



Comune di Serrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ORDINANZA N. 14 DEL 25-03-2020

Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE n. 103 del 08/05/2017.

L'anno duemilaventi addì venticinque del mese di marzo,

IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016 e del 30/10/2016 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

PRESO ATTO che dalla “Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sisma AeDES (Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica)” redatta in data 28/11/2016 dalla squadra 1452, scheda n. 004, relativamente all'edificio sito nel comune di Serrapetrona (MC), in via Colli n.61, foglio n. 12 part. 117, identificato come aggregato n. 00431 01 edificio n. 001, risulta il seguente esito:

B: EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO;

specificando nella SEZIONE 9 – Altre osservazioni: “Fissare la contro-parete nella camera al piano secondo per impedire il ribaltamento. L'inagibilità è limitata a tale stanza.”

VISTA L'Ordinanza Sindacale n. 103 del 08/05/2017, con la quale si ordina il divieto d'uso e lo sgombero, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi la porzione di unità immobiliare sita in via Colli n. 61, catastalmente descritta al Foglio n. 12 particella n. 117 sub. 9 e si stabilisce che la suddetta porzione di unità immobiliare sia dichiarata inagibile fino a provvedimento di revoca del presente atto;

PRESO ATTO che l'unità immobiliare in oggetto risulta catastalmente composta da un'abitazione, descritta al foglio n. 12 particella n. 117 sub. 9;

PRESO ATTO che la proprietaria catastalmente individuata è la seguente:

- BOTTA Gessica, nata a Tolentino il 04/06/1974, c.f. BTTGSC74H44L191U;

VISTA la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata presentata dalla Sig.ra BOTTA Gessica nata a Tolentino il 04/06/1974, in data 10/12/2019, registrata al prot. comunale al n. 7893, relativa alla porzione di unità immobiliare sita in via Colli n. 61,

censita catastalmente al Foglio n. 12 particella n. 117 sub. 9, in qualità di proprietaria, tramite il Tecnico Ing. APPOLLONI Gianfranco;

VISTO che la suddetta istanza edilizia (CILA prot. 7893 del 10/12/2019), riguarda opere di *“Manutenzione straordinaria consistenti nella demolizione e ricostruzione della parete lesionata”*

VISTA la “Segnalazione Certificata per l’Agibilità” registrata al protocollo comunale al n. 1362 del 05/03/2020, nella quale il Tecnico Ing. APPOLLONI Gianfranco, assevera, in qualità di Direttore dei lavori, l’agibilità relativa alla porzione di unità immobiliare oggetto dell’intervento edilizio e *la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati*, essendo stati ultimati completamente i lavori in data 27/02/2020, come indicato nella segnalazione stessa;

RITENUTO pertanto che, sono venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l’ordinanza di inagibilità e che quindi si possa procedere alla revoca dell’Ordinanza Sindacale n. 103 del 08/05/2017 in modo tale da consentire l’immediato rientro nell’immobile;

VISTO l’art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l’art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l’art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell’art. 54, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

REVOCA

per le motivazioni espresse in premessa, **l’Ordinanza Sindacale n. 103 del 08/05/2017** che stabiliva l’inagibilità, il divieto d’uso e lo sgombero della porzione di unità immobiliare sita in Via Colli n. 61, catastalmente descritta al Foglio n.12 particella n. 117 sub. 9.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Marantoni in qualità di Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in Via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **BOTTA Gessica**, nata a Tolentino il 04/06/1974, e residente a Serrapetrona (MC), via Colli n. 61, in qualità di comproprietaria, anche per conto della propria figlia minore GIUGGIOLINI Nicole;
- **GIUGGIOLINI Giorgio**, nato a Recanati li 06/01/1972, e residente a Serrapetrona (MC), via Colli n. 61, in qualità di occupante, anche per conto della propria figlia minore GIUGGIOLINI Nicole;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all’Ufficio Tecnico Comunale (ufficiotecnico@comune.serrapetrona.mc.it);

Ordinanza ORDINANZA n.14 del 25-03-2020 COMUNE DI SERRAPETRONA

- all'Ufficio di Polizia Municipale (poliziale@comune.serrapetrona.mc.it);
- all'Ufficio Ragioneria Comunale (ragioneria@comune.serrapetrona.mc.it);
- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- ai Carabinieri della locale Stazione (tmc30473@pec.carabinieri.it);
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile (regione.marche.protciv@emarche.it);
- alla Provincia di Macerata (provincia.macerata@legalmail.it);

RENDE NOTO

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre;

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-04-2020 al 17-04-2020.

Li 02-04-2020

SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO