



COMUNE DI TOSSICIA

Provincia di Teramo

CAP 64049 -C.F. 80000370678 -P.I. 00235690674

C.C.P. 10741643; Tel. 0861/698033 - 14; fax 0861/698170

Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile

Prot. N. 901/int.

Data 11/03/2019

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163, D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di marzo, il sottoscritto Ing. Magiste Trosini, Dirigente Responsabile Tecnico del Servizio lavori pubblici Responsabile Unico del Procedimento, si è recato in sopralluogo presso il fabbricato, prospiciente l'edificio adibito a canonica, sito in Via Roma nel Comune di Tossicia quest'ultimo censito al Catasto Urbano del predetto Comune al foglio 18 particella 130.

CONSIDERATO

- Che lo stato di fatto del suddetto fabbricato risulta non agibile per pericolo esterno dovuto al danneggiamento della parete e del tetto del fabbricato prospiciente, cagionato dagli eventi sismici iniziati a far data dal 24/08/2016, e sussiste permane si è aggravata una condizione di rischio e pericolo imminente derivante da evidenti lesioni delle murature e distacchi in copertura con possibili crolli di porzioni del fabbricato prospiciente le cui macerie potrebbero interessare il fabbricato adibito a canonica;
- Che a seguito del sopralluogo della Squadra della Protezione Civile n. P 1473 del 27/11/2016 sul fabbricato adibito a canonica, ubicato in Via Roma di Tossicia capoluogo censito al foglio 18 particella 130, di proprietà della Curia Vescovile, veniva attribuito, all'immobile oggetto di sopralluogo, un esito (F) inagibile per pericolo esterno dovuto alla condizione di rischio di possibili crolli di porzioni del fabbricato prospiciente;
- Che con Ordinanza Sindacale n. 215 del 30/11/2018 è stato ordinato, sia ai proprietari e sia a chiunque occupi a qualsiasi titolo di non utilizzare l'immobile adibito a canonica censito al Catasto Urbano al foglio 18 particella 130;
- che pertanto, visto lo stato di danneggiamento dell'edificio prospiciente l'immobile adibito a canonica, necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità con la messa in sicurezza mediante puntellature delle strutture danneggiate, demolizioni delle parti pericolanti e posa in opera di dispositivi di protezione dalla caduta di materiale dall'alto dovuti ad eventuali crolli (mantovana di protezione);
- che le opere di messa in sicurezza mediante puntellature, demolizioni e posa in opera di dispositivi di protezione dalla caduta di materiale dall'alto dovranno avere immediato avvio;

ACCERTATO

- che è nell'interesse esclusivo dell'Ente evitare qualsiasi forma di danno a persone e/o cose rispetto ad una reale esposizione di pericolo per la cittadinanza e che si impone un intervento immediato senza alcun indugio;
- che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 163 del D.Lgs. n.50/2016, in relazione alla situazione di fatto constatata in loco.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto **DICHIARA** che i lavori medesimi rivestono carattere di somma urgenza, per cui redige il presente

VERBALE

ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, con riserva di compilare entro 10 giorni dal presente verbale la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Data 11/03/2019



Allegati:

- 1) Computo metrico estimativo dei lavori a firma dell'Ing. Magiste Trosini;