



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scaui Archeologici
"CUMA"

PROT. N. 1984 DEL 09/07/2018
ORDINANZA N. 16 DEL 09/07/2018

IL SINDACO

Premesso che:

- a seguito della crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016, che ha provocato danni a molti edifici del Comune di Monte Rinaldo, numerosi cittadini hanno presentato richiesta di sopralluogo per verificare le condizioni statiche degli edifici di loro proprietà;
- a seguito del ricevimento di queste richieste l'Amministrazione Comunale ha provveduto alle comunicazioni previste dal quadro di coordinamento predisposto dalla Protezione Civile in coordinamento con il Commissario Straordinario Delegato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attesa dei sopralluoghi che dovevano essere avviati dalla Protezione Civile, incaricati di effettuare i sopralluoghi di verifica;

Vista la richiesta di sopralluogo, presentata dal Signore BOI GIOVANNI ELISEO in data 03/11/2016 (prot. n. 2970), per la verifica dei danni causati dalla crisi sismica, ancora in corso, su edificio di proprietà;

Vista la scheda FAST n. 010, redatta dalla squadra SF281 in data 01/12/2016 presso il suddetto immobile sito in Porta Romana, n. 6, ad uso deposito, distinto al NCEU al foglio n. 4 part. 35 del Comune di Monte Rinaldo che riportava esito "Agibile";

Dato atto che il sig. Boi Giovanni Eliseo ha presentato in data 22/03/2018 (prot. n. 871), a firma di tecnico abilitato Finocchi Ingegnere Roberto, relazione tecnica asseverata con la quale si dimostrava che:

- l'edificio di proprietà del signor Boi Giovanni Eliseo, ad uso deposito, foglio 4, particella 35, riportante esito FAST AGIBILE;
- l'edificio di proprietà del signor Boi Giovanni Eliseo, ad uso abitativo, foglio 4, particella 35, riportante esito FAST NON UTILIZZABILE;
- l'edificio di proprietà della signora Antonelli Enrica, ad uso abitativo, foglio 4, particella 33, riportante esito FAST AGIBILE;

rappresentavano di fatto un unico edificio, riportando la definizione di "edificio" ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e si chiedeva pertanto di ripetere il sopralluogo, vista la nota prot. n. UC/TERAG16/0046007 del 10/09/2016, la nota prot. n. UC/TERAG16/0054593 del 17/10/2016, la nota prot. n. UC/TERAG16/0073056 del 28/12/2016;



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852

C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4

Tel.0734.77.71.21 Fax 0734.77.71.32

e-mail: ufficiotecnico@comune.monterinaldo.fm.it



Scavi Archeologici
"CUMA"

in qualità di proprietari:

1. il divieto di utilizzare l'edificio ubicato in PORTA ROMANA 6 (fg. 4 particella 35, ad uso deposito) in attesa degli interventi edili necessari ad eliminare la situazione di pericolo evidenziata dalla squadra della Protezione Civile che ha effettuato il sopralluogo;
2. l'obbligo di apporre idonea segnaletica di pericolo in corrispondenza degli accessi sulla via pubblica e in prossimità delle porte di accesso;
3. l'obbligo di affiggere copia della presente ordinanza in prossimità dell'accesso principale all'edificio.

Si informa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale con sede ad Ancona entro 60 giorni dalla sua notifica.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai signori:

- BOI GIOVANNI ELISEO nato a Rottweil in Germania il 10/02/1964 e residente a Monte Rinaldo (FM) in Porta Romana 6 (C.F. BOIGNN64B10Z112U);
- BARANTA RITA nata a Sassari il 15/11/1962 e residente a Monte Rinaldo (FM) in in Porta Romana 6 (C.F. BRNRTI62S55I452U);

DISPONE INOLTRE

La trasmissione della presente ordinanza al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it), alla Protezione Civile Regionale (regione.marche.protciv@emarche.it) ed alla locale stazione dei Carabinieri di Montottone (tap20257@pec.carabinieri.it).

Si comunica inoltre che il responsabile del procedimento è l'ing. Jan Alexander Frati.

Il Corpo della Polizia Locale è incaricato dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO MONTE RINALDO
DOTI. GIANMARIO BORTOLINI





PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: FERMO
 Comune: MONTE RINALDO
 Frazione/Località: _____
 (denominazione Istat)
 VIA PORTA ROMANA
 CORSO
 VICOLO
 PIAZZA
 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra UP3146 Scheda n. 001 Data 02/07/18
 giorno | mese | anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 14 Istat Prov. 109 Istat Comune 021

N° aggregato 00149 N° edificio _____

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

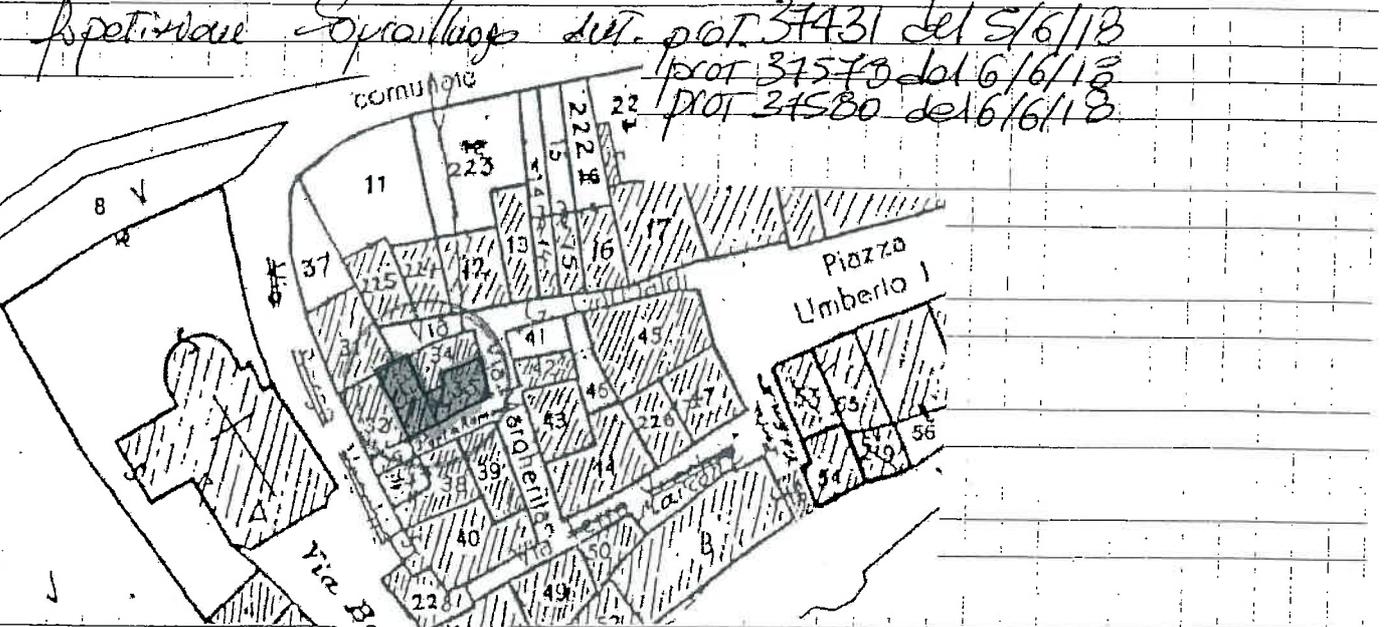
Dati catastali Foglio 41 Allegato _____
 Particelle 133 135

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro
 Fuso _____ Datum _____ Nord/Lat _____
 (32-33-34) ED50 WGS84 Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BOLIVISEO - BIANCHI RITA Codice Uso _____
ANTONEGLI ENRICA I.S. _____

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> 1 < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>02</u>	A <input type="radio"/> > 65%	<u>1</u>	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%		
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%		
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> 4 > 5.00	D <input checked="" type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input checked="" type="checkbox"/> Non utilizz.		
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.		
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito	<u>01</u>	F <input type="radio"/> Non finito		
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="checkbox"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.		
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____			
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="checkbox"/> > 2011					
						Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
							_____ %	<u>100</u> %	

