

# COMUNE DI TOSSICIA.

## PROVINCIA DI TERAMO

### ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

<b>Verbale n. 4</b> <b>Data 03.04.2017</b>	<b>OGGETTO:</b> Parere sulla proposta di approvazione aliquote imposta Municipale propria ( IMU ) l'anno 2017
---	---

L'anno 2017, il giorno 03 del mese di Aprile, alle ore 11.30, presso la sede del Comune, l'organo di revisione economico-finanziaria si è riunito alla presenza del Responsabile del Servizio Finanziario Dott. ssa Gabriella Zuccarini, per esprimere il proprio parere sulla *proposta di* deliberazione del Consiglio Comunale inerente l'approvazione delle aliquote dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del Decreto Legge n. 201/2001, conv. In legge 214/2011;

\*\*\*\*\*

In particolare, il Revisore unico, Dott. Federico Di Giannatale,

**Richiamato** l'articolo 1 c. 639-704 della Legge 27 Dicembre 2013 n. 147, il quale istituisce a decorrere dal 1 Gennaio 2014 la nuova Imposta Unica Comunale, la quale si compone dell' IMU ( Componente Patrimoniale) e della TARI e TASI ( componente sui servizi );

**Richiamato** altresì l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del Decreto Legge 10 Ottobre 2012, n. 174 ( conv. In legge n. 213/2012 ) il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

**Visto** il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 in data 02/04/2014, esecutiva ai sensi di legge, come da ultimo modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 in data 02/07/2015;

**Dato atto** che il comune, per l'anno d'imposta 2016, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 in data 29/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, aveva modificato le aliquote di base (e le detrazioni) dell'imposta municipale propria;

**Rilevato** che l'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42, lett. a), della legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017) il quale sospende, per il 2016 e il 2017, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali, il comune, per l'anno di imposta 2017, può unicamente

- a) ridurre l'aliquota dell'IMU;
- b) introdurre disposizioni agevolative a favore dei contribuenti;

**Visto** lo schema del bilancio di previsione finanziario 2016/2018 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 in data 20/02/2017, immediatamente eseguibile;

**Esaminata** la proposta di approvazione delle aliquote IMU con la quale si prevede:

- Di confermare per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni di base dell'imposta;
- Di confermare, ai fini dell'applicazione dell'imposta, i valori medi di mercato delle aree fabbricabili;
- Di dare atto al rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013 come modificato dall'articolo 1, c. 1 lettera a) del Decreto Legge 6 marzo 2014 ( conv. In legge n. 68/2014 );

**Vista** la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi ai sensi dell'articolo 49 comma 1 e 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 53, comma 16, della Legge 23 Dicembre 2000 n. 388 come modificato dall'art. 27 comma 8 della Legge 28 Dicembre 2001 n. 448 che prevede, per l'approvazione di aliquote e tariffe dei tributi locali e per i regolamenti relativi alle entrate approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro tale termine, l'efficacia del 1° Gennaio dell'anno di riferimento;

### OSSERVATO

In relazione alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile delle previsioni, si esprime un giudizio di conformità del regolamento alle norme previste dalla legislazione vigente

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Lo statuto comunale;
- Il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Il vigente regolamento generale delle entrate tributarie comunali;
- 

### ESPRIME

**PARERE FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione inerente il regolamento di cui all'oggetto.

La seduta si è conclusa alle ore 12.30

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione

Dott. Federico Di Giannatale

