



# *Comune di Terrapetrona*

*Provincia di Macerata*

## **COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 82 del Reg. Data 28-09-2017**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE NEL CAPOLUOGO.**

L'anno duemiladiciassette , il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 19:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta municipale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>PINZI SILVIA</b>	<b>IL SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>AMICI ABBATI MARIA BEATRICE</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>MARUCCI ADRIANO</b>	<b>Assessore esterno</b>	<b>P</b>

Assegnati numero 3 In carica numero 3 Presenti numero 3  
Assenti numero 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario comunale signor APPIGNANESI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor PINZI SILVIA nella sua qualità di IL SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che l'amministrazione comunale ha intenzione di riqualificare e completare gli impianti sportivi del capoluogo, siti in via Costanza Itala Fabrini Baudana Vaccolini e quindi dovrà predisporre un progetto su cui chiedere un finanziamento;

RILEVATA quindi la necessità di redigere un progetto preliminare per valutare la fattibilità di tale iniziativa;

VALUTATO che l'Ufficio Tecnico Comunale non possiede le adeguate competenze tecniche dato che l'opera investe anche la materia strutturale e antisismica del fabbricato da costruire e pertanto si è ritenuto di ricorrere a professionista esterno;

Richiamata la determinazione del responsabile dell'Area tecnica n. 208 R.G. del 02/08/2017 con la quale si è disposto quanto segue:

*“2) Di approvare l'offerta dell'Arch. SALVATORI Cesare, in premessa generalizzato, assunta al protocollo n. 5363 del 26/07/2017 e quindi di affidare allo stesso l'incarico professionale di progettazione preliminare relativamente ad un progetto di riqualificazione e completamento degli impianti sportivi del capoluogo, siti in via Costanza Itala Fabrini Baudana Vaccolini, per un importo di euro 1.000,01, cassa previdenziale (4%) ed I.V.A. (22%) comprese;*

*3) Di dare atto che l'Arch. SALVATORI Cesare, visto il modesto importo contrattuale, sottoscriverà il presente atto in luogo del relativo contratto per accettazione di tutti i patti e condizioni contenute nello stesso;*

*4) Di impegnare la spesa complessiva di €. 1.000,01, con imputazione al cap. U. 198 del corrente bilancio di esercizio;..”*

PRESO ATTO che:

- gli interventi ricadono su un impianto sportivo realizzato negli anni '80, con denominazione del C.O.N.I. “Impianti sportivi loc. Le Conce”, della tipologia “polivalente all'aperto”, costituito da due gance di bocce, un campo pallavolo/pallacanestro, un campo tennis/calcio a 5 e una pista di pattinaggio e su un locale spogliatoio ora in disuso;
- l'intervento che si intende realizzare consiste nel “Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente”, da eseguire attraverso la riorganizzazione funzionale e l'ampliamento dell'edificio esistente con funzioni di spogliatoio, a servizio dei campi sportivi adiacenti outdoor, per il gioco del tennis/calcio a 5, bocce, pista pattinaggio e pallacanestro/pallavolo. L'ampliamento permette la realizzazione di una piccola palestra funzionale a servizio delle attività esercitabili all'esterno e la riorganizzazione dei servizi e spogliatoi.

VISTO il progetto preliminare redatto dall'Arch. SALVATORI Cesare, composto dai seguenti elaborati:

- Elenco degli elaborati;
  - Relazione tecnica;
  - Relazione fotografica
  - Computo metrico estimativo lavori;
  - Quadro economico;
- Tavole da n. 1 a n.5

ed approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 26/09/2017 per un importo complessivo di €. 170.000,00

Visto che l'Arch. Cesare Salvatori ha provveduto alla redazione del progetto definitivo dell'intervento di che trattasi composto dai seguenti elaborati:

Elab. 1 Relazione tecnica

Elab. 2 Relazione fotografica

Elab. 3 Computo metrico

Elab. 4 Quadro tecnico economico

Tav. 1 Stato di fatto

Tav. 2 Stato di progetto

Tav. 3 Percorsi funzionali

Tav. 4 Particolari

ed avente il seguente quadro economico

### QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>		
	DESCRIZIONE	Importo in euro
A1)	Somme per lavori	133.695,53
A2)	Impianto solare termico	5.320,55
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>139.016,08</b>
B)	Somme a disposizione	
	IVA sui lavori	13.901,61
	Spese tecniche di progettazione per tutti i livelli progettuali, comprensive di CNPAIA	14.001,90
	IVA sulle spese tecniche	3.080,42
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>30.983,92</b>
	<b>Totale intervento</b>	<b>170.000,00</b>

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

VISTO che per l'esecuzione dell'intervento il Coni – Comitato regionale Marche, ha espresso parere favorevole n.10/2017, con comunicazione prot. n. 1459/2017 del 07/08/2017;

CONSIDERATO che è volontà dell'amministrazione partecipare con detto progetto al bando di cui al Decreto del Dirigente della P.F. Politiche Giovanili e Sport n. 76 del 6 settembre 2017 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. 5/20125 – D.G.R. n. 443/2017 e 931/2017, Misura n. 3 – Bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica. Bilancio 2017/2019, annualità 2018 e 2019;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Con voti unanimi resi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo dei lavori di LAVORI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE DEL CAPOLUOGO redatto dall'Arch. SALVATORI Cesare per un importo complessivo di Euro 170.000,00, così suddiviso:

### QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>		
	DESCRIZIONE	Importo in euro
A1)	Somme per lavori	133.695,53
A2)	Impianto solare termico	5.320,55
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>139.016,08</b>
B)	Somme a disposizione	
	IVA sui lavori	13.901,61
	Spese tecniche di progettazione per tutti i livelli progettuali, comprensive di CNPAIA	14.001,90
	IVA sulle spese tecniche	3.080,42
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>30.983,92</b>
	<b>Totale intervento</b>	<b>170.000,00</b>

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. di nominare quale responsabile del procedimento del progetto di che trattasi, il Geom. Paolo Mariani, responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune;
5. di autorizzare il Sindaco alla presentazione della domanda di contributo ai sensi del bando di cui al Decreto del Dirigente della P.F. Politiche Giovanili e Sport n. 76 del 6 settembre 2017 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. 5/20125 – D.G.R. n. 443/2017 e 931/2017, Misura n. 3 – Bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica. Bilancio 2017/2019, annualità 2018 e 2019;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma, del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267.

---

**SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 28-09-17 ATTO N. 82**

---

OGGETTO PROPOSTA:

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO E  
COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE NEL CAPOLUOGO.

---

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio  
F.to **MARIANTONI PAOLO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **CONTABILE** della proposta.

Il Responsabile del servizio  
F.to **Girolami Luigino**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

IL SINDACO  
F.to PINZI SILVIA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale li 20-04-18

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal 20-04-18 al 05-05-18,  
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgvo 18/08/200 n. 267, senza reclami.

E' stata comunicata, con lettera n. 2341, in data 20-04-18  
ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgvo  
18/08/2000 n. 267.

**CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA**

il giorno 28-09-17:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale li 28-09-17

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
APPIGNANESI GIULIANA

---