



Comune di Terrapetrone
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87 del Reg. Data 03-09-2019

Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PAOLO IN BORGIANO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciannove , il giorno tre del mese di settembre alle ore 19:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta municipale si è riunita con la presenza dei signori:

PINZI SILVIA	SINDACO	P
AMICI ABBATI MARIA BEATRICE	VICE SINDACO	P
BORRI MICHELE	ASSESSORE	P

Assegnati numero 3 In carica numero 2 Presenti numero 3
Assenti numero 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario comunale signor APPIGNANESI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor PINZI SILVIA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

PREMESSO che:

-in data 24 agosto 2016 e successivamente nelle date del 26/10/2016, del 30/10/2016, del 08/03/2018 e del 10/04/2018 si sono verificate delle forti scosse sismiche nel centro Italia;

- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 21/02/2017;

- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 è stato prorogato lo stato di emergenza di centottanta giorni e quindi fino al 20/08/2017;

- con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20/06/2017, n. 91 è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 28/02/2018;

- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 è stato prorogato lo stato di emergenza di centottanta giorni e quindi fino al 27/08/2018;

- con D.L. 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni, con la Legge 24 luglio 2018, n. 89, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2018;

- con l'art. 1, comma 988 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2019;

- con Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016, e poi con altre successive ordinanze, sono stati disposti i primi interventi urgenti conseguenti all'eccezionale evento sismico, fra cui quelli volti a rimuovere le situazioni di rischio, messe in sicurezza e attività di somma urgenza;

- con nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, dott. Fabrizio Curcio, prot n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, pervenuta via mail in data 03/09/2016, vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

- con nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, dott. Fabrizio Curcio, prot n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, vengono indicate le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA l'ordinanza sindacale n. 65 del 02/11/2016 recante le disposizioni in materia di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016 finalizzate a fronteggiare l'emergenza della crisi sismica in atto;

VISTO il D.Lgs. del 18 Aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA l'ordinanza sindacale n. 60 del 27/10/2016 e successivo aggiornamento con ordinanza sindacale n. 69 del 10/11/2016, con la quale si attiva il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la pianificazione dell'emergenza;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 68 del 07/11/2016 con la quale si individua una "zona rossa" nella località San Vittore;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 67 del 06/11/2016 con la quale si individua una "zona rossa" nella frazione di Borgiano;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 226 del 17/07/2017 con la quale la zona rossa nella frazione Borgiano è stata rettificata riducendone il perimetro dove al suo interno vi è ubicata la Chiesa di San Paolo ed alcune abitazioni;

VISTO che la Chiesa di San Paolo, catastalmente descritta al Foglio 30 particella A, ubicata nella frazione Borgiano in via Castello di Borgiano snc, a seguito di sopralluogo dei Vigili del Fuoco effettuato in data 08/09/2016, con Ordinanza Sindacale n. 48 del 11-09-2016, è stata dichiarata inagibile;

VISTO che anche con "Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese - Modello A-DC" redatta in data 08/02/2017 e validata dal U.C.C.R. - Marche in data 13/02/2017, è stato dato un giudizio di inagibilità;

VISTO il verbale n. 1414 del 10/02/2017 del G.T.S., registrato in data 10/02/2017 al protocollo comunale n. 952, con il quale è stato valutato che la Chiesa di San Paolo, al fine della pubblica incolumità della limitrofa viabilità pubblica, necessita di lavori urgenti provvisori, specificando che i suddetti interventi non sono eseguibili dai Vigili del Fuoco;

VISTO che la chiesa in oggetto è stata inserita nel primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale approvato con ordinanza n. 38 del 08/09/2017 del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016, ma alla data attuale non risulta presentato alcun progetto di riparazione danni e che l'Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche, a seguito di apposita richiesta chiarimenti del Comune, con propria nota Prot. n. 1531/2018 del 15/10/2018, ha stimato che i lavori di riparazione danni non inizieranno sicuramente prima di 22 mesi;

VISTA la nota Prot. n. 877 del 16/01/2018 con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche specificava che, constatato tramite il sopralluogo del 26/10/2017 che l'organo è ribaltato sulla cantoria ed è invaso dalle macerie, era necessario rimuovere e trasferire in luogo sicuro il suddetto organo in fase dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo;

VISTA la successiva nota Prot. n. 25738 del 19/12/2018, con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ha comunicato che non era più necessario smontare e spostare l'organo ma, una volta messa in sicurezza la Chiesa di San Paolo, l'organo stesso va rimesso, anch'esso in sicurezza, nella sua posizione originaria;

CONSIDERATO che:

- recentemente l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.) sta approvando i progetti di riparazione danni delle abitazioni private che ricadono all'interno della zona rossa della frazione di Borgiano e che, per tali finanziamenti privati, l'U.S.R., secondo quanto previsto dalla vigente normativa, impone delle tempistiche per l'esecuzione dei lavori di riparazione che se non verranno rispettate comporterà la perdita dei suddetti finanziamenti;
- le attuali condizioni di pericolo della Chiesa di San Paolo, se non fossero eliminate con opere di messa in sicurezza, non consentirebbero ai privati di eseguire i lavori per la salvaguardia della pubblica incolumità delle maestranze e quindi si rischierebbe la perdita dei suddetti finanziamenti;

- è opportuno effettuare l'immediata messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo in modo da salvaguardare la pubblica incolumità dei soggetti che dovranno effettuare la ricostruzione delle abitazioni private e da garantire altresì di non perdere i relativi contributi pubblici;
- la competenza per tale messa in sicurezza è del Comune di Serrapetrona in quanto, facendo riferimento a quanto stabilito dalla circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, è stato verificato che le opere di messa in sicurezza per la chiesa in oggetto non sono state programmate dal Soggetto Attuatore nominato ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 393/2016 come quelle riservate all'Amministrazione dei Beni Culturali (MiBACT);
- la somma urgenza delle suddette opere di messa in sicurezza è giustificata anche dal fatto che attualmente vengono registrate delle ulteriori scosse sismiche, seppur di modeste entità, ma che comunque vanno sempre più ulteriormente compromettendo la stabilità strutturale dell'edificio di culto di che trattasi mettendo a rischio l'integrità delle limitrofe viabilità pubbliche ed abitazioni private;

VISTA la relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Prot. n. 1141 del 25/02/2019, con la quale si segnala al Sindaco la necessità dell'immediata messa in sicurezza della Chiesa in oggetto in modo da salvaguardare la pubblica incolumità della adiacente viabilità pubblica ed edifici privati e dei soggetti che dovranno effettuare la ricostruzione delle abitazioni private e garantire altresì di non perdere i relativi contributi pubblici;

VISTO che con la suddetta relazione si fa presente che, data la complessità architettonica/strutturale dell'edificio e dato che trattasi di un edificio di culto su cui si dovrà intervenire anche all'interno dove sono presenti elementi storico/artistici, l'Ufficio Tecnico comunale, composto solo da geometri, non ha le adeguate competenze tecniche per tale incarico in quanto la relativa progettazione, in base alla vigente normativa, può essere fatta solo da un architetto o un ingegnere;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 10 del 25/02/2019 con la quale il Sindaco ha ordinato all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere alla messa in sicurezza della suddetta Chiesa avvalendosi di professionisti e ditte specializzate, entro 90 giorni dalla notificazione dell'ordinanza stessa;

VISTO il verbale di accertamento di somma urgenza redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 27/02/2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 55 del 27/02/2019 con la quale si approva l'offerta del tecnico Arch. Marcello Santini, nato a Macerata il 08/03/1961 e residente a Civitanova Marche (MC) in via Silvio Pellico n. 96, con studio in Civitanova Marche (MC), in via Silvio Pellico n. 90, codice fiscale SNT MCL 61C08 E783N, P.IVA 01824140436, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Macerata al n. 159, registrata al protocollo n. 564 del 29.01.2019, e quindi si affida l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo sita in via Castello di Borgiano snc, per un importo di euro

5.759,78 oltre a c.a.p. (4%) ed I.V.A. al 22% e quindi per un totale pari ad euro 7.308,01;

VISTO che il progetto predisposto dal tecnico incaricato è stato revisionato dal medesimo a seguito delle prescrizioni disposte dalla Regione Marche - Servizio Protezione Civile, che in qualità di Soggetto Attuatore Sisma 2016, con nota prot. n. 861129 del 08/07/2019 acquisita al protocollo generale dell'ente comunale in data 09/07/2019 con n. 4590, ha rilasciato il nulla osta agli interventi progettuali subordinato al rispetto di alcune prescrizioni, indicate quali condizioni necessarie per l'ammissibilità delle opere;

VISTO che il suddetto progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati tecnici.

- R_01_RELAZIONE TECNICA;
- R_02_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- R_03_CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- R_04_COMPUTO METRICO;
- R_05_ELENCO PREZZI;
- R_06_INCIDENZA MANODOPERA;
- R_07_INCIDENZA SICUREZZA;
- R_08_QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- TAV 1 SCHEMA GENERALE (A0 all. 841 x1700);
- TAV 2 INTERVENTO FACCIATA PRINCIPALE FASE 1 (A1);
- TAV 3 INTERVENTO FACCIATA PRINCIPALE FASE 2 (A1);
- TAV 4 TELAI Pianta Struttura (A1);
- TAV 5 TELAI Sezione Struttura (A1);
- TAV 6 TELAI Frontali Struttura (A1);
- TAV 7 Pianta Fondazioni (A1);
- TAV 8 Pianta Fondazioni Travi (A1);
- TAV 9 INTERVENTO FACCIATA LATERALE FASE 1 (A1);
- TAV 10 INTERVENTO FACCIATA LATERALE FASE 2 (A1);
- TAV 11 INTERVENTO FACCIATA LATERALE TELAI Pianta (A1);
- TAV 12 INTERVENTO FACCIATA LATERALE TELAI Pianta (A1);
- TAV 13 INTERVENTO FACCIATA LATERALE TELAI Pianta (A1);
- TAV 14 INTERVENTO CAMPANILE (A1);
- TAV 15 INTERVENTO ABSIDE PRINCIPALE (A1);
- TAV 16 INTERVENTO ABSIDE PRINCIPALE (A1);
- TAV 17 STRUTTURA TUBO GIUNTO IMPALCATI VERTICALI (A1);
- TAV 18 STRUTTURA TUBO GIUNTO IMPALCATI VERTICALI (A1);

VISTO altresì che il suddetto progetto esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo in Borgiano" redatto dall'Arch. Marcello Santini ha un quadro economico ammontante ad un importo complessivo di € 127.853,60 così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) LAVORI	
Importo lavori opere edili a misura	€ 105.713,06
Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.768,79
Importo soggetto a ribasso	€ 83.944,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 4.862,80

Spese tecniche	€ 5.285,65
CNPAIA	€ 211,43
IVA al 22% su spese tecniche + CNPAIA	€ 1.209,36
IVA al 10% sui lavori	€ 10.571,31
Totale somme a disposizione	€ 22.140,54
TOTALE COMPLESSIVO A + B	€ 127.853,60

PRESO ATTO che il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, dal Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P., Geom. Paolo Mariantoni, in data 02/08/2019;

DATO ATTO che, essendo stato redatto dal R.U.P. il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 02/08/2019, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 45 del d.P.R. n. 207/2010), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

VISTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 15/03/2019 si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione 2019/2021;

ATTESO che la spesa complessiva di progetto di € 127.853,60 è finanziata con i fondi stanziati per la gestione emergenziale del sisma del Centro Italia dal Dipartimento della Protezione Civile;

SPECIFICATO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel Geom. Paolo Mariantoni, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica al quale sono demandate anche le procedure di affidamento dei lavori;

VISTE le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 s.m.i., recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

PRESO ATTO di quanto indicato nella circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto *“Procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)”*;

PRESO ATTO altresì che, seppur il progetto di che trattasi è di importo superiore a 100.000,00 euro, si può derogare al suo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici e relativi aggiornamenti annuali ai sensi del comma 2 dell'art. 5 della OCDPC n. 394/2016 che stabilisce in particolare che può procedersi, tra l'altro, in deroga al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare all'art. 21 allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;

VISTI:

- il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni con L. n. 229 del 15.12.2016 e s.m.i.;

- l'art. 5 della OCDPC n. 394/2016;
- l'art. 5 dell'OCDPC n. 388/2016;
- l'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016;
- l'art. 6 dell'OCDPC n. 392/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per gli articoli in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO del parere di regolarità tecnica e del parere di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

D E L I B E R A

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI APPROVARE il progetto esecutivo dei “Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo in Borgiano” redatto dall'Arch. Marcello Santini, composto dagli elaborati tecnici descritti in premessa, e che ha un quadro economico ammontante ad un importo complessivo di € 127.853,60 così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) LAVORI	
Importo lavori opere edili a misura	€ 105.713,06
Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.768,79
Importo soggetto a ribasso	€ 83.944,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 4.862,80
Spese tecniche	€ 5.285,65
CNPAIA	€ 211,43
IVA al 22% su spese tecniche + CNPAIA	€ 1.209,36
IVA al 10% sui lavori	€ 10.571,31
Totale somme a disposizione	€ 22.140,54
TOTALE COMPLESSIVO A + B	€ 127.853,60

- 3) DI DARE ATTO che, seppur il progetto di che trattasi è di importo superiore a 100.000,00 euro, si può derogare al suo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici e relativi aggiornamenti annuali ai sensi del comma 2 dell'art. 5 della OCDPC n. 394/2016 che stabilisce in particolare che può procedersi, tra l'altro, in deroga al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare all'art. 21 allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
- 4) DI SPECIFICARE che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dal Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Paolo Mariantoni;
- 5) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di progetto di € 127.853,60 è finanziata con i fondi stanziati per la gestione emergenziale del sisma del Centro

Italia dal Dipartimento della Protezione Civile e trova copertura al capitolo U. 1145 (cod. bil. **11.01-1.03.02.09.008**) del corrente bilancio di esercizio;

- 6) DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Tecnica all'espletamento delle procedure conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
- 7) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 44 del d.P.R. n. 207/2010), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 8) DI DICHIARARE, previa separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;
- 9) DI DARE COMUNICAZIONE della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 03-09-19 ATTO N. 87

OGGETTO PROPOSTA:

SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PAOLO IN BORGIANO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **MARIANTONI PAOLO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **CONTABILE** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to **Girolami Luigino**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale, in carta libera, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale li 09-09-19

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:

dal 09-09-19 al 24-09-19,
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgvo 18/08/200 n. 267, senza reclami.

E' stata comunicata, con lettera n. 5771, in data 09-09-19
ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgvo
18/08/2000 n. 267.

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

il giorno 03-09-19:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale li 03-09-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA
