



# Comune di Serrapetrona

*Provincia di Macerata*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## **ORDINANZA N. 40 DEL 06-06-2018**

**Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE n.74 del 20/11/2016.**

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di giugno,

### **IL SINDACO**

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016 e del 30/10/2016 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 74 del 20/11/2016, con la quale si ordina il divieto d'uso e lo sgombero, ai proprietari ed a chi a qualunque titolo occupi il fabbricato sito in Via San Francesco n.7 e catastalmente descritto al Foglio n.18 particella n. 254, si stabilisce che il suddetto fabbricato sia dichiarato inagibile fino a provvedimento di revoca del presente atto;

VISTO che dalla "Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sismica AeDES (Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica)" redatta in data 22/12/2016 dalla squadra P1715, scheda n. 008, relativamente all'edificio sito nel Comune di Serrapetrona (MC), in via San Francesco n.7, foglio n. 18 part. 254, risultava il seguente esito finale: "EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I."

ACCERTATO che il fabbricato in oggetto risulta catastalmente individuato al foglio n.18 particella n.254, composto da un'abitazione e di proprietà dei signori PAMBIANCHI Rita nata a Serravalle di Chienti (MC) il 18/07/1946, SALTANTI Maria Elisa nata a Serrapetrona (MC) il 09/04/1967, SALTANTI Patrizia nata a San Severino Marche il 31/08/1973 e SALTANTI Fausto nato a Serrapetrona il 26/07/1964;

VISTI i progetti presentati ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/11/2016, di cui alle pratiche MUDE n.208-2017 e n.40.20/2017/USR/191 e relative istanze, come da attestazione di deposito assunte al prot. comunale n. 7967 e 7972 del 21/11/2017, presentate dalla sig.ra PAMBIANCHI Rita nata a Serravalle di Chienti (MC) il 18/07/1946 e residente a Serrapetrona in Via San Francesco n. 7, in qualità di Delegata dai proprietari dell'immobile sito in Via San Francesco n. 7, tramite il Tecnico/Procuratore Ing. ABBRUZZETTI Paride;

VISTO che le suddette pratiche MUDE n.210-2017 e n.40.20/2017/USR/191 riguardano opere di riparazione con rafforzamento locale dei danni provocati dal sisma 2016, sull'edificio sito in Via San Francesco n. 7, censito catastalmente al Foglio n.18 particella n.254;

VISTA la "Segnalazione Certificata per l'Agibilità" contenuta nell'Istanza MUDE 11-043051-0000009082-2018 del 04/06/2018 riferita alla pratica MUDE 40.20/2017/USR/191, nella quale l'ing. ABBRUZZETTI Paride assevera, in qualità di direttore dei lavori, l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, essendo stati ultimati i lavori in data 31/05/2018;

RITENUTO pertanto che, sono venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l'ordinanza di inagibilità e che quindi si possa procedere alla revoca della Ordinanza Sindacale n.74 del 20/11/2016 in modo tale da consentire l'immediato rientro nell'immobile;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell'art. 54, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

### **REVOCA**

per le motivazioni espresse in premessa, **l'Ordinanza Sindacale n.74 del 20/11/2016** che stabiliva l'inagibilità, il divieto d'uso e lo sgombero del fabbricato sito in Via San Francesco n.7, catastalmente descritto al Foglio n. 18 particella n.254.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Mariani in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **PAMBIANCHI Rita**, nata a Serravalle di Chienti (MC) il 18/07/1946, residente a Serrapetrona, Via San Francesco n.7 in qualità di comproprietaria;
- **SALTANTI Maria Elisa**, nata a Serrapetrona (MC) il 09/04/1967, residente a Serrapetrona, Via Borgo n.5 in qualità di comproprietaria;
- **SALTANTI Patrizia**, nata a San Severino Marche il 31/08/1973 residente a Serrapetrona, Via Borgo n.5 in qualità di comproprietaria;
- **SALTANTI Fausto**, nato a Serrapetrona il 26/07/1964, residente a Serrapetrona, Via Borgo n.5 in qualità di comproprietario;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale ([ufftec@serrapetrona.sinp.net](mailto:ufftec@serrapetrona.sinp.net));
- all'Ufficio di Polizia Municipale ([polmun@serrapetrona.sinp.net](mailto:polmun@serrapetrona.sinp.net));

Ordinanza ORDINANZA n.40 del 06-06-2018 COMUNE DI SERRAPETRONA

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- ai Carabinieri della locale Stazione ([tmc30473@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30473@pec.carabinieri.it));
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile ([regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it));
- alla Provincia di Macerata ([provincia.macerata@legalmail.it](mailto:provincia.macerata@legalmail.it));

### **RENDE NOTO**

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-06-2018 al 26-06-2018.

Lì 11-06-2018

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

*Copia conforme all'originale.*

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO