



Comune di Terrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 65 del Reg. Data 15-06-2017

Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - Galleria del Caburro - Provvedimenti.

L'anno duemiladiciassette , il giorno quindici del mese di giugno alle ore 19:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta municipale si è riunita con la presenza dei signori:

PINZI SILVIA	IL SINDACO	P
AMICI ABBATI MARIA BEATRICE	Assessore	P
MARUCCI ADRIANO	Assessore esterno	P

Assegnati numero 3 In carica numero 3 Presenti numero 3
Assenti numero 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario comunale signor APPIGNANESI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor PINZI SILVIA nella sua qualità di IL SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- A seguito degli eventi sismici occorsi a partire dal 24 agosto 2016, gli edifici sono stati oggetto di giudizio di utilizzabilità o meno attraverso la ricognizione che usa la scheda sintetica denominata “fast” (scheda per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto) ai sensi di quanto previsto dall'art.9 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014;
- Dopo il giudizio di non utilizzabilità della scheda “fast”, dovrebbero seguire ulteriori verifiche finalizzate alla compilazione delle schede “Aedes” (scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica) per tutti gli edifici danneggiati;
- La procedura "Aedes" viene invece usata in sostituzione della "fast" nei casi disciplinati dall'art.1 comma 5 dell'Ordinanza 422, come modificata dall'OCDPC 436 del 22/01/2017, tra i quali rientrano gli edifici pubblici;
- le schede "fast" e "Aedes" debbono essere redatte per “edificio” (formato da una o più unità immobiliari) cioè l'unità strutturale caratterizzata da continuità da cielo a terra per quanto riguarda il flusso dei carichi verticali, delimitata da spazi aperti o da giunti strutturali o da edifici strutturalmente contigui, ma almeno tipologicamente diversi, definizione riportata nell'Ordinanza n.19 del 07/04/2017 art.3;

PRESO ATTO che il Comune di Serrapetrona risulta locatario, con contratto Rep. N. 715 del 05/12/2000, del bene di proprietà della Parrocchia San Clemente di Serrapetrona sito in via San Francesco n. 1 ove risulta collocata la “Galleria del Gaburro”, cioè la sede della “Pinacoteca di arte sacra contemporanea” e il distaccamento del “Museo dell’Uomo”, contraddistinto catastalmente al foglio 18 mappale 255 sub.8-9-10. Tale bene si estende in planimetria andando a costituire il piano seminterrato di altre unità immobiliari, alcune delle quali in uso al Comune di Serapetrona, altre di proprietà privata;

PRESA in esame la nota del 30/05/2017, acquisita al protocollo n. 3858 del 30/05/2017, inoltrata dall’Ing. Lucia Cipollari, tecnico incaricato dalle Sig.re Bentivoglio Emma e Natalini Maria, proprietarie dell’immobile contraddistinto catastalmente al foglio 18 mappale 255 sub.5, con la quale chiede l’autorizzazione a stilare scheda "Aedes" per l'unità strutturale costituita dall'immobile de quo e da due vani del piano seminterrato facenti parte della “Galleria del Gaburro” al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

DATO ATTO che l'immobile denominato “Galleria del Gaburro”, quale edificio ad uso pubblico, ha un iter procedurale per i lavori di ripristino danni post sisma non coincidente con quello degli immobili privati per molteplici fattori, quali tra l'altro in primis la tempistica d'esecuzione;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) DI RICHIAMARE le premesse del presente atto quale parte integrante del deliberato;

- 2) DI AUTORIZZARE il tecnico incaricato dalle Sig.re Natalini Maria e Bentivoglio Emma, Ing. Lucia Cipollari, meglio identificata nella nota agli atti dell'Ente, di stilare scheda "Aedes" per l'unità strutturale costituita dall'immobile contraddistinto catastalmente al NCU fg.18 mappale 255 sub.5 e dai due vani siti al piano seminterrato facenti parte del bene ad uso pubblico denominato "Galleria del Gaburro";
- 3) DI DARE ATTO che tale autorizzazione risulta esclusivamente connessa all'esigenza di consentire ai soggetti privati sopra citati di ottemperare a quanto disciplinato dall'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 art.1 comma 2 e di poter, quindi, accedere ad eventuale successivo canale di finanziamento ripristino danni post sisma per edifici privati;
- 4) DI SPECIFICARE che le porzioni in uso al Comune di Serrapetrona, saranno oggetto di richiesta di finanziamento ripristino danni post sisma 2016 disgiunta rispetto a quanto sarà l'iter procedurale per le porzioni private di proprietà Natalini Maria e Bentivoglio Emma;
- 5) DI PRENDER ATTO che la presente deliberazione non comporta, per questo Ente, alcun aggravio di spesa e/o implicazioni di carattere finanziario;
- 6) DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il soprariportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art.49, comma 1 del D.Lgs.n.267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art.41 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

LA PROPOSTA E' APPROVATA

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;

Con pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

-di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma4^,del Tuel approvato con D.Lgs. 267del 18 agosto 2000.-

SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 15-06-17 ATTO N. 65

OGGETTO PROPOSTA:

Sisma Centro Italia 2016 - Galleria del Caburro - Provvedimenti.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **MARIANTONI PAOLO**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

IL SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale, in carta libera, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale li 07-07-17

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal 07-07-17 al 22-07-17,
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgvo 18/08/200 n. 267, senza reclami.

E' stata comunicata, con lettera n. 4897, in data 07-07-17
ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgvo
18/08/2000 n. 267.

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

il giorno :

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale li

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA
