



Comune di Terrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52 del Reg. Data 30-04-2019

Oggetto: LAVORI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE DEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciannove , il giorno trenta del mese di aprile alle ore 18:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta municipale si è riunita con la presenza dei signori:

PINZI SILVIA	SINDACO	P
AMICI ABBATI MARIA BEATRICE	Assessore	P

Assegnati numero 3 In carica numero 2 Presenti numero 2
Assenti numero 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario comunale signor APPIGNANESI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor PINZI SILVIA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

VISTO che l'amministrazione comunale ha intenzione di riqualificare e completare gli impianti sportivi del capoluogo, siti in via Costanza Itala Fabrini Baudana Vaccolini;

PRESO ATTO che:

- gli interventi ricadono su un impianto sportivo realizzato negli anni '80, con denominazione del C.O.N.I. "Impianti sportivi loc. Le Conce", della tipologia "polivalente all'aperto", costituito da due gance di bocce, un campo pallavolo/pallacanestro, un campo tennis/calcio a 5 e una pista di pattinaggio e su un locale spogliatoio ora in disuso;
- l'intervento che si intende realizzare consiste nel "Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente", da eseguire attraverso la ristrutturazione, la riorganizzazione funzionale e l'ampliamento dell'edificio esistente con funzioni di spogliatoio, a servizio dei campi sportivi adiacenti outdoor, per il gioco del tennis/calcio a 5, bocce, pista pattinaggio e pallacanestro/pallavolo. L'ampliamento permette la realizzazione di una piccola palestra funzionale a servizio delle attività esercitabili all'esterno e la riorganizzazione dei servizi e spogliatoi.

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/03/2019 è stato approvato, unitamente alla nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione per il triennio 2019/2021, il programma triennale dei lavori pubblici, ed il relativo aggiornamento annuale 2019, nel quale rientra l'intervento di "Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo", sito in via Costanza Itala Fabrini Baudana Vaccolini, con una previsione di spesa complessiva di € 170.000,00;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.81 del 26.09.2017 con la quale viene approvato il progetto preliminare dei lavori di "Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo", la cui progettazione è stata affidata all'Arch. Cesare Salvatori con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 208/2017 R.G.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 28.09.2017 con la quale viene approvato il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo", alla cui progettazione ha provveduto l'Arch. Cesare Salvatori, incaricato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.246/2017 R.G.;

DATO ATTO che per l'esecuzione dell'intervento il Coni – Comitato regionale Marche, ha espresso parere favorevole n.10/2017, con comunicazione prot. n. 1459/2017 del 07/08/2017;

VISTO che per l'esecuzione dell'intervento è stata presentata in data 18/10/2017 e registrata al prot. regionale n. 1046198|18/10/2017|R_MARCHE|GRM|IPC|A|360.100.40/2017/IPC/2, domanda di partecipazione al bando di cui al Decreto del Dirigente della P.F. Politiche Giovanili e Sport n. 76 del 6 settembre 2017 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. 5/2012 – D.G.R. n. 443/2017 e 931/2017, Misura n. 3 – Bando per l'assegnazione di contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica. Bilancio 2017/2019, annualità 2018 e 2019, alla quale è stato assegnato il num. 13226;

VISTO che, in riferimento al bando suddetto, in data 13.06.2018 al prot. 3477 viene registrata la “Comunicazione di ammissione a contributo”, dalla quale si evince che:

- a seguito del Decreto n. 15/IPC del 19/03/2018, relativo alla approvazione della graduatoria delle istanze ammissibili a beneficiare dei contributi in oggetto, la domanda si è collocata alla posizione n. 13, con punti 67, della citata graduatoria, ed è stata ammessa a finanziamento per una spesa progettuale ammissibile di € 163.621,93 per la quale è stato riconosciuto un aiuto fino a massimo € 75.000;
- l'aiuto è stato concesso con Decreto n. 41/IPC del 07/06/2018, per cui i lavori dovranno essere iniziati entro 12 mesi dalla data di ammissione a contributo. I lavori dovranno essere realizzati entro 24 mesi a decorrere dal 07/06/2018, ed entro i successivi 6 mesi dovranno essere effettuati il collaudo e la rendicontazione, fatte salve eventuali proroghe da richiedere secondo le modalità specificate dal Bando.

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si è reso necessario redigere il progetto esecutivo al fine di dare seguito alle procedure di affidamento lavori, e pertanto occorre incaricare il relativo progettista ed il direttore lavori per l'esecuzione delle opere;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 249/2017 R.G. con la quale viene affidato al Geol. Giammaria Vecchioni l'incarico per la redazione della “Relazione geologica e di modellazione sismica”;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 54/2019 R.G. con la quale viene affidato all'Arch. Cesare Salvatori l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 63/2019 R.G. con la quale viene affidato al Geom. Francesca Porfiri l'incarico per il “Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere” e la redazione del “Fascicolo dell'Opera”;

PRESO ATTO che i suddetti tecnici incaricati hanno ultimato e consegnato in data 22.04.2019 prot. 2509, e successivamente integrato in data 29.04.2019 prot.2637, gli elaborati del progetto esecutivo composto da:

- Elab. 1 Relazione tecnica
- Elab. 2 Relazione fotografica
- Elab. 3 Relazioni specialistiche strutturale
- Elab.3.1 Relazioni specialistiche impianti
- Elab. 4 CME e sicurezza
- Elab. 5 Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi
- Elab. 6 Stima incidenza manodopera
- Elab. 7 Quadro tecnico economico
- Elab. 8 Cronoprogramma
- Elab. 9 Schema di contratto
- Elab. 10 Capitolato speciale di appalto
- Elab. 11 Piano manutenzione dell'opera
- Elab. 12 Piano di sicurezza e coordinamento
- Elab. 13 Fascicolo dell'opera
- Elab. 14 Relazione Geologica

Tav. 1 Inquadramento urbano

- Tav. 2 Stato di fatto
- Tav. 3 Stato di progetto
- Tav. 4 Percorsi funzionali
- Tav. 5 Particolari costruttivi
- Tav. 6 Architettonico strutturale
- Tav. 7 Carpenterie
- Tav. 8 Profilati in acciaio
- Tav. 9 Armature
- Tav. 10 Tiranti e controventi
- Tav. 11 Posizionamento UDF
- Tav. 12 Impianto Idrico e termico
- Tav. 13 Impianto elettrico

PRESO atto altresì che il suddetto progetto esecutivo prevede il seguente quadro economico:

Comune di Serrapetrona			
Recupero e completamento impianto sportivo esistente			
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
a) Somme per lavori			
a.1) lavori edili e impianti	€		133.374,62
a.2) Impianto solare termico	€		5.641,45
		Totale lavori	€ 139.016,07
		<i>di cui costi per la sicurezza</i>	€ 2.753,17
b) Somme a disposizione			
b.1 I.V.A. su lavori al 10% (voci a.1 e a.2)	€		13.901,61
		IMPONIBILE C.A.P.	
b.2 Spese tecniche riferite a tutti i livelli progettuali, relative a progettazione e direzione lavori architettonica e strutturale, relazioni specialistiche, collaudo acustico, piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, computo metrico, cronoprogramma, schema di contratto e capitolato speciale di appalto, stima incidenza manodopera	€	10.853,75 4%	€ 11.287,90
b.3 Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€	1.904,76 5%	€ 2.000,00
b.4 Relazione geologica e relazione di modellazione sismica	€	700,00 2%	€ 714,00
			€ 14.001,90
		<i>di cui ammissibili a finanziamento (7%)</i>	€ 8.773,97
		<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	€ 5.227,93
b.5 Iva su spese tecniche	€		3.080,42
		<i>di cui ammissibili a finanziamento</i>	€ 1.930,27
		<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	€ 1.150,15
		Totale somme a disposizione	30.983,93 €
		Costo complessivo del progetto	€ 170.000,00

VISTO che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile unico del procedimento con il "Verbale di verifica della progettazione esecutiva" del 30/04/2019, ha verificato la rispondenza degli elaborati progettuali accertandone la conformità rispetto al progetto definitivo ai sensi dell'art.26 comma 3 del D.Lgs.50/2016, agli

aspetti richiesti dal successivo comma 4, ed ai documenti di cui all'art.23 della citata norma, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

VISTO che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile unico del procedimento con il “Verbale di validazione della progettazione esecutiva” del 30/04/2019, ha validato positivamente il progetto esecutivo relativo all'intervento di “Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo”, ai sensi e per gli effetti del comma 8, dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed ha dichiarato che gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono immediatamente appaltabili;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

PRESO ATTO che il piano di copertura finanziaria previsto per la copertura del costo complessivo dell'opera pari a 170.000,00 € è il seguente:

PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA:	
Quota finanziata dal bando Misura 3 Regione Marche	75.000,00 €
Co-finanziamento da parte di soggetti terzi	82.625,00 €
Quota a carico del Comune di Serrapetrona (avanzo di amministrazione).	12.372,00 €
TOTALE PIANO FINANZIARIO	170.000,00 €
PERCENTUALE COPERTURA FINANZIARIA	100%

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO il Regolamento Comunale per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Recupero e completamento dell’impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo”, per un importo complessivo di Euro 170.000,00 così suddiviso:

Comune di Serrapetrona				
Recupero e completamento impianto sportivo esistente				
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI				
a) Somme per lavori				
a.1)	lavori edili e impianti	€		133.374,62
a.2)	Impianto solare termico	€		5.641,45
			Totale lavori	€ 139.016,07
			<i>di cui costi per la sicurezza</i>	€ 2.753,17
b) Somme a disposizione				
b.1	I.V.A. su lavori al 10% (voci a.1 e a.2)	€		13.901,61
			IMPONIBILE C.A.P.	
b.2	Spese tecniche riferite a tutti i livelli progettuali, relative a progettazione e direzione lavori architettonica e strutturale, relazioni specialistiche, collaudo acustico, piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti, computo metrico, cronoprogramma, schema di contratto e capitolato speciale di appalto, stima incidenza manodopera	€	10.853,75	4% € 11.287,90
b.3	Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€	1.904,76	5% € 2.000,00
b.4	Relazione geologica e relazione di modellazione sismica	€	700,00	2% € 714,00
				€ 14.001,90
			<i>di cui ammissibili a finanziamento (7%)</i>	€ 8.773,97
			<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	€ 5.227,93
b.5	Iva su spese tecniche	€		3.080,42
			<i>di cui ammissibili a finanziamento</i>	€ 1.930,27
			<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	€ 1.150,15
			Totale somme a disposizione	30.983,93 €
			Costo complessivo del progetto	€ 170.000,00

3. di dare atto che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. di dare atto che il “Responsabile unico del procedimento” del progetto di che trattasi, nominato con Deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 28.09.2017, è il Geom. Paolo Marantoni, responsabile dell’Ufficio Tecnico di questo Comune;

5. di dare atto che la copertura del costo complessivo dell'opera pari a 170.000,00 € avverrà come di seguito specificato:

PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA:	
Quota finanziata dal bando Misura 3 Regione Marche	75.000,00 €
Co-finanziamento da parte di soggetti terzi	82.625,00 €
Quota a carico del Comune di Serrapetrona (avanzo di amministrazione).	12.372,00 €
TOTALE PIANO FINANZIARIO	170.000,00 €
PERCENTUALE COPERTURA FINANZIARIA	100%

6. Di dare atto che la spesa di €. 170.000,00 necessaria per la realizzazione dell'opera trova copertura al capitolo U. 2796 (cod. 6.01-2.02.01.09.016) del corrente bilancio di esercizio.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4[^] comma, del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
(Geom. Paolo Mariani)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267:

- il Responsabile del servizio interessato per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- il Responsabile del servizio interessato per quanto riguarda la regolarità contabile.

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con essa formulata;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi in forma palese,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Recupero e completamento dell'impianto sportivo esistente in loc. Capoluogo”, per un importo complessivo di Euro 170.000,00 così suddiviso:

Comune di Serrapetrona			
Recupero e completamento impianto sportivo esistente			
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
a) Somme per lavori			
a.1) lavori edili e impianti	€		133.374,62
a.2) Impianto solare termico	€		5.641,45
		Totale lavori	€ 139.016,07
		<i>di cui costi per la sicurezza</i>	<i>€ 2.753,17</i>
b) Somme a disposizione			
b.1 I.V.A. su lavori al 10% (voci a.1 e a.2)	€		13.901,61
		IMPONIBILE C.A.P.	
b.2 Spese tecniche riferite a tutti i livelli progettuali, relative a progettazione e direzione lavori architettonica e strutturale, relazioni specialistiche, collaudo acustico, piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, computo metrico, cronoprogramma, schema di contratto e capitolato speciale di appalto, stima incidenza manodopera	€	10.853,75 4%	11.287,90
b.3 Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€	1.904,76 5%	2.000,00
b.4 Relazione geologica e relazione di modellazione sismica	€	700,00 2%	714,00
			€ 14.001,90
		<i>di cui ammissibili a finanziamento (7%)</i>	<i>€ 8.773,97</i>
		<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	<i>€ 5.227,93</i>
b.5 Iva su spese tecniche	€		3.080,42
		<i>di cui ammissibili a finanziamento</i>	<i>€ 1.930,27</i>
		<i>di cui a carico del Comune di Serrapetrona:</i>	<i>€ 1.150,15</i>
		Totale somme a disposizione	30.983,93 €
		Costo complessivo del progetto	€ 170.000,00

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. di dare atto che il "Responsabile unico del procedimento" del progetto di che trattasi, nominato con Deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 28.09.2017, è il Geom. Paolo Mariantoni, responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune;
5. di dare atto che la copertura del costo complessivo dell'opera pari a 170.000,00 € avverrà come di seguito specificato:

PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA:	
Quota finanziata dal bando Misura 3 Regione Marche	75.000,00 €
Co-finanziamento da parte di soggetti terzi	82.625,00 €
Quota a carico del Comune di Serrapetrona (avanzo di amministrazione).	12.372,00 €
TOTALE PIANO FINANZIARIO	170.000,00 €
PERCENTUALE COPERTURA FINANZIARIA	100%

6. Di dare atto che la spesa di €. 170.000,00 necessaria per la realizzazione dell'opera trova copertura al capitolo U. 2796 (cod. 6.01-2.02.01.09.016) del corrente bilancio di esercizio.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma, del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267.

SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 30-04-19 ATTO N. 52

OGGETTO PROPOSTA:
LAVORI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO
ESISTENTE DEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **MARIANTONI PAOLO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **CONTABILE** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **Girolami Luigino**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale, in carta libera, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale li 30-04-19

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal 30-04-19 al 15-05-19,
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgvo 18/08/200 n. 267, senza reclami.

E' stata comunicata, con lettera n. 2706, in data 30-04-19
ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgvo
18/08/2000 n. 267.

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

il giorno :

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale li

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA
