



# Comune di Serrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

## ORDINANZA N. 17 DEL 13-05-2021

**Oggetto: Sisma Centro Italia 2016: Revoca ordinanza sindacale n. 14 del 09/02/2018.**

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di maggio,

### IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016, del 30/10/2016 e del 18/01/2017 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

VISTA la “*Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sismica AeDES (Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica)*” redatta in data 18/01/2018 dalla squadra P1447, scheda n. 003, relativamente all'edificio sito nel Comune di Serrapetrona (MC), in Via Case Sparse Villa d'Aria, foglio n. 1 part. 21, identificato come aggregato n. 00038 00 edificio n. 001, dalla quale risulta il seguente esito:

- B: EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;

e nella Sezione 9 Altre Osservazioni viene riportato: I provvedimenti di pronto intervento consistono nella puntellatura di porzione della copertura e nella eliminazione delle porzioni di calcestruzzo che si stanno distaccando dal cornicione;

VISTA L'Ordinanza Sindacale n. 14 del 09/02/2018, con la quale si ordina il divieto d'uso e lo sgombero, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi il fabbricato denominato “Rifugio di Manfrica” sito in **Via Case Sparse Villa d'Aria snc**, catastalmente descritto al Foglio **n. 1** particella **n. 21** e si stabilisce che il suddetto fabbricato sia dichiarato “temporaneamente inagibile”, sino al perdurare delle condizioni rilevate;

PRESO ATTO che l'edificio in oggetto risulta essere destinato a rifugio;

PRESO ATTO che la proprietaria catastalmente individuata è la seguente:

- REGIONE MARCHE, con sede in ANCONA, c.f. 80008630420;

VISTO il verbale di sopralluogo prot. n. 3058 del 12/05/2021, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Paolo Marantoni, con il quale si rileva che sono state eliminate le condizioni che determinavano pericolosità per l'uso

dell'immobile in oggetto in quanto risultano essere stati effettuati lavori di manutenzione e quindi si esprime parere favorevole alla revoca della sopra citata ordinanza sindacale n. 14 del 09/02/2018;

RITENUTO pertanto che, essendo venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l'ordinanza di inagibilità, si possa procedere alla revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 14 del 09/02/2018 in modo tale da consentire l'immediato uso dell'immobile;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell'art. 54, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

### **REVOCA**

per le motivazioni espresse in premessa, **l'Ordinanza Sindacale n. 14 del 09/02/2018** che stabiliva la temporanea inagibilità, il divieto d'uso e lo sgombero del fabbricato sito in via Case Sparse Villa d'Aria snc, catastalmente descritto al foglio n. 1, particella n. 21.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Mariani in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in Via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **REGIONE MARCHE** con sede in Ancona, cap 60125, Via Gentile da Fabriano n.9, nella persona del Responsabile del "Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio", **GOFFI Nardo**, nato a Neuchatel (Svizzera) il 30/06/1966, c.f.: GFFNRD66H30Z133E, e domiciliato per la carica presso la sede della Regione Marche, in qualità di proprietaria;
- **UNIONE MONTANA DEI MONTI AZZURRI**, con sede a San Ginesio, cap 62026, Via Piave n.12, nella persona del Presidente **FELICIOTTI Giampiero**, nato a Serrapetrona (MC) il 15/11/1952, c.f.: FLCGPR52S15I651U, e domiciliato per la carica presso la sede della Unione Montana dei Monti Azzurri, in qualità di Soggetto Gestore Demanio;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale ([ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it));
- all'Ufficio di Polizia Municipale ([poliziale@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:poliziale@comune.serrapetrona.mc.it));
- all'Ufficio Ragioneria Comunale ([ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it));
- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- ai Carabinieri della locale Stazione ([tmc30473@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30473@pec.carabinieri.it));
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile ([regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it));
- alla Provincia di Macerata ([provincia.macerata@legalmail.it](mailto:provincia.macerata@legalmail.it));

**RENDE NOTO**

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre;

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-05-2021 al 02-06-2021.

Li 18-05-2021

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

*Copia conforme all'originale.*

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO