

**COMUNE DI MONTE RINALDO**

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.itScavi Archeologici
"CULMA"PROT. N. 3408 DEL 02/12/2020
ORDINANZA N. 18 DEL 02/12/2020Reg. n. 18 /2020**IL SINDACO**

Premesso che la crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 ha provocato danni a molti edifici del Comune di Monte Rinaldo;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 55 del 21/02/2017 con la quale si ordinava ai proprietari dell' immobile sito in C.da Sant' Anna, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 1 particella 10 sub 4, il divieto di utilizzo in attesa degli interventi edilizi necessari ad eliminare la situazione di pericolo, evidenziata dalla squadra della Protezione Civile n. SF281 a seguito di sopralluogo effettuato in data 29/11/2016, scheda FAST n. 012;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 2 del 29/03/2019 con la quale si ordinava ai proprietari dell' immobile sito in C.da Sant' Anna, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 1 particella 10, il divieto di utilizzo in attesa degli interventi edilizi necessari ad eliminare la situazione di pericolo, evidenziata dalla squadra della Protezione Civile n. MR310 a seguito di sopralluogo effettuato in data 22/03/2019, scheda FAST n. 002 e successiva scheda AEDES n. 001 del 22/03/2019 redatta e sottoscritta dai componenti della squadra di ispezione n. P1730 il cui esito riporta **giudizio "B", edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** (in tutto o in parte ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento);

Considerato che per l' esecuzione degli interventi di riparazione dell'immobile di cui l' Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. è stata trasmessa istanza MUDE n. 11-109021-0000028382-2019 Pratica n. 490.40.20/2018/USR/2889, Prot. USR n. 31384 in data 09/05/2019 a nome del Sig. S.A.;

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 2778 del 04/10/2019, pervenuto in data 10/10/2019 prot. n. 3153, con oggetto: Ord. 4/2016 e s.m.i. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in Monte Rinaldo (FM), C.da Sant'Anna 4, foglio 1, mappale 10 - CUP: H31G19001280001 - Cod. fasc.: 490.40.20/2018/USR/2389 - Intestataro S.A.;

Preso atto che:

- i lavori sono stati ultimati in data 15/07/2020, come da comunicazione trasmessa dal professionista incaricato mediante piattaforma Domus il 17/09/2020 prot. USR n. 78871;
- in data 26/11/2020 prot. n. 3645 è stata trasmessa, dall'Ufficio Speciale Ricostruzione, l'attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori;

Dato atto che il proprietario dell' immobile sito in C.da Sant'Anna n. 4, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 1 particella n. 10, hanno ottemperato a quanto ordinato con le Ordinanze sindacali n. 55 del 21/02/2017 e n. 2 del 29/03/2019;



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"EUMA"

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla revoca delle Ordinanze sindacali n. 55 del 21/02/2017 e n. 2 del 29/03/2019;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii;

Visto il vigente Statuto comunale;

ORDINA

La revoca delle Ordinanze sindacali n. 55 del 21/02/2017 e n. 2 del 29/03/2019, dichiarando l'accessibilità totale dell'immobile ad uso abitativo sito in C.da Sant'Anna n. 4, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 1 particella n. 10 di proprietà del Sig:

- S. A. nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ (C.F. _____);

COMUNICA

- che ai sensi degli art. 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l' arch. Silvia Meloni per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE

La notifica della presente ordinanza al Sig.:

- S. A. nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ (C.F. _____);

DISPONE INOLTRE

La trasmissione della presente ordinanza al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it), alla Protezione Civile Regionale (regione.marche.protciv@emarche.it) ed alla locale stazione dei Carabinieri di Montottone (tap20257@pec.carabinieri.it).

Il Corpo della Polizia Locale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica.



IL SINDACO

DOTT. GIANMARIO BORRONI