

# COMUNE DI TOSSICIA

## Provincia di Teramo

### Deliberazione originale della Giunta Comunale

Numero 126 del 18-12-18

**Oggetto:** "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEI CONSUMI PER L'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MATERNA DI TOSSICIA IN C.DA VICENNE" - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 10:05, in Tossicia, nella sala delle adunanze del comune, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
TARQUINI FRANCO	SINDACO	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
RISPOLI EMANUELA	ASSESSORE	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ESPOSITO ROBERTO	ASSESSORE	A

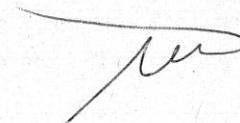
Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, D.Lgs. del 18/08/2000 n.267) il Segretario Comunale Pizzi Mauro.

Risultato legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la discussione della proposta di deliberazione appresso trascritta. Nessuno interviene.

Si procede, quindi, alla votazione per l'approvazione della proposta che viene espressa per alzata di mano.

Il presidente ne proclama l'esito che è il seguente:

**APPROVATA ALL'UNANIMITA'**



## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 23/09/2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di **"Lavori di messa in sicurezza dell'immobile sede della Scuola Materna di Tossicia in C.da Vicenne"**;
- che con determina n. 94 / 587 del 09/11/2018 il Responsabile del servizio LL.PP. e Protezione Civile prendeva atto della Determina n. 28/586 del 09/11/2018 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, di AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA della procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei dei **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA MATERNA DI TOSSICIA IN C.DA VICENNE"** a favore della ditta **DI BERNARDO COSTRUZIONI & C. S.A.S.** con sede legale in località Via del Monumento, 6 - 64030 Basciano (TE) **P.IVA e C.F. 00613820679**, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, che ha presentato un'offerta economica pari al 20,86% di ribasso e quindi per un importo netto contrattuale di **Euro 132.806,54** comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad **Euro 6.626,06 oltre IVA come per legge**;

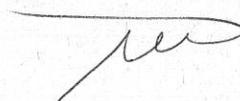
### Considerato:

- Che il Comune di Tossicia intende presentare istanza per l'accesso ai finanziamenti a tasso agevolato di cui all'Ex art. 9 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 91 convertito con modificazione nella legge n. 116 del 2014 – Fondo Rotativo di cui al decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015 (Enti Pubblici) relativa **"Lavori di efficientamento energetico e riduzione dei consumi per l'edificio sede della Scuola Materna di Tossicia in C.da Vicenne"**, dando mandato al Responsabile del servizio LL.PP. e Protezione Civile di porre in essere gli atti finalizzati alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di efficientamento energetico del fabbricato sede della scuola materna di proprietà comunale in località Vicenne, oltre che la documentazione necessaria ai fini della presentazione della domanda di ammissibilità;
- Che il responsabile del servizio trasmetteva al prot. N. 5213 del 14/12/2018 il progetto di fattibilità tecnico economica e predisposizione documentazione di rito.

**PRESO ATTO** che l'intervento in questione non è stato inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2018/2020, in quanto l'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, risulta inferiore ad € 100.000,00 art 35 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai **"Lavori di efficientamento energetico e riduzione dei consumi per l'edificio sede della Scuola Materna di Tossicia in C.da Vicenne"**, così come predisposto dal tecnico incaricato che si compone dei seguenti elaborati:

- 1.a – Domanda di ammissione;



- 1.b – Relazione Tecnica Illustrativa;
- 1.c – Diagnosi Energetica;
- 1.d – Relazione di Calcolo Intervento Migliorativo;
- 1.e – Computo Metrico;
- 1.f – Elenco Prezzi;
- 1.g – Cronoprogramma;
- 1.h – Tabella verifica requisiti fondo Kyoto;

**Visto** che il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 100.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

<b>"Lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO e riduzione consumi dell'edificio sede della Meterna di Tossicia"</b>			
<b>A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		<b>Importi Parziali</b>	<b>Importi totali</b>
Opere di efficientamento energetico edificio	€	44 129.92	
Opere di messa a norma degli impianti	€	22 485.52	
Opere di adeguamento alle norme sui luoghi di lavoro	€	3 221.32	
			€ 69 836.76
<b>Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>			€ 69 836.76
<b>Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a r.a.</b>			€ 1 214.40
<b>Importo complessivo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>			
		<b><u>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</u></b>	<b>€ 71 051.16</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>Importi Parziali</b>	<b>Importi totali</b>
IVA sui lavori (10%)			€ 7 105.12
<b>Spese tecniche:</b>			€ 17 493.45
Progettazione definitiva, esecutiva, DL e contabilità, CSP	€	16 072.43	
Art. 92 del D. Lgs. 163/06	€	1 421.02	
Cassa di previdenza 4% di € 39,200,00			€ 642.90
Iva sulle spese tecniche (22%) di € 40,768,00			€ 3 677.37
Per autorità di vigilanza LL.PP.			€ 30.00
		<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b>€ 28 948.84</b>
		<b><u>IMPORTO TOTALE PROGETTO</u></b>	<b>€ 100 000.00</b>

**Dato atto** che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.-

**RITENUTO** lo Studio di fattibilità precedentemente descritto degno di approvazione;

**EVIDENZIATO** che il progetto non deve essere corredato dal verbale di verifica preventiva (ex verbale di validazione) in quanto, ai sensi dell'Art. 26, comma 2,

del D.Lgs. 50/2016, lo stesso “ha luogo prima dell’inizio della procedura di affidamento” e comunque sul progetto posto a base di gara;

**ACCERTATA** la competenza della Giunta Comunale in ordine all’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il DPR n. 207/2010 (Art. invigore);

**VISTO** il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITI** gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica;

CON la seguente votazione: n. 2 favorevoli;

### **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo ai “**Lavori di efficientamento energetico e riduzione dei consumi per l’edificio sede della Scuola Materna di Tossicia in C.da Vicenne**”, così predisposto dal Responsabile del Servizio LL.PP., Ing. Magiste Trosini, per l’importo complessivo di € 100.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

**"Lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO e riduzione consumi dell'edificio sede della Meterna di Tossicia"**

<b>A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		<b>Importi Parziali</b>	<b>Importi totali</b>
Opere di efficientamento energetico edificio	€	44 129.92	
Opere di messa a norma degli impianti	€	22 485.52	
Opere di adeguamento alle norme sui luoghi di lavoro	€	3 221.32	
			€ 69 836.76
<b>Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>			€ 69 836.76
<b>Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a r.a.</b>			€ 1 214.40
<b>Importo complessivo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>			
		<b><u>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</u></b>	<b>€ 71 051.16</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>Importi Parziali</b>	<b>Importi totali</b>
<b>IVA sui lavori (10%)</b>			€ 7 105.12
<b>Spese tecniche:</b>			€ 17 493.45
<b>Progettazione definitiva, esecutiva, DL e contabilità, CSP</b>	€	16 072.43	
<b>Art. 92 del D. Lgs. 163/06</b>	€	1 421.02	
<b>Cassa di previdenza 4% di € 39,200,00</b>			€ 642.90
<b>Iva sulle spese tecniche (22%) di € 40,768,00</b>			€ 3 677.37
<b>Per autorità di vigilanza LL.PP.</b>			€ 30.00
		<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b>€ 28 948.84</b>
		<b><u>IMPORTO TOTALE PROGETTO</u></b>	<b>€ 100 000.00</b>

2. Di dare atto che il presente progetto viene approvato al fine di richiedere il finanziamento a tasso agevolato di cui all'Ex art. 9 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 91 convertito con modificazione nella legge n. 116 del 2014 – Fondo Rotativo di cui al decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015 (Enti Pubblici) e qualora accordato sarà previsto nel bilancio corrente in appositi capitoli all'uopo istituiti;

3. Di demandare al Responsabile del Settore LL.PP. e Protezione civile le ulteriori incombenze;

4. Di provvedere ad inoltrare formale richiesta di contributo alla Cassa depositi e prestiti nelle modalità previste dalle disposizioni di riferimento.

5. Dichiarare, con identica votazione favorevole resa nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134–comma4-del D.Lgs.n.267/2000.

PARERI Ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Settore

Ufficio

---

IN ORDINE AL PARERE TECNICO: si esprime parere Favorevole.

Lì 14-12-2018

Il Responsabile del Settore  
Trosini Magiste

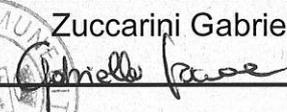


---

IN ORDINE AL PARERE CONTABILE: si esprime parere Favorevole.

Lì 14-12-2018

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Zuccarini Gabriella



---

Motivazione adottata dalla Giunta Comunale per l'assunzione della  
deliberazione in presenza dei pareri contrari sopra riportati.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
TARQUINI FRANCO



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pizzi Mauro

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione :

Prot. N. 1164

- E' stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi:
  - all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1° , del T.U.. 18.08.2000 n. 267);
  - nel sito informatico di questo Comune (art. 32, c. 1°, della legge 18.06.2009, n. 69);
- E' stata compresa nell'elenco n. 5283, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000).

Li 20 DIC 2018



Il Responsabile dell'Area Amministrativa

CRUCIANI SILVANA

*Alba Berdip*

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è immediatamente eseguibile perché dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune , come prescritto dall'art. 124, c.2, D.Lgs. 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 20 DIC 2018 al 4 GEN 2019

Li 20 DIC 2018



Il Responsabile dell'Area Amministrativa

(Cruciani Silvana)  
*Alba Berdip*

RIFERIMENTO PER SERVIZI FINANZIARI	Capitolo				Anno	
	Pr. Imp.				Anno	
	Impegno				Anno	
	Liquidaz.				Anno	
	Mandato				Anno	

