

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE RINALDO -  
AREA TECNICA**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIE RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |                   |             |                     |
|---|--|-------------------|-------------|---------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |                   |             | Importo Totale (2)  |
|   | Primo anno                               | Secondo anno      | Terzo anno  |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge   | 3.548.000,00                             | 150.000,00        | 0,00        | 3.698.000,00        |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo   | 0,00                                     | 0,00              | 0,00        | 0,00                |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0,00                                     | 0,00              | 0,00        | 0,00                |
| stanziamenti di bilancio  | 0,00                                     | 150.000,00        | 0,00        | 150.000,00          |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00              | 0,00        | 0,00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0,00                                     | 0,00              | 0,00        | 0,00                |
| altra tipologia   | 0,00                                     | 0,00              | 0,00        | 0,00                |
| <b>totale</b>   | <b>3.548.000,00</b>                      | <b>300.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>3.848.000,00</b> |

Il referente del programma  
**FRATI JAN ALEXANDER**

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE RINALDO - AREA TECNICA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Amble di ripresa dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente o totalmente? (4) | Sito di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 4220/13 (Tabella B.4) | Presidile utilizzo dell'Opera | Destinazione (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Verifica ovvero demolizione (4) | Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di opere |
|---------|------------------------|---|---|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|---|-------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---|----------------|
|         |                        |   |   |  | 0,00                                    | 0,00                           | 0,00   | 0,00               |                                    |   |   |   |                               |                            |   |                                 |   |                |

Il referente del programma  
FRATI JAN ALEXANDER

Note:  
 (1) Data F.C.P. del progetto di finanziamento nel quale l'opera incompiuta venne a cadde per tutti i progetti avuti dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo netto dell'opera in questo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'importo approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'importo deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) a causa di inadempienze dell'impresa pubblica al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) a causa di inadempienze dell'impresa pubblica per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) a causa di inadempienze dell'impresa pubblica per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) la struttura è stata demolita e l'opera è stata ricostruita  
 e) la struttura è stata demolita e l'opera è stata ricostruita in un altro sito  
 f) la struttura è stata demolita e l'opera è stata ricostruita in un altro sito e con diversa destinazione d'uso  
 g) la struttura è stata demolita e l'opera è stata ricostruita in un altro sito e con diversa destinazione d'uso e con diversa destinazione d'uso

**Tabella B.2**  
 a) no  
 b) no

**Tabella B.3**  
 a) inadempienze dell'impresa pubblica  
 b) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 d) inadempienze dell'impresa pubblica  
 e) inadempienze dell'impresa pubblica  
 f) inadempienze dell'impresa pubblica  
 g) inadempienze dell'impresa pubblica  
 h) inadempienze dell'impresa pubblica  
 i) inadempienze dell'impresa pubblica  
 j) inadempienze dell'impresa pubblica  
 k) inadempienze dell'impresa pubblica  
 l) inadempienze dell'impresa pubblica  
 m) inadempienze dell'impresa pubblica  
 n) inadempienze dell'impresa pubblica  
 o) inadempienze dell'impresa pubblica  
 p) inadempienze dell'impresa pubblica  
 q) inadempienze dell'impresa pubblica  
 r) inadempienze dell'impresa pubblica  
 s) inadempienze dell'impresa pubblica  
 t) inadempienze dell'impresa pubblica  
 u) inadempienze dell'impresa pubblica  
 v) inadempienze dell'impresa pubblica  
 w) inadempienze dell'impresa pubblica  
 x) inadempienze dell'impresa pubblica  
 y) inadempienze dell'impresa pubblica  
 z) inadempienze dell'impresa pubblica

**Tabella B.4**  
 a) lavori di manutenzione, avvelti, risultato interventi oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 4220/13).  
 b) lavori di manutenzione, avvelti, risultato interventi oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistono allo stato (Art. 1 c.2, lettera b), DM 4220/13).  
 c) lavori di manutenzione, avvelti, risultato interventi oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistono allo stato (Art. 1 c.2, lettera c), DM 4220/13).

**Tabella B.5**  
 a) inadempienze dell'impresa pubblica  
 b) inadempienze dell'impresa pubblica

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE RINALDO - AREA TECNICA

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI Intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Mist |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 " (Tabella C.1) | Concessa in diritto di godimento a titolo di contributo ex art.21 comma 5 " (Tabella C.2) | Già incluso in programma di attuazione di cui all'art.27 DL 20172811, convertito dalla L. 21/42911 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'intervento (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                    |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------|------|-----|------------------------------|--|---|--|---|--------------------|--------------|------------|--------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg         | Prov | Com |                              |  |   |  |   | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annuità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |             |      |     |                              |  |   |  |   | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00               | 0,00   |

Note: (1) Codice obbligatorio "1" = numero immobile e di amministrazione + prima annuale del piano programma nel quale l'immobile è stato iscritto + progressivo di 5 cifre

(2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nei casi in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opere incompiute riportare il relativo codice CUP

(4) Riferire l'immobile con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quodam parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione

Il referente del programma  
FRATI IAN ALEXANDER

**Tabella C.1**

1. codice  
2. provincia  
3. totale

**Tabella C.2**

1. codice  
2. codice  
3. codice  
4. codice

**Tabella C.3**

1. codice  
2. codice  
3. codice  
4. codice

**Tabella C.4**

1. codice  
2. codice  
3. codice

1. cessione della disponibilità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento di cui all'art.21



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE RINALDO - AREA TECNICA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento   | Responsabile del procedimento | Importo annuale | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di priorità (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |                    | Intervento aggiunto o varato a seguito di modifiche programmatiche (*) |
|-------------------------------|-----------------|---|-------------------------------|-----------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|--------------------|--|
|                               |                 |   |                               |                 |                    |                        |                     |                        |                             |                                   | codice AUSA  | denominazione      |  |
| L0039647044520180001          | H34818000010001 | RIPARAZIONE DANNI TERREMOTO 2016 PALAZZO CUSTI (TINANI)                   | FRATTI JAN ALEXANDER          | 2.413.000,00    | 2.413.000,00       | GPA                    | 1                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  | PROVINCIA DI FERMO |  |
| L0039647044520180002          | H44G18000010001 | RIPARAZIONE DANNI IMMOBILIARE AGITATIVO CARINALE IN VIA ASD               | FRATTI JAN ALEXANDER          | 300.000,00      | 300.000,00         | GPA                    | 1                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  | PROVINCIA DI FERMO |  |
| L0039647044520180003          | H44G18000030001 | RIPARAZIONE DANNI IMMOBILIARE AGITATIVO CARINALE IN VIA CARINALE          | FRATTI JAN ALEXANDER          | 135.000,00      | 135.000,00         | GPA                    | 1                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  | PROVINCIA DI FERMO |  |
| L0039647044520190002          | H31B18000300001 | MESSA IN SICUREZZA DI STRADE COMUNALITRANITE REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI | FRATTI JAN ALEXANDER          | 300.000,00      | 300.000,00         | MIS                    | 2                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  | PROVINCIA DI FERMO |  |
| L0039647044520190003          | H43B19000470001 | MONITORAGGIO DISSESTI IDROGEOLOGICI - INDAGINI - FRANE R3                 | FRATTI JAN ALEXANDER          | 200.000,00      | 200.000,00         | GPA                    | 2                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  |                    |  |
| L00396470445202100001         | H32J20000150001 | REALIZZAZIONE SEGRE PROTEZIONE CIVILE                                     | FRATTI JAN ALEXANDER          | 200.000,00      | 200.000,00         | MIS                    | 1                   | SI                     | SI                          | 1                                 |  |                    |  |

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
FRATTI JAN ALEXANDER

- Tabella E.1**
- ACN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 CUP - Completamento Opera Incompiuta  
 CUP - Completamento Opera Incompiuta  
 MIS - Miglioramenti e Recupero di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincenti  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili
- Tabella E.2**
1. progetto di pratica tecnico - economica "documento di sintesi delle alternative progettuali".  
 2. progetto di pratica tecnico - economica "documento finale".  
 3. progetto definitivo.  
 4. progetto esecutivo.

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTE RINALDO - AREA TECNICA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico<br>Intervento -<br>CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale<br>l'intervento non è<br>riproposto (1) |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
|                                     |     |                             |                    |                     |   |

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
FRATI JAN ALEXANDER

Firmato digitalmente da

**JAN ALEXANDER**  
**FRATI**

CN = FRATI JAN  
ALEXANDER  
SerialNumber =  
TINIT-FRTJLX67B09A271F  
C = IT