



# Comune di Serrapetrona

*Provincia di Macerata*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## **ORDINANZA N. 1 DEL 07-01-2020**

**Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE n. 92 del 02/05/2017.**

L'anno duemilaventi addì sette del mese di gennaio,

### **IL SINDACO**

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016 e del 30/10/2016 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

VISTA la “Scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post-terremoto” redatta in data 25/02/2017 dalla squadra MR645, scheda n. 005, relativa all’edificio sito nel comune di Serrapetrona (MC), in via Del Colle n.1, foglio n. 19 part. 496, identificato come aggregato n. 00378 edificio n. 001, dalla quale risulta il seguente esito FAST finale:

- “EDIFICIO NON UTILIZZABILE”

VISTA L’Ordinanza Sindacale n. 92 del 02/05/2017, con la quale si ordina il divieto d’uso e lo sgombero, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l’edificio sito in via del Colle n. 1 e censito catastalmente al Foglio 19 particella n. 496 e si stabilisce che il suddetto fabbricato sia dichiarato inagibile fino a provvedimento di revoca del presente atto;

PRESO ATTO che l’edificio in oggetto risulta catastalmente composto da una abitazione, catastalmente descritta al foglio **n. 19** particella n. **496**;

PRESO ATTO che i proprietari catastalmente individuati sono i seguenti:

- ZUCCHI Bruno, nato a Serrapetrona il 29/07/1941, c.f. ZCCBRN41L29I651N;
- ZUCCHI Giuseppina, nata a Serrapetrona il 16/03/1946, c.f. ZCCGPP46C56I651S;
- ZUCCHI Luigi, nato a Serrapetrona il 17/11/1949, c.f. ZCCLGU49S17I651W;
- ZUCCHI Silvano, nato a Serrapetrona il 20/04/1943, c.f. ZCCSVN43D20I651R;

VISTO il progetto predisposto ai sensi dell’Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/11/2016, di cui alla Pratica Istanza Mude 1104305100000055802018 e relative istanze, presentata dalla Sig.ra ZUCCHI Giuseppina, nata a Serrapetrona il 16/03/1946,

relativo all'immobile sito in via del Colle n. 1, in qualità di proprietario/delegato, tramite il Tecnico/Procuratore Arch. Cristiana Antonini;

VISTO che la suddetta Istanza Mude 1104305100000055802018 riguarda opere di riparazione dei danni provocati dal sisma 2016 e rafforzamento locale, sull'edificio sito in via del Colle n. 1, censito catastalmente al foglio n° 19 particella n° 496;

VISTA la “Segnalazione Certificata per l'Agibilità” contenuta nell'istanza MUDE 1104305100000475312019 del 03/12/2019 riferita alla pratica Istanza Mude 1104305100000055802018, ed integrata nell'istanza Mude 1104305100000502342019, nella quale l'Arch. Cristiana Antonini assevera, in qualità di direttore dei lavori, l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, essendo stati ultimati i lavori in data 24/10/2019 come indicato nella segnalazione stessa;

RITENUTO pertanto che, sono venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l'ordinanza di inagibilità e che quindi si possa procedere alla revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 92 del 02/05/2017 in modo tale da consentire l'immediato rientro nell'immobile;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell'art. 54, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

### **REVOCA**

per le motivazioni espresse in premessa, **l'Ordinanza Sindacale n. 92 del 02/05/2017** che stabiliva l'inagibilità, il divieto d'uso e lo sgombero del fabbricato sito in via del Colle n. 1, catastalmente descritto al foglio n. 19, particella n. 496.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Mariani in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in Via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- ZUCCHI Bruno, nato a Serrapetrona il 29/07/1941, e residente a Tolentino (MC), via dell'Aquila n.44, cap. 62029, in qualità di comproprietario;
- ZUCCHI Giuseppina, nata a Serrapetrona il 16/03/1946, e residente a Tolentino (MC), viale Cappuccini n.77, cap. 62029, in qualità di comproprietaria;
- ZUCCHI Luigi, nato a Serrapetrona il 17/11/1949, e residente a San Severino Marche (MC), via Metauro n.1H, cap. 62027, in qualità di comproprietario;
- ZUCCHI Silvano, nato a Serrapetrona il 20/04/1943, e residente a Reggio Emilia (RE), via F.lli Cervi n.182, cap. 42124, in qualità di comproprietario;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale ([ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it));
- all'Ufficio di Polizia Municipale ([poliziale@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:poliziale@comune.serrapetrona.mc.it));
- all'Ufficio Ragioneria Comunale ([ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it](mailto:ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it));
- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- ai Carabinieri della locale Stazione ([tmc30473@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30473@pec.carabinieri.it));
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile ([regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it));
- alla Provincia di Macerata ([provincia.macerata@legalmail.it](mailto:provincia.macerata@legalmail.it));

### **RENDE NOTO**

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre;

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-01-2020 al 24-01-2020.

Li 09-01-2020

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

*Copia conforme all'originale.*

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO