



Comune di Terrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ORDINANZA N. 67 DEL 10-09-2018

Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - Inagibilità temporanea parziale di edificio di proprietà dei Sigg. ABBATI Benito e PIERONI Giuseppina, sito in Via Savignano n. 9, distinto in catasto fabbricati al foglio 30 particella n. 241.

L'anno duemiladiciotto addì dieci del mese di settembre,

IL SINDACO

PRESO ATTO che in data 24 agosto 2016 ed in data 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017 e 10 aprile 2018 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture ed alle strutture pubbliche e private;

RICHIAMATI i seguenti riferimenti normativi:

- l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i;
- l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art.3, comma 1, del Decreto Legge 245/2005, convertito con modificazioni, dalla Legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27, 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, con cui sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla predetta delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n.229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n.189;

PRESO ATTO

che dalla “Scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post-terremoto” redatta in data 13/11/2016 dalla squadra SF 18, scheda n. 005, relativa all’edificio sito nel Comune di Serrapetrona (MC), in Via Savignano n.9, foglio n. 30 part. 241-849 (Abitazione), identificato come aggregato n. 00275 00 e edificio n. 001, risulta il seguente esito FAST finale: “EDIFICIO NON UTILIZZABILE”;

che successivamente, dalla “Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post-sismica AeDES (Agibilità e Danno nell’Emergenza Sismica)” redatta in data 29/11/2016 dalla squadra 1452, scheda n. 005, relativamente all’edificio sito nel Comune di Serrapetrona (MC), in Via Savignano n.9, foglio n. 30 part. 241 (Abitazione), identificato come aggregato n. 00275 00 e edificio n. 001, risulta il seguente esito: “EDIFICIO AGIBILE”; Tale esito annulla quello della suddetta Scheda FAST;

che successivamente agli eventi sismici del 10/04/2018, a seguito di istanza di sopralluogo da parte del proprietario del suddetto edificio, è stata redatta una nuova “**Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post- sismica AeDES (Agibilità e Danno nell’Emergenza Sismica)**” in data 06/09/2018 dalla squadra P1167, scheda n. 003, relativa all’edificio sito nel Comune di Serrapetrona (MC), in Via Savignano n.9, foglio n. 30 part. 241, identificato come aggregato n.00275 00 edificio n. 001, dalla quale risulta il seguente esito:

“B: EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE”

(in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.

e nel *MODELLO GPI* – Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali è riportato:

“Temporanea inagibilità dei locali camere poste al piano primo a confine con altra proprietà

- Cuci-scuci localizzato porz. muratura lesionata.”

che l’edificio in oggetto risulta catastalmente descritto al foglio n. 30 particella n. 241 e composto da una abitazione;

che i proprietari catastalmente individuati sono i seguenti:

- ABBATI Benito, nato a Camerino il 09/04/1934, c.f. BBTBNT34D09B474Q;
- PIERONI Giuseppina, nata a Cessapalombo il 18/03/1938, c.f. PRNGPP38C58C582G;

RITENUTO di dover adottare tutti i provvedimenti a garanzia della incolumità delle persone che usano il suddetto fabbricato;

VISTA l’esistenza dei requisiti di contingibilità, urgenza ed interesse pubblico e quindi la propria competenza ad emettere un’ordinanza contingibile e urgente determinazione nella propria qualità di Ufficiale del Governo;

VISTA la legge n.241/90 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

il suddetto edificio “**TEMPORANEAMENTE PARZIALMENTE INAGIBILE**”, in particolare **la porzione temporaneamente inagibile riguarda i locali camere poste al piano primo a confine con altra proprietà**, e si inibisce in tale porzione l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate.

Inoltre,

ORDINA

il **DIVIETO D'USO** e lo **SGOMBERO**, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi la suddetta porzione di edificio sita in Via **Savignano n.9**, catastalmente descritta al Foglio n. **30**, Particella n. **241**, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, fino a provvedimento di revoca del presente atto;

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Marantoni in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **ABBATI Benito**, nato a Camerino il 09/04/1934, e residente a Serrapetrona (MC), in Via Savignano n.9, in qualità di proprietario;
- **PIERONI Giuseppina**, nata a Cessapalombo il 18/03/1938, e residente a Serrapetrona (MC), in Via Savignano n.9, in qualità di proprietaria;
-

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale (ufftec@serrapetrona.sinp.net);
- all'Ufficio di Polizia Municipale (polmun@serrapetrona.sinp.net);
- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- ai Carabinieri della locale Stazione (tmc30473@pec.carabinieri.it);
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile (regione.marche.protciv@emarche.it);
- alla Provincia di Macerata (provincia.macerata@legalmail.it);

RENDE NOTO

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-09-2018 al 27-09-2018.

Lì 12-09-2018

SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO