



Comune di Terrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84 del Reg. Data 27-08-2019

Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE INDETTO AI SENSI DELL'ART. 11 LEGGE 431 DEL 09/12/1998 ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove , il giorno ventisette del mese di agosto alle ore 19:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta municipale si è riunita con la presenza dei signori:

| | | |
|------------------------------------|---------------------|----------|
| PINZI SILVIA | SINDACO | P |
| AMICI ABBATI MARIA BEATRICE | VICE SINDACO | P |
| BORRI MICHELE | ASSESSORE | P |

Assegnati numero 3 In carica numero 2 Presenti numero 3
Assenti numero 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario comunale signor APPIGNANESI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor PINZI SILVIA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Vista la legge n. 431/1998 istitutiva del Fondo Nazionale per l'erogazione di contributi a conduttori di alloggi che sostengono spese di locazione onerose rispetto ai redditi familiari;

Vista la Legge 06 Agosto 2008 n. 133 che aggiorna i requisiti soggettivi dei richiedenti: "Per gli immigrati extracomunitari, ai sensi dell'art. 11 comma 13 della Legge 06 Agosto 2008 n. 133, è necessario il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione."

Preso atto che i requisiti minimi per beneficiare dei contributi ed i criteri per la determinazione dell'entità dei medesimi in relazione al reddito familiare e all'incidenza sul reddito del canone di locazione sono stati determinati con D.M.LL.PP. 7.06.1999 ed in particolare l'art. 1 comma 3 stabilisce che, ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniali e del nucleo familiare deve essere resa apposita dichiarazione ai sensi del D.L.vo 109/98;

Dato atto che la Regione Marche con l'art. 12 della L.R. 36/2005 riguardante il riordino del sistema regionale delle politiche abitative, stabilisce che negli interventi di sostegno alle locazioni private ai sensi dell'art. 11 della legge 431/98 per la valutazione della capacità economica familiare si fa riferimento ai criteri di cui al D.L.Vo 109/98;

Vista la DGR n. 1835/2008 che modifica la D.G.R. 774 del 16.07.2007 e il DGR n. 1288/2009 nonché le precedenti DGR 783 del 6.07.2006, 1063/2002 relative ai criteri cui i Comuni devono attenersi per la predisposizione dei bandi di accesso al fondo per il sostegno ai canoni di locazione degli immobili;

Dato atto che compete ai Comuni dare materiale attuazione alla erogazione dei contributi;

Visto che le procedure per l'individuazione dei beneficiari e dell'ammontare dei relativi contributi spettanti rimangono disciplinate dalla DGR 1288/2009;

Rilevato che l'attuazione di cui si tratta comporta:

- l'emanazione di apposito avviso;
- la predisposizione dei modelli di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l'esame delle medesime;

- la formazione delle due graduatorie previste in relazione alle due diverse categorie di reddito prese in considerazione;

Ritenuto che la determinazione di tale limite sia stata posta in capo ai Comuni in relazione alla varietà delle situazioni caratterizzanti il mercato delle locazioni nei diversi territori e con lo scopo quindi che l'individuazione della entità massima del canone sia operata da ciascun Comune avuto riguardo alle situazioni di disagio abitativo;

Dato atto che la predetta entità massima di canone possa essere congruamente determinata in ragione di un importo locativo non superiore ad € 500,00 alla luce:

- delle informazioni assunte in ordine al mercato delle locazioni e alle condizioni di disagio abitativo;
- delle previsioni della legge 431/98 circa la misura dei canoni di locazione oltre la quale i canoni stessi hanno titolo alla integrazione solo se sono in possesso di un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), con incidenza del canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE, rientranti entro i valori di seguito indicati:

| VALORE ISEE FASCIA A | Incidenza Canone/Valore ISEE | Contributo massimo |
|--|---|---|
| Non superiore ad € 5.953,87 (importo dell'assegno sociale 2019) | Non inferiore al 30% | € 2.977,00 pari ad 1/2 dell'importo dell'assegno sociale 2019 |
| VALORE ISEE FASCIA B | Incidenza Canone/Valore ISEE | Contributo massimo |
| Non superiore ad € 11.907,74 (importo di due assegni sociali 2019) | Non inferiore al 40% | € 1.488,50 pari ad 1/4 dell'importo dell'assegno sociale 2019 |

Visto lo schema di avviso pubblico;

Visto il modello di domanda approntato per facilitare i soggetti interessati a rendere le prescritte dichiarazioni fornendo tutti gli elementi rilevanti ai fini della formazione delle due graduatorie previste;

Ravvisato potersi quindi procedere alla determinazione della entità massima del canone ed approvare lo schema di avviso pubblico e il modello di domanda.

All'unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di determinare nella misura massima non superiore a € 550,00 mensili l'entità massima dei canoni di locazione rispetto ai quali risulterà erogabile il contributo integrativo di cui alla legge 431/1998;

- di approvare nei testi allegati l'avviso pubblico ed il modello di domanda da utilizzare per la richiesta di contributo;
- di disporre la pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente e l'attivazione nell'ambito del servizio servizi sociali di quanto necessario per assicurare ai cittadini interessati tutte le informazioni del caso per essere posti in grado di presentare correttamente le domande;
- di dare atto che che l'impegno di spesa relativo alle somme da erogare agli aventi diritto sarà assunto successivamente all'avvenuta emanazione da parte della Regione Marche del relativo decreto di finanziamento, essendo le stesse a totale carico della Regione e quindi saranno liquidate nei limiti del trasferimento erogato a tale titolo dalla stessa.
- di provvedere alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267.
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4^a comma, del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267.

SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 27-08-19 ATTO N. 84

OGGETTO PROPOSTA:

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI
CANONI DI LOCAZIONE INDETTO AI SENSI DELL'ART. 11 LEGGE 431 DEL
09/12/1998 ANNO 2019.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **PALOMBARINI SANDRO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **CONTABILE** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **Girolami Luigino**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale, in carta libera, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale li 03-09-19

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal 03-09-19 al 18-09-19,
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgvo 18/08/200 n. 267, senza reclami.

E' stata comunicata, con lettera n. 5666, in data 03-09-19
ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgvo
18/08/2000 n. 267.

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

il giorno 27-08-19:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale li 27-08-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA
