISTI:



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Dgs. 165/2001;

### DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di approvare gli atti relativi alla contabilità finale e al certificato di regolare esecuzione, redatti in data 16/01/2019 dallo stesso tecnico incaricato, relativi ai lavori in premessa, da cui si rileva un credito della ditta "E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele" di Mogliano, in regola con gli Enti previdenziali di cui al DURC con validità fino al 21/03/2019, pari a complessivi € 14.800,39, compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA per complessivi € 16.280,43;
- 3) di approvare la liquidazione delle competenze professionali dovute all'Ing. Michele Bonfigli, per le prestazioni svolte di progettista e direttore dei lavori, nell'importo determinato in € 750,00 oltre ad oneri previdenziali ed IVA, per complessivi € 951,60;
- 4) di approvare la liquidazione dell'importo dovuto alla Ditta "E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele", per l'esecuzione dei lavori, nell'importo determinato in € 16.280,43, con una economia di € 828,41, sul costo iniziale di € 17.108,84;
- 5) di autorizzare la liquidazione delle somme sotto elencate, così distinte:
  - € 16.280,43 compresa IVA, alla ditta "E.M. Costruzioni di Mercuri Emanuele" per il pagamento del saldo dei lavori in appalto (CIG ZB5265398E);
  - € 951,60 compresi oneri previdenziali ed IVA, all'Ing. Michele Bonfigli, per la prestazione svolta di progettista e D.L. (CIG Z2B26537A8);
- 6) di dare atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di € 16.280,43, trova copertura al capitolo di Bilancio 20492, imp. 476, mentre la spesa di € 951,60 inerente la progettazione e direzione dei lavori trova copertura al capitolo di Bilancio 20492, imp. 408 e saranno finanziate attraverso i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante la contabilità speciale istituita nelle quattro Regioni, ai sensi di quanto previsto dal punto 1 "opere provvisoriale su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità", della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale, n. 72035 del 22/12/2016, emanata a seguito di quanto previsto nell'art. 6 del D.L. n. 205 del 11/11/2016, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 229/2016;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
F.to PAOLO TAMANTI

**IL RESPONSABILE  
DELL' AREA TECNICA - SUAP  
F.to LUCA ISOLANI**



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 04-02-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to LUANA RAMACCIONI

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 26-03-2019 al 10-04-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 26-03-2019

IL MESSO COMUNALE  
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, lì 26-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO