



Comune di Serrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ORDINANZA N. 20 DEL 01-06-2021

Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE n. 97 del 05/05/2017

L'anno duemilaventuno addì uno del mese di giugno,

IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016, del 30/10/2016 e del 18/01/2017 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

VISTA la “Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sismica AeDES (Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica)” redatta in data 22/12/2016 dalla squadra P1715, scheda n. 001, relativa all'edificio sito nel comune di Serrapetrona (MC), in via Case Sparse Caccamo n.8, foglio n. 30 part. 457, identificato come aggregato n. 00578 00 edificio n. 001, dalla quale risulta il seguente esito:

- E: EDIFICIO INAGIBILE;

VISTA L'Ordinanza Sindacale n. 97 del 05/05/2017, con la quale si ordina il divieto d'uso e lo sgombero, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio Via Case Sparse Caccamo n. 8, catastalmente descritto al Foglio n. 30 particella n. 457 e si stabilisce che il suddetto edificio sia dichiarato inagibile fino a provvedimento di revoca del presente atto;

PRESO ATTO che l'edificio in oggetto risulta catastalmente composto da due abitazioni, catastalmente descritte al foglio n. 30 particella n. 457;

PRESO ATTO che i proprietari catastalmente individuati sono i seguenti:

- QUADRAROLI Domenico, nato a Camerino il 20/10/1955, c.f. QDRDNC55R20B474T;
- QUADRAROLI Massimo, nato a Serrapetrona il 23/10/1965, c.f. QDRMSM65R23I651O;

VISTO il progetto predisposto ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/11/2016, di cui alla Pratica Mude 1104305100000290752019 e relative istanze, presentate dal Sig. QUADRAROLI Domenico, nato a Camerino il 20/10/1955, relative all'immobile sito in Via Case Sparse Caccamo n. 8, censito catastalmente al foglio n. 30

particella n. 457 in qualità di comproprietario, tramite il Tecnico/Procuratore Ing. Attilio MOGIANESI;

VISTO che la suddetta Istanza Mude 1104305100000290752019 riguarda opere di riparazione dei danni provocati dal sisma 2016 e rafforzamento locale, sull'edificio sito in Via Case Sparse Caccamo n. 8, censito catastalmente al foglio n. 30 particella n. 457;

VISTA la "Segnalazione Certificate per l'Agibilità" registrata con prot. MARCHEUSR al n 64329 del 31/05/2021, nella quale il Tecnico/Procuratore Ing. Attilio MOGIANESI assevera, in qualità di direttore dei lavori, l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, essendo stati ultimati completamente i lavori in data 25/02/2021 come indicato nella segnalazione stessa;

RITENUTO pertanto che, sono venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l'ordinanza di inagibilità e che quindi si possa procedere alla revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 101 del 05/05/2017 in modo tale da consentire l'immediato rientro nell'immobile;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell'art. 54, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

REVOCA

per le motivazioni espresse in premessa, **l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 05/05/2017** che stabiliva l'inagibilità, il divieto d'uso e lo sgombero dell'edificio Via Case Sparse Caccamo n. 8, censito catastalmente al foglio n. 30 particella n. 457.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, la Dott.ssa Giuliana Appignanesi, titolare della segreteria comunale con sede nel comune di Serrapetrona sito in via G. Leopardi n.18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **QUADRAROLI Domenico**, nato a Camerino il 20/10/1955, domiciliato a Serrapetrona (MC), via Nazionale n.29, in qualità di comproprietario;
- **MARIANTONI Nella**, nata a Serrapetrona il 14/07/1959, domiciliato a Serrapetrona (MC), Via Nazionale n.29, in qualità di occupante;
- **QUADRAROLI Marco**, nato a Camerino il 28/09/1993, domiciliato a Serrapetrona (MC), Via Nazionale n.29, in qualità di occupante;
- **QUADRAROLI Massimo**, nato a Serrapetrona il 23/10/1965, e residente a Macerata (MC), Via Trento n.33, cap. 62100, in qualità di comproprietario;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale (ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it);
- all'Ufficio di Polizia Municipale (polizialocale@comune.serrapetrona.mc.it);

Ordinanza ORDINANZA n.20 del 01-06-2021 COMUNE DI SERRAPETRONA

- all'Ufficio Ragioneria Comunale (ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it);
- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- ai Carabinieri della locale Stazione (tmc30473@pec.carabinieri.it);
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile (regione.marche.protciv@emarche.it);
- alla Provincia di Macerata (provincia.macerata@legalmail.it);

RENDE NOTO

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre;

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-06-2021 al 16-06-2021.

Li 01-06-2021

SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO