



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel. 0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"CUMA"

ORDINANZA N. 93
DEL 06/10/2017
PROT. N. 2792

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' DELLA TORRE DELL' OROLOGIO A SEGUITO DEI FENOMENI SISMICI DI AGOSTO E OTTOBRE 2016

IL SINDACO

A seguito dei recenti eventi calamitosi che hanno colpito il territorio della nostra Regione tra i quali gli eventi del 26/10/2016 e la scossa di grado 6.5 Richter del 30/10/2016, l'edificio denominato Torre dell' Orologio, ubicato in Piazza Umberto I, nel centro storico di Monte Rinaldo, identificato al nuovo catasto urbano al foglio n. 4 particella 47, sub 1 ha subito forti lesioni;

Considerato che l'edificio in oggetto è un palazzo monumentale vincolato, risalente al XVIII secolo, che si sviluppa per un' altezza di circa 14 m, posto sulla piazza principale al centro del paese;

Accertata da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, tramite un sopralluogo in sito, l'effettiva pericolosità della struttura per la pubblica e privata incolumità, causata da una lesione ad andamento verticale che interessa la base della vela della torre, dovuta probabilmente all'elevata snellezza dell'oggetto, al grado di ammassamento delle pareti e alla presenza di strutture più basse in grado di fornire un vincolo orizzontale e indurre fenomeni di martellamento;

In data 03/03/2017 è stato eseguito ulteriore sopralluogo da parte del Mibact, attraverso un rilievo speditivo del danno (Scheda 003), dove si è messa in evidenza la presenza di moderati meccanismi di taglio sulle pareti (lesioni inclinate, singole o incrociate, in corrispondenza delle discontinuità nelle murature portanti), mediamente diffusi e una lieve rotazione della vela campanaria;

Dato atto che potrebbero essere possibili crolli in caso di ripresentazione di sisma di elevata intensità, date le lesioni diffuse sulle pareti perimetrali, nella scalinata di accesso alla copertura e quelle verticali sulla vela sommitale, essendo scollegata dal sottostante muro portante perimetrale dell'edificio nonché lesioni per vetustà sulle murature;

Tenuto conto che l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della Legge n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al presente comma sono comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

Richiamato l'art.1 del D.M. Interno 5 agosto 2008, stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. 267/2000, per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel. 0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"EU.MA"

Ritenuto necessario dichiarare, sulla scorta delle indicazioni fornite dal responsabile dell'ufficio tecnico e dai funzionari del Mibact, la temporanea inagibilità dell'edificio denominato Torre dell'Orologio ai fini della tutela della pubblica incolumità;

Viste le funzioni di autorità di Protezione civile in sede locale dettate dall'articolo 15 della Legge fondamentale della protezione civile n. 225 del 24/2/1992;

Visto che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Considerato che, in particolare, è necessaria l'adozione di un provvedimento volto ad assicurare immediata e tempestiva tutela di interessi pubblici;

DICHIARA

L' inagibilità dell' edificio denominato Torre dell' Orologio, ubicato a Monte Rinaldo, in centro storico, identificato catastalmente con il foglio n. 4, particella n, 47, fino all'esecuzione di interventi che portino alla riparazione dei danni ed al miglioramento sismico della struttura;

ORDINA

- il divieto assoluto di accesso a chiunque escluso il tecnico comunale, i tecnici della Protezione Civile ed ai Vigili del Fuoco, per le necessarie verifiche tecniche delle condizioni di sicurezza;
- che tale interdizione perduri fintanto che non siano effettuati tutti gli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza debitamente progettati, diretti e certificati da parte di un tecnico professionista abilitato, che ne attesti l'avvenuta esecuzione alla regola dell'arte e quindi il ripristino delle condizioni di sicurezza;
- di stabilire che le misure di cui al presente provvedimento siano immediatamente efficaci, fatto salvo il potere di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi della presente ordinanza, per effetto dell'insorgenza di situazioni determinanti differenti valutazioni degli interessi pubblici, e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

Copia della presente Ordinanza verrà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale;

Il presente atto viene trasmesso al Prefetto della Provincia di Fermo, agli Uffici di Protezione Civile Regionale, alla Stazione dei Carabinieri di Montottone, all'Ufficio Tecnico ed al Comando di Polizia Locale;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. Regionale entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di notifica della presente;

che l'inosservanza del presente provvedimento sarà punita ai sensi degli art. 650 e 677 del Codice Penale;

Si rende noto che informazioni possono essere richieste al responsabile del Procedimento, dott. Ing.



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel. 0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it

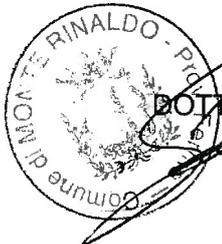


Scaui Archeologici
"OLMA"

Jan Alexander Frati, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, raggiungibile al n. 338.697.40.92.

Gli uffici in indirizzo e le Forze dell'Ordine, che leggono la presente per opportuna conoscenza, sono tenute a far rispettare la presente ordinanza.

Dalla civica Residenza,


IL SINDACO
DOT. GIANMARIO BORRONI