



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Estremi archiviazione pratica edilizia
Prot. n. 1317 del 09/05/2018
Pratica Edilizia n. 4-P/2015
Permesso di Costruire n. 1-P/2015 del 12/05/2015

COMUNE DI MONTE RINALDO

Prot. n. 0001734

Data 18-06-2018

Cat. 6 Cl. Part

Monte Rinaldo li _____

PROROGA

**per il completamento di lavori edili non ultimati nei termini del
Permesso di Costruire n. 1-P/2015 del 12/05/2015**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto che in data 12/05/2015, venne rilasciato al Signor:

- **PISTOLESI Andrea**, nato a San Benedetto del Tronto il 04/01/1981, residente in C/da Indaco n. 51 – 63852 Monte Rinaldo (FM),

codice fiscale n. **PST NDR 81A04 H769X**

il **PERMESSO DI COSTRUIRE n. 1-P/2015**, per eseguire i lavori di **"Ristrutturazione Piano Terra, con cambio destinazione d'uso da deposito ad abitativo, ed ampliamento ai sensi della L.R. n. 22/2009 e ss.mm.ii., di un edificio di civile abitazione"**, ubicato in questo Comune C/da Indaco n. 51, distinto in catasto al Foglio n. 4, particella n. 356;

Considerato che i lavori relativi all'intervento suddetto, iniziati in data 18/05/2015, dovevano essere completati entro tre anni dal loro inizio e, pertanto, entro la data del 18/05/2018;

Che, l'interessato, prevedendo di non ultimare i lavori entro il suddetto termine, in data 09/05/2018, con nota acquisita nel protocollo del Comune al n. 1317, ha inoltrato domanda per ottenere, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. "Testo Unico dell'Edilizia", la proroga per completare i lavori, rappresentando che:

- 1- i lavori ancora da eseguire riguardano principalmente la sistemazione esterna dell'ampliamento autorizzato; opere di impermeabilizzazione delle strutture di contenimento; posa in opera di protezioni contro la caduta dai dislivelli (parapetti), il tutto per garantire la sicurezza;
- 2- per il completamento dei lavori viene richiesta una proroga di 6 (sei) mesi dal termine fissato con il permesso di costruire n. 1-P/2015;

Vista la relazione tecnica a firma del Geom. Evandri Luciano, con studio tecnico in Via Madonna degli Angeli n. 21 – 63847 Monte Vidon Combatte;

Ritenuto che il rilascio della proroga, per la parte non ultimata, in relazione ai motivi rappresentati, possa avere luogo senza altra formalità;

Richiamato il Permesso di Costruire n. 1-P/2015 rilasciato il 12/05/2015;

Visto l'art. 15, comma 2, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;

Richiamato il Regolamento Edilizio Comunale adeguato al R.E.T. regionale;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;



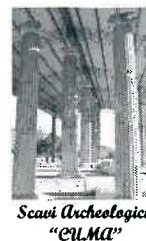
COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Richiamato il decreto del Sindaco del Comune di Monte Rinaldo Prot. n. 170 del 18/01/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

CONCEDE

al Signor **PISTOLESI Andrea**, come meglio sopra generalizzato, una proroga di mesi 6 (sei), per il completamento dei lavori di cui trattasi, alle condizioni tutte risultanti dall'originario Permesso di Costruire n. 1-P/2015, rilasciato in data 12/05/2015 (**nuova scadenza 18 novembre 2018**).



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

-Dott. Ing. Jan Alexander Frati-