



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"CUMA"

PROT. N. 648 DEL 25/02/2021
ORDINANZA N. 3 DEL 25/02/2021

Reg. n. 3 /2021

IL SINDACO

Premesso che la crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 ha provocato danni a molti edifici del Comune di Monte Rinaldo;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 20/10/2017 con la quale si ordinava ai proprietari dell'immobile sito in Piazza Umberto I° n. 9, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 4 particella n. 215 sub. 3, il divieto di utilizzo in attesa degli interventi edilizi necessari ad eliminare la situazione di pericolo, evidenziata dalla squadra della Protezione Civile n. 2180 a seguito di sopralluogo effettuato in data 16/10/2017, scheda AEDES 002;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 6 del 13/04/2018 con la quale si rettificava la propria ordinanza n. 97 del 20/10/2017, Prot. 2934, per quanto riguarda l'identificazione dei dati catastali, ricadendo l'edificio d'interesse nel foglio n. 4 part. 215, sub. 2 del Comune di Monte Rinaldo e non nel foglio n. 4 part. 215, sub. 3 come erroneamente indicato;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 7 del 23/04/2018 con la quale si rettificava la propria ordinanza n. 6 del 13/04/2018, Prot. 1080 per quanto riguarda l'identificazione dei dati catastali, considerando quanto riportato nella scheda Aedes n. 2 del 16/10/2017, dove l'edificio è identificato dal foglio n. 4 particella 215 del Comune di Monte Rinaldo;

Considerato che per l'esecuzione degli interventi di riparazione dell'immobile di cui l'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. è stata trasmessa istanza MUDE n. 1110902100000072302018 Pratica n. 490.40.20/2018/USR/2342, Prot. USR n. 0030141 del 03/05/2018 a nome del Sig. A.F. deceduto il 20/08/2019, pertanto successivamente volturata a nome del Sig. A.G.;

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 436 del 10/02/2020, pervenuto in data 13/02/2020 prot. n. 434, con oggetto: "Ord. 4/2016 e s.m.i. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in MONTE RINALDO, PIAZZA UMBERTO I° n. 9, fg. 4, mapp. 215, € 89.375,32 CUP: H31G20000240001 MUDE 490.40.20/2018 USR/2342 INTESTATARIO A.G.";

Preso atto che:

- i lavori sono stati ultimati in data 23/11/2020, come da certificato di ultimazione dei lavori e di conformità trasmesso dal professionista incaricato mediante piattaforma Domus il 15/12/2020 prot. USR n. 120999;
- in data 17/02/2021 prot. n. 555 è stata trasmessa, dall'Ufficio Speciale Ricostruzione, l'attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori;

Dato atto che i proprietari dell'immobile sito Piazza Umberto I° n. 9, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 4 mappale 215, hanno ottemperato a quanto ordinato con l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 20/10/2017 e successivamente rettificata con Ordinanza Sindacale n. 6 del 13/04/2018 ed Ordinanza Sindacale n. 7 del 23/04/2018;



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"Etrusca"

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla revoca delle seguenti ordinanze:

- Ordinanza Sindacale n. 97 del 20/10/2017;
- Ordinanza Sindacale n. 6 del 13/04/2018;
- Ordinanza Sindacale n. 7 del 23/04/2018.

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii;

Visto il vigente Statuto comunale;

ORDINA

La revoca delle Ordinanze Sindacali n. 97 del 20/10/2017, n. 6 del 13/04/2018 e n. 7 del 23/04/2018, dichiarando l'accessibilità totale dell'immobile ad uso abitativo sito in Piazza Umberto I° n. 9, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Rinaldo al foglio 4 mappale 215 di proprietà dei Sig.ri:

- A.G. nato a _____ e residente a _____ (C.F. _____);
- A. G. nato a _____ e residente a _____ (C.F. _____);
- M. R. nata a _____ e residente a _____ (C.F. _____).

COMUNICA

- che ai sensi degli art. 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l' arch. Silvia Meloni per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai Sig.ri:

- A.G. nato a _____ e residente a _____ (C.F. _____);
- A. G. nato a _____ e residente a _____ (C.F. _____);
- M. R. nata a _____ e residente a _____ (C.F. _____).

DISPONE INOLTRE

La trasmissione della presente ordinanza al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it), alla Protezione Civile Regionale (regione.marche.protciv@emarche.it) ed alla locale stazione dei Carabinieri di Montottone (tap20257@pec.carabinieri.it).

Il Corpo della Polizia Locale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"CUMA"

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica.



IL SINDACO

DOT. GIANMARIO BORRONI