



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.108 DEL 21-07-2017

Oggetto :

ORDINANZA SEGNALAZIONE DANNO SISMA DEL 24/08/2016
-RICHIESTA DI SOPRALLUOGO DOMANDA F.lli POMPEI E LUCHETTI
ELIDA

IL SINDACO

Premesso che a seguito dell'evento sismico verificatosi nella mattinata del giorno 24.8.2016 è pervenuta segnalazione dell'aggravamento della situazione di stabilità dell'abitazione residenziale, sita in Via Carelli, 13, distinta al Catasto fabbricati di Macerata, al Foglio n.19 mappale n.107, soprattutto per quanto riguarda la porzione a torre, posta sul lato Est.

Preso atto che a seguito di sopralluogo effettuato congiuntamente all'Ufficio Tecnico Comunale, in data 01.09.2016, e' emerso che:

- sulla porzione di edificio posta sul fronte Ovest, posta più a ridosso della Via Carelli, sono state riscontrate lesioni di limitata entità e tali da non pregiudicare la stabilità delle strutture portanti;
- relativamente alla porzione più esterna, ubicata sul fronte Est, conformata a torre sopra le mura castellane, è stato riscontrato un aggravamento del danno preesistente e tale da rendere possibile un ribaltamento della parete esterna verso la proprietà pubblica sottostante.

Preso atto che anche a seguito di specifico sopralluogo effettuato in data 09.09.2016, dai Vigili del Fuoco di Macerata, è stato accertato l'effettivo aggravamento, del danno preesistente, alle strutture portanti del torrione esterno dell'edificio principale.

VISTA l'ordinanza n.46 del 15/09/2016

CONSIDERATO che i lavori provvisori di messa in sicurezza hanno comportato l'inserimento nella stanza cucina di putrelle, tiranti e catene tali da rendere **temporaneamente e totalmente inagibile l'intero immobile.**

Ritenuto necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo della porzione di immobile, sita in Via Carelli, 13, identificata catastalmente al foglio n.19, particella n.107, in quanto presenta lesioni strutturali.

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra, potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

Visto il Regolamento edilizio comunale.

Visto gli artt.50, comma 5° e 54, comma 2, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267.

D I C H I A R A

L'inagibilità totale dell'immobile descritto in premessa, di proprietà dei sigg.ri:

- POMPEI Alberto, nato a Mogliano l'11.06.1958;
- POMPEI Mauro, nato a Mogliano il 15.09.1951;;
- POMPEI Claudia, nata a Mogliano, il 21.05.1946;
- POMPEI Pompeo, nato a Mogliano il 26.01.1950;
ed occupata dalla famiglia LUCHETTI Elida e figlio;
inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle rilevate condizioni di inagibilità strutturale.

ORDINA

- Il divieto di utilizzo **totale** del fabbricato in premessa identificato, dalla data odierna e comunque dalla data della comunicazione verbale effettuata dal personale tecnico che ha effettuato il sopralluogo, ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi il fabbricato di cui trattasi, nonché chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

1) copia delle presente Ordinanza sia:

- pubblicizzata mediante affissione nelle forme di legge, nonché affissa anche in corrispondenza del fabbricato interessato ubicato in Via Carelli n. 13;

- notificata a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

a) Ditta proprietaria Sig. Pompei Alberto, nato a Mogliano (MC) in data 11/06/1958 e residente in C.da Fontegrande, 2- 62010 Mogliano (MC);

b) Ditta proprietaria Sig. Pompei Mauro, nato a Mogliano (MC) in data 15/09/1951 e residente in C.da Giardino, 23- 62010 Mogliano (MC);

c) Ditta proprietaria Sig.ra Pompei Claudia, nata a Mogliano (MC) in data 21/05/1946;

d) Ditta proprietaria Sig. Pompei Pompeo, nato a Mogliano (MC) in data 26/01/1950 e residente in C.da Macinia, 38- 62010 Mogliano (MC);

e) Ditta affittuaria Sig.ra Luchetti Elida, nata a Mogliano (MC) in data 13/07/1926 e residente in Via Carelli n. 13 Mogliano (MC);

f) Prefettura di Macerata;

g) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;

h) Ufficio di Polizia Municipale, quale soggetto incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Il Responsabile del procedimento per il presente atto è l'Ing. Filippo Sampaolesi.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;

- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 21-07-2017



IL SINDACO
Dr. ZURA Flavio