

COMUNE DI TOSSICIA

Provincia di Teramo

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 91 del 24-12-20

Oggetto: AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro del mese di dicembre alle ore 10:43, in Tossicia in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
RISPOLI EMANUELA	SINDACO	Presente in videoconferenza

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MANETTA PAMELA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
TIMOTEO NANDO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, D.Lgs. del 18/08/2000 n.267) il Segretario Comunale DI GESUALDO SARA.

Risultato legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la discussione della proposta di deliberazione appresso trascritta. Nessuno interviene.

Si procede, quindi, alla votazione per l'approvazione della proposta.

Il presidente ne proclama l'esito che è il seguente:

APPROVATA ALL'UNANIMITA'

RICHIAMATO l'art. 1, comma 1, lettera q) del DPCM 8 marzo 2020 ai sensi del quale “sono adottate, in tutti i casi possibili, nello svolgimento di riunioni, modalità di collegamento da remoto con particolare riferimento a strutture sanitarie e sociosanitarie, servizi di pubblica utilità e coordinamenti attivati nell'ambito dell'emergenza COYID-19, comunque garantendo il rispetto della distanza di sicurezza interpersonale di un metro di cui all'allegato l lettera d), ed evitando assembramenti”;

VISTA la Direttiva n. 2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che al punto 4 recita: “4. Eventi aggregativi di qualsiasi natura - Fermo restando quanto previsto dai provvedimenti adottati in attuazione del decreto-legge n. 6 del 2020, le amministrazioni, nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche o tali da assicurare, nei casi residuali, un adeguato distanziamento come misura precauzionale, al fine di evitare lo spostamento delle persone fisiche e comunque forme di assembramento;

CONSIDERATA applicabile tale normativa alla presente riunione di Giunta Comunale, assimilabile a servizio di pubblica utilità, in quanto finalizzata all'attuazione di adempimenti obbligatori idonei a garantire la funzionalità dell'Ente, e ricordato pure come l'articolo 73 del decreto legge n. 18/2020 - con l'obiettivo di semplificare il funzionamento degli organi collegiali e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza - consenta, anche ai Comuni che non hanno disciplinato modalità di esecuzione delle sedute di tali organi in videoconferenza, la possibilità di riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati;

RAMMENTATO pure che con DPCM del 1 aprile 2020 le misure emergenziali sono state prorogate fino al 13 aprile p.v. e che, successivamente, con DPCM del 10 aprile 2020 lo stato di emergenza e le conseguenti misure sono state prorogate al 3 maggio 2020 e confermate con DPCM 17 maggio 2020;

TENUTO CONTO che, da ultimo, è intervenuto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 26 aprile 2020 che, nel definire le misure per il contenimento del contagio da Covid-19 nella cosiddetta “fase due”, relativamente ai datori di lavoro pubblici fa salvo quanto previsto dal richiamato articolo 87 del decreto-legge n. 18 del 2020 che, tra l'altro, definisce il lavoro agile come modalità ordinaria di svolgimento della prestazione lavorativa nelle pubbliche amministrazioni fino alla cessazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-2019, ovvero fino ad una data antecedente stabilita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro per la pubblica amministrazione;

DATO ATTO che, da ultimo, con delibera del Consiglio dei Ministri del 7 ottobre 2020 lo stato di emergenza è stato prorogato al 31 gennaio 2021 e visti pure i successivi i DPCM 7 settembre 2020, 18 e 24 ottobre 2020, i DPCM del 3 e del 10 novembre successivo, nonché il D.L. del 7 ottobre 2020 n. 125;

VISTI pure i Decreti Legge n. 33 del 16 maggio 2020, n. 34 del 19 maggio 2020 e n. 83 del 29.7.2020;

RITENUTO pertanto necessario lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto, come raccomandato anche con circolare del 18 marzo 2020 del DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI - Albo nazionale dei Segretari Comunali e Provinciali, si procede come segue:

la presente seduta deliberativa si tiene in videoconferenza come convocata con urgenza e per le vie brevi dal Sindaco del Comune di Tossicia. Si procede mediante chiamata in videoconferenza con utilizzo dell'applicazione whatsapp: vengono contattati i componenti della Giunta Comunale e, accertato che tutti i componenti dichiarano espressamente che il collegamento assicura una qualità audio/video buona, idonea a consentire di comprendere gli interventi di tutti i membri del consesso giuntale, viene data lettura integrale della proposta di deliberazione.

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera di G.C. n. 103 del 18/12/2017 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** dell'importo complessivo di € 400.000,00 redatto dal Responsabile del settore Lavori Pubblici e Protezione Civile, Ing. Magiste Trosini;
- Determina n. 1/4 del 10/01/2018 del Responsabile del Settore LL.PP. e Protezione Civile dell'incarico congiunto relativamente ai lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** per la progettazione definitiva esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore per la Sicurezza ai professionisti Ing. Giuseppe D'Antonio ed Ing. Valentino Di Felice Ardente i quali hanno trasmesso in data 29/05/2018 prot. N. 2001 il Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori di che trattasi, costituito dagli elaborati previsti dall'art. 23 del D.lgs 50/2016;
- Delibera di G.C. n. 7 del 31/01/2019 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo per la realizzazione dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** dell'importo complessivo di euro 400.000,00 di cui € 311.620,89 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 88.379,11 per somme in amministrazione;
- Determina n. 15/103 del 08/03/2019 del Responsabile del Settore LL.PP. e Protezione Civile con la quale è stata indetta la procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** – CUP **I88C18000000004**;
- Determina n. 10/104 del 08/03/2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza di Tossicia con la quale si dava avvio alla procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** CUP: **I88C18000000004**– CIG: **78271131FB** approvando contestualmente i documenti di gara;
- Determina n. 19/218 del 30/04/2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza di Tossicia con la quale si approvava la proposta di aggiudicazione provvisoria per i lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** alla ditta **F.LLI BUCCI di BUCCI**

FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC, con sede legale in frazione Santa Maria di Ronzano – 64030 Castel Castagna (TE), P.IVA 00991490673;

- Determina n. 22/249 del 14.05.2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza aggiudicazione definitiva della procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI” CUP: I88C18000000004 – CIG: 78271131FB** in favore della Ditta 1° classificata **F.LLI BUCCI di BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC**, con sede legale in Fraz. Santa Maria di Ronzano – 64030 Castel Castagna (TE), P.IVA 00991490673, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, e che ha presentato un'offerta economica di ribasso pari al **33,610 %** pari ad **€ 204.558,95** oltre ad oneri per la sicurezza pari ad **€ 3.503,78**, per un importo totale di **€ 208.062,73** oltre IVA 10%;
- Determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 45/339 del 18/06/2019 si è preso atto della Determina 22/249 del 14.05.2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, di AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA della procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **“AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI”** a favore della Ditta 1° classificata **F.LLI BUCCI di BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC**, con sede legale in Fraz. Santa Maria di Ronzano – 64030 Castel Castagna (TE), P.IVA 00991490673, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, e che ha presentato un'offerta economica di ribasso pari al **33,610 %** pari ad **€ 204.558,95** oltre ad oneri per la sicurezza pari ad **€ 3.503,78**, per un importo totale di **€ 208.062,73** oltre IVA 10%.

CHE in data 010/07/2019 è stato stipulato il Contratto di appalto rep. n. 792 tra l'Amministrazione e la Ditta aggiudicataria dei lavori;

CHE in data 11/09/2019 si è proceduto alla consegna dei lavori;

ATTESO che nel corso dei lavori, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario procedere alla modifica del progetto esecutivo nello specifico:

- a) Eliminazione della realizzazione dell'ascensore e realizzazione di una scala di accesso;
- b) Realizzazione di una rampa per diversamente abili di collegamento del nuovo padiglione alla quota di calpestio;
- c) Adeguamento dell'accesso principale attraverso la realizzazione di una rampa di accesso a norma per i diversamente abili.

Il tutto come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica allegata alla perizia di variante;

POSTO che per i motivi sopra esposti, per modifiche richieste dall'Amministrazione comunale si è reso necessario redigere una perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. ;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva, trasmessa dai Direttori dei Lavori Ing. Giuseppe D'Antonio ed Ing. Valentino Di Felice Ardente in data 11/12/2020, acclarata al protocollo comunale al n. 4104, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica

- Elenco Prezzi
- Computo Metrico di Perizia
- Quadro Comparativo
- Stima incidenza manodopera
- Computo Metrico Costi Sicurezza
- Stima incidenza sicurezza
- Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- Schema atto di sottomissione
- D1.01 Inquadramento territoriale
- D2.01 Piante stato autorizzato e Progetto (indicazioni progettuali)
- D2.02 Piante – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D2.03 Sezione – Prospetti – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.01 Piante (sc. 1:50) – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.02 Sezione (sc. 1:50) – Particolari Costruttivi (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.03 Intervento 3 Piante – Sezione – Particolari
- D3.04 Piante linee acque bianche (intervento n. 1)
- D4.01 Elaborati di calcolo strutturale
- D4.03 Esecutivi delle strutture – Scala esterna
- R4.02 Elaborati di calcolo strutturale – Padiglione principale

Avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA			
IMPORTO TOTALE LAVORI al lordo		€ 403.687,65	
Ribasso del 33,610%			
	IMPORTO NETTO LAVORI	ONERI DI SICUREZZA	LAVORI
TOTALE	€ 263.332,12	€ 7.043,40	€ 270.375,52

A	LAVORI	€ 270.375,52
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a	- IVA (10%) SUI LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	27.037,55 €
b1	- Competenze tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza	33.000,00 €
b2	- Competenze tecniche redazione perizia e CRE	17.590,00 €
b3	- Competenze tecniche Archeologo	600,00 €
b4	- Competenze tecniche Geologo	3.200,00 €
b5	- Competenze tecniche Collaudatore	2.200,00 €
c	- Cassa Professionisti (4% di b)	2.263,60 €
d	- IVA SU ONORARI e CNPAIA (22% di b+c)	12.947,79 €
e	- spese UTC 2,00%	6.323,42 €
f	- Lavori in economia extra contrattuali compreso iva	24.462,12 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 129.624,48

IMPORTO GENERALE	€ 400.000,00
------------------	--------------

da cui risulta una maggiore spesa complessiva dei lavori pari ad € 62.312,79 con un incremento pari al 23,045% dell'Importo Contrattuale;

DATO ATTO che il RUP ha accertato che le motivazioni connesse alla redazione della perizia di variante e suppletiva non dipendono da cause imputabili alla stazione appaltante né da errore progettuale;

CONSIDERATO in particolare, che le predette motivazioni sono ascrivibili alla declaratoria di cui all'art. 106 comma 1 lettera b), in quanto rientra nelle condizioni previste dalla predetta norma ed in particolare la modifica contrattuale introdotta con la perizia risulta essere al di sotto dei valori previsti dal comma 7):

Nel caso di cui al comma 1, lettere b) per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.

RITENUTO di che la Perizia di variante suppletiva sopra descritta è degna di approvazione;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, prevista dall'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010, per la procedura da espletare sono stati acquisiti:

- CUP (Codice Unico di Progetto): **CUP I88C18000000004**
- CIG (Codice Identificativo di Gara) **CIG 78271131FB**

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;
- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi

DELIBERA

1. **LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. **DI APPROVARE** la perizia di variante e suppletiva, relativa alla realizzazione dei lavori per “**AMPLIAMENTO CIMITERO CON REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI**” redatta dai tecnici incaricati Ing. Giuseppe D'Antonio ed Ing. Valentino Di Felice Ardente e trasmessa a questo ente in data 11/12/2020, acclarata al protocollo comunale al n. 4104, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica

- Elenco Prezzi
- Computo Metrico di Perizia
- Quadro Comparativo
- Stima incidenza manodopera
- Computo Metrico Costi Sicurezza
- Stima incidenza sicurezza
- Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- Schema atto di sottomissione
- D1.01 Inquadramento territoriale
- D2.01 Pianta stato autorizzato e Progetto (indicazioni progettuali)
- D2.02 Pianta – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D2.03 Sezione – Prospetti – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.01 Pianta (sc. 1:50) – progetto (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.02 Sezione (sc. 1:50) – Particolari Costruttivi (intervento n. 1 – n. 2)
- D3.03 Intervento 3 Pianta – Sezione – Particolari
- D3.04 Pianta linee acque bianche (intervento n. 1)
- D4.01 Elaborati di calcolo strutturale
- D4.03 Esecutivi delle strutture – Scala esterna
- R4.02 Elaborati di calcolo strutturale – Padiglione principale

Avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA			
IMPORTO TOTALE LAVORI al lordo		€ 403.687,65	
Ribasso del 33,610%			
	IMPORTO NETTO LAVORI	ONERI DI SICUREZZA	LAVORI
TOTALE	€ 263.332,12	€ 7.043,40	€ 270.375,52
A	LAVORI	€ 270.375,52	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a	- IVA (10%) SUI LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	27.037,55 €	
b1	- Competenze tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza	33.000,00 €	
b2	- Competenze tecniche redazione perizia e CRE	17.590,00 €	
b3	- Competenze tecniche Archeologo	600,00 €	
b4	- Competenze tecniche Geologo	3.200,00 €	
b5	- Competenze tecniche Collaudatore	2.200,00 €	
c	- Cassa Professionisti (4% di b)	2.263,60 €	
d	- IVA SU ONORARI e CNPAIA (22% di b+c)	12.947,79 €	
e	- spese UTC 2,00%	6.323,42 €	
f	- Lavori in economia extra contrattuali compreso iva	24.462,12 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 129.624,48	
IMPORTO GENERALE		€ 400.000,00	

da cui risulta una maggiore spesa complessiva dei lavori pari ad **€ 62.312,79** con un incremento pari al 23,045% dell'Importo Contrattuale;

3. **DI APPROVARE** lo schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, già sottoscritto dall'A.T.I. costituita dalla Ditta **F.LLI BUCCI di BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC**, con sede legale in Fraz. Santa Maria di Ronzano – 64030 Castel Castagna (TE), P.IVA 00991490673, con il quale la stessa si impegna, senza alcuna eccezione e riserva, all'esecuzione delle opere previste nella presente perizia suppletiva, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto principale;
4. **DI DARE ATTO** che l'approvazione della presente perizia trova copertura finanziaria con fondi del bilancio comunale con imputazione al **Cap. 2732/5 AMPLIAMENTO CIMITERO**;
5. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento Ing. Magiste Trosini Responsabile del Settore LL.PP. e Protezione Civile l'adozione di ogni atto successivo e consequenziale il presente provvedimento;
6. **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza di provvedere, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000, con separata e unanime votazione separata favorevole.

PARERI Ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Settore

Ufficio

IN ORDINE AL PARERE TECNICO: si esprime parere Favorevole.

Lì 18-12-2020

Il Responsabile del Settore
F.to Trosini Magiste

IN ORDINE AL PARERE CONTABILE: si esprime parere Favorevole.

Lì 22-12-2020

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to Zuccarini Gabriella

Motivazione adottata dalla Giunta Comunale per l'assunzione della deliberazione in presenza dei pareri contrari sopra riportati.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to RISPOLI EMANUELA

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DI GESUALDO SARA

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione :

Prot. N. _____

- ☐ E' stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi:
 - all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1° del T.U. 18.08.2000 n. 267);
 - nel sito informatico di questo Comune (art. 32, c. 1°, della legge 18.06.2009 n. 69);
- ☐ E' stata compresa nell'elenco n. _____, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000).

Lì 05-02-2021

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
f.to CRUCIANI SILVANA



Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☐ è immediatamente eseguibile perché dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune, come prescritto dall'art. 124, c.2, D.Lgs. 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____, al _____

Li

f.to Il Responsabile dell'Area Amministrativa



RIFERIMENTO PER SERVIZI FINANZIARI	Capitolo					Anno	
	Pr. Imp.					Anno	
	Impegno					Anno	
	Liquidaz.					Anno	
	Mandato					Anno	