



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"CLM"

PROT. N. 1985 DEL 09/07/2018
ORDINANZA N. 4 DE 09/07/2018

IL SINDACO

Premesso che:

- a seguito della crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016, che ha provocato danni a molti edifici del Comune di Monte Rinaldo, numerosi cittadini hanno presentato richiesta di sopralluogo per verificare le condizioni statiche degli edifici di loro proprietà;
- a seguito del ricevimento di queste richieste l'Amministrazione Comunale ha provveduto alle comunicazioni previste dal quadro di coordinamento predisposto dalla Protezione Civile in coordinamento con il Commissario Straordinario Delegato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attesa dei sopralluoghi che dovevano essere avviati dalla Protezione Civile, incaricati di effettuare i sopralluoghi di verifica;

Vista la richiesta di sopralluogo, presentata dal Signore BOI GIOVANNI ELISEO in data 03/11/2016 (prot. n. 2970), per la verifica dei danni causati dalla crisi sismica, ancora in corso, su edificio di proprietà;

Vista la scheda FAST n. 11, redatta dalla squadra SF281 in data 01/12/2016 presso il suddetto immobile sito in Porta Romana, n. 6, ad uso abitativo, distinto al NCEU al foglio n. 4 part. 35 del Comune di Monte Rinaldo che riportava esito "Non Utilizzabile";

Dato atto che il sig. Boi Giovanni Eliseo ha presentato in data 22/03/2018 (prot. n. 871), a firma di tecnico abilitato Finocchi Ingegnere Roberto, relazione tecnica asseverata con la quale si dimostrava che:

- l'edificio di proprietà del signor Boi Giovanni Eliseo, ad uso deposito, foglio 4, particella 35, riportante esito FAST AGIBILE;
- l'edificio di proprietà del signor Boi Giovanni Eliseo, ad uso abitativo, foglio 4, particella 35, riportante esito FAST NON UTILIZZABILE;
- l'edificio di proprietà della signora Antonelli Enrica, ad uso abitativo, foglio 4, particella 33, riportante esito FAST AGIBILE;

rappresentavano di fatto un unico edificio, riportando la definizione di "edificio" ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e si chiedeva pertanto di ripetere il sopralluogo, vista la nota prot. n. UC/TERAG16/0046007 del 10/09/2016, la nota prot. n. UC/TERAG16/0054593 del 17/10/2016, la nota prot. n. UC/TERAG16/0073056 del 28/12/2016;



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scaui Archeologici
"CUMA"

in qualità di proprietari:

1. il divieto di utilizzare l'edificio ubicato in PORTA ROMANA 6 (fg. 4 particella 35, ad uso abitativo) in attesa degli interventi edili necessari ad eliminare la situazione di pericolo evidenziata dalla squadra della Protezione Civile che ha effettuato il sopralluogo;
2. l'obbligo di apporre idonea segnaletica di pericolo in corrispondenza degli accessi sulla via pubblica e in prossimità delle porte di accesso;
3. l'obbligo di affiggere copia della presente ordinanza in prossimità dell'accesso principale all'edificio.

Si informa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale con sede ad Ancona entro 60 giorni dalla sua notifica.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai signori:

- BOI GIOVANNI ELISEO nato a Rottweil in Germania il 10/02/1964 e residente a Monte Rinaldo (FM) in Porta Romana 6 (C.F. BOIGNN64B10Z112U);
- BARANTA RITA nata a Sassari il 15/11/1962 e residente a Monte Rinaldo (FM) in in Porta Romana 6 (C.F. BRNRTI62S55I452U);

DISPONE INOLTRE

La trasmissione della presente ordinanza al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it), alla Protezione Civile Regionale (regione.marche.protciv@emarche.it) ed alla locale stazione dei Carabinieri di Montottone (tap20257@pec.carabinieri.it).

Si comunica inoltre che il responsabile del procedimento è l'ing. Jan Alexander Frati.

Il Corpo della Polizia Locale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO
DOT. GIANMARIO BORRONI





PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: FERMO
 Comune: MONTE RINALDO
 Frazione/Località: PORTA ROMANA
 1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra UP3146 Scheda n. 0011 Data 02/07/18 (giorno mese anno)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 141 Istat Prov. 109 Istat Comune 021

N° aggregato 00149 100 N° edificio 1

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat 111 N° carta 1111

Dati catastali Foglio 411 Allegato 1
 Particelle 133 351

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro
 Fuso Datum Nord/Lat
 (32-33-34) ED50
 WGS84 Est/Long

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BOLI ELISEA - BIANCA RITA
ANTONELLI ENRICA Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50 I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>1021</u>		
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69 L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo		A <input type="radio"/> > 65%	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99 M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio		B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input checked="" type="checkbox"/> 100 ÷ 129 N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici		C <input type="radio"/> < 30%	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169 O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.		D <input checked="" type="checkbox"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229 P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito	<u>1011</u>	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="checkbox"/> 0 C <input type="checkbox"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299 Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico		F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399 R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.		G <input type="radio"/> Abbandon.	
			9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
			10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
			11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
			12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
			13 <input type="checkbox"/> > 2011				
					Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
						<u>100</u> %	<u>100</u> %

DELLO GET:

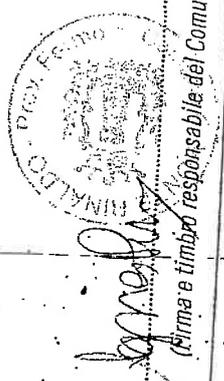
COMUNE DI MONTE RINALDO

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

REFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	N. CV. (2+4-6)	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)	C.O.M.
1001	BOLEIANCORNEGLI BARANITA	VIA IPOCRATA ROMANIA		<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1002				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1003				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1004				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1005				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1006				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1007				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1008				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1009				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	
1010				<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	

ra N. Componenti squadra di ispezione (nome / cognome) utilizzare la multi-scelta.

1011
FRANCESCO BRUNI
GIULIO QUARON
Data 06/07/18



DIPARTIMENTO DFI I A PROTEZIONE CIVILE

AL COMUNE DI MONTE RINALDO

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
 (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 0001

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	BOUT BARBARA ANTONI SULLI INDIRIZZO VIA PIORRA ROMANA N. Civ. <u>24-16</u>	TEMPORANEA - AGIBILITÀ TOTALE SI CONSIGLIA LA FESSA IN SICUREZZA DELLA TRASPARENZA CHE DIRIGE LE 2 UNITÀ IMMOBILIARI PER LESIONI PASSATE
	DESTINAZIONE D'USO <u>RESIDENZIALE</u>	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1091</u>
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
	INDIRIZZO	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
	INDIRIZZO	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
	INDIRIZZO	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	Rif. SCHEDA EDIFICIO N.

Ira N. 11013146

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



Data 07/07/18