



Comune di Terrapetrone

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del Reg. Data 09-04-2020

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO ASSEGNAZIONE ALLOGGI ERP.

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di aprile alle ore 18:30, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

PINZI SILVIA	P	SEVERINI PAOLA	P
BORRI MICHELE	P	PARIS SIMONE	P
AMICI ABBATI MARIA BEATRICE	P	ZEPPA RENATO	P
GIROLAMI SANDRO	P	SILEONI LUCA	P
SALTALAMACCHIA CATERINA	P	NALLI VALENTINA	P
PONTONI EDOARDO	P		

Assegnati 11

In carica 11

Presenti 11

Assenti 0

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor PINZI SILVIA in qualità di SINDACO
- Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa APPIGNANESI GIULIANA.
- La seduta è Pubblica
- Nominati scrutatori i Signori:
GIROLAMI SANDRO
SALTALAMACCHIA CATERINA
ZEPPA RENATO

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

La seduta si svolge in videoconferenza Skype

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge Regionale 16/12/2005 n.36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO in particolare l'art.20 quinquies della stessa Legge (aggiunto dall'art.1 della L.R. n.22/2006) il quale al comma 2) dispone che il Comune, sulla base di criteri stabiliti dalla Giunta regionale, previo parere della Commissione consiliare competente, provvede all'individuazione della modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, ricadenti nel proprio territorio;

PRESO ATTO che la Giunta Regionale con deliberazione N. 492 del 07/04/2008 ha stabilito i criteri base atti alla disciplina delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

DATO ATTO che:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 28/07/2009 è stato approvato il **REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P.**, redatto in applicazione alle succitate direttive;
- Con D.C.C. n. 38 del 28/10/2010 è stato effettuato un aggiornamento al suddetto Regolamento;

RILEVATO che la tematica è stata modificata con L.R. n. 32 del 14/10/2013 avente ad oggetto, fra l'altro "Modifiche alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e dalla L.R. n. 49 del 27/12/2018 avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 "Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative";

DATO ATTO che questa Amministrazione ritiene necessario procedere all'approvazione di un nuovo Regolamento per le assegnazioni degli alloggi ERP, che tenga conto delle recenti modifiche intervenute:

- L.R. n. 49/2018, di modifica della L.R. n. 36/2005, pubblicata sul BUR Marche n. 1 del 3/1/2019 ed entrata in vigore in data 18/1/2019;
- Delibera di Giunta Regionale n. 492 del 7/4/2008, concernente i criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi ERP sovvenzionata;
- Delibera di Giunta Regionale n. 391 del 8/4/2019, concernente i criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione del requisito soggettivo della non titolarità di un'abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare di cui all'art. 18, comma 1, lett. C) e art. 20 quater, comma 2, lett C) della L.R. n. 36/2005 e succ. modif. ed integr.;
- Parere del Servizio Edilizia Pubblica della Regione Marche prot. n. 34142 del 22/11/2019, concernente la definizione di "nucleo familiare" che si sostituisce automaticamente alle diverse disposizioni contenute, al riguardo, nella legge regionale;

VISTO l'art.42, comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visto che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;

Visto il parere di legittimità del Segretario Generale, ex art. 97, comma 4, lett. d) del D. Lgs. n. 267/2000;

Con il seguente risultato favorevole della votazione resa per alzata di mano, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori,

Consiglieri presenti	n.	11
Consiglieri votanti	n.	11
Consiglieri astenuti	n.	--
Voti favorevoli	n.	11
Voti contrari	n.	--

DELIBERA

1) Di prendere atto ed approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il nuovo REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P., allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale e la relativa modulistica ad esso adeguata.

3) Di stabilire che dalla data di entrata in vigore del presente regolamento, sono abrogate tutte le norme regolamentari in contrasto con lo stesso, in particolare il precedente regolamento comunale approvato con deliberazione n. 30 del 28/7/2009 e succ. mod.;

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 09-04-20 ATTO N. 11

OGGETTO PROPOSTA:
APPROVAZIONE REGOLAMENTO ASSEGNAZIONE ALLOGGI ERP.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to PALOMBARINI SANDRO

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

IL PRESIDENTE
F.to PINZI SILVIA

Prot. N. Approvata

Li 04-05-20

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgvo 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Serrapetrona lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA

Il Sottoscritto Segretari Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 04-05-2020
al 19-05-20 senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA