



*Comune di Terrapetrona*

*Provincia di Macerata*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

---

## **AREA TECNICA**

### **DETERMINAZIONE**

#### **DEL RESPONSABILE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI**

##### **REGISTRO GENERALE N. 365 DEL 24-12-19**

Oggetto: **Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di Ristrutturazione del Centro di Aggregazione Giovanile "Ex Calendura", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016. Codice CIG: ZB22B4E95C.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventiquattro del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 04/07/1997, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Legge 15 maggio 1997 n. 127 – Approvazione regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi comunali.", e successive modifiche;
- Visto che il Sindaco con proprio decreto ha nominato il sottoscritto responsabile degli uffici e servizi;
- Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 15/03/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Serrapetrona per l'anno 2019 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 31 del 19/03/2019 recante l'oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2019-2021", sono stati assegnati ai responsabili dei vari servizi le rispettive dotazioni finanziarie;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 28/11/2019 si è provveduto ad approvare la variazione di bilancio di previsione 2019/2021, in cui sono state previste tra l'altro anche delle somme per la manutenzione straordinaria dell'immobile "Ex Calendura" presso i giardini pubblici della frazione Caccamo, con imputazione al capitolo di spesa U. 2828 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 02/12/2019 recante l'oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019-2021. MODIFICA ALLE DOTAZIONE ASSEGNATE", si assegnano ai responsabili dei vari servizi le rispettive ulteriori dotazioni finanziarie, tra cui le sopra citate somme per la manutenzione straordinaria dell'immobile "Ex Calendura";
- con decreto del Sindaco del Comune di Serrapetrona n. 2 del 01/10/2014 con il quale sono state attribuite al Tecnico Comunale le funzioni, a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, per i seguenti servizi:
  - Servizio beni demaniali;
  - Servizi sportivi;
  - Servizio viabilità;
  - Servizio trasporti;
  - Servizio idrico;
  - Servizio smaltimento rifiuti;
  - Servizio ambiente e verde pubblico;
  - Servizio necroscopico e cimiteriale;
  - Sportello Unico per l'edilizia (DPR n. 380/2001);
  - Ufficio per le espropriazioni (DPR 327/2001);
  - Protezione Civile;
  - Servizio prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo, "redatto in data dicembre 2019 dal Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Paolo Mariani, per lavori di ***Ristrutturazione del Centro di Aggregazione Giovanile "Ex Calendura"*** per un importo complessivo di Euro 55.000,00, così suddiviso:

## QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>39.830,57 €</b>
	di cui Oneri Sicurezza	622,46 €	
<b>2</b>	<b>IVA SU LAVORI 22%</b>		<b>8.762,73 €</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE IVA INCLUSA		
	Prove-Indagini-Sondaggi	800,00 €	
	Relazione tecnica 192/2005, Certificato Acustico di Progetto C.N.P.A.I.A. e I.V.A. compresi	832,00 €	
	Coordinatore Sicurezza 81/2008 C.N.P.A.I.A. e I.V.A. compresi	1.700,00 €	
	Imprevisti e altre somme a disposizione IVA inclusa	3.074,70 €	
<b>3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>6.406,70 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>55.000,00 €</b>

**Visto** l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Atteso** che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 39.830,57 (IVA esclusa), è inferiore a € 40.000, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**Posto che** i suddetti lavori da affidare sono finanziati mediante fondi propri dell'Ente previsti nel bilancio comunale;

**Dato atto che** sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Visto** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora questi siano presenti all'interno del portale;

**Verificato che** alla data di adozione del presente provvedimento non è possibile precedere mediante Mepa in quanto i lavori di cui in oggetto non risultano presenti nei bandi;

**Ritenuto**, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, di chiedere tre preventivi,

**Visto** che il preventivo presentato in data 23/12/2019 al Prot. n. 8213 dalla Ditta EDIL RESTAURO di Natali Moreno con sede a Serrapetrona (MC) in via Cameraldo n. 28/30, Cod.Fisc. NTLMRN64L25Z112P, P.I. 01478830431, ammonta a 39.438,49 € (IVA esclusa), scaturente da un ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi del 1,00%, di cui € 622,46 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento ed anche rispetto agli altri due preventivi presentati dalla ditta EDIL MARCHE di Andrea Battellini con sede a Belforte del Chienti (MC) con un ribasso del 0,80% (registrato al prot. n. 8242 in data 24/12/2019) e dalla ditta Impresa Edile Piero Marchionni con sede a Caldarola (MC) con un ribasso del 0,40% (registrato al prot. n. 8212 in data 23/12/2019);

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ristrutturare l'immobile comunale denominato "Ex Calendura" al fine di riacquisire l'agibilità sospesa a seguito dei danni causati dal sisma del 2016 e destinare l'immobile stesso a centro di aggregazione giovanile;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta inviata alle tre ditte con note Prot. n. 8191 – 8192 – 8193 del 21/12/2019;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Accertato**, mediante acquisizione del D.U.R.C. On Line Prot. n. INAIL\_18890879 con validità fino al 02/03/2020, che la ditta appaltatrice risulta regolare nei confronti di: I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta EDIL RESTAURO di Natali Moreno con sede a Serrapetrona (MC) in via Cameraldo n. 28/30, Cod.Fisc. NTLMRN64L25Z112P, P.I. 01478830431;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito il seguente codice

CIG ZB22B4E95C;

**Ritenuto quindi** di perfezionare sul capitolo U. 2828 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999) l'impegno di spesa a favore della ditta EDIL RESTAURO di Natali Moreno con sede a Serrapetrona (MC) in via Cameraldo n. 28/30, Cod.Fisc. NTLMRN64L25Z112P, P.I. 01478830431, per la somma complessiva di 48.114,96 € comprensiva di I.V.A. al 22%, pari a € 8.676,47, per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento del lavoro di "*Ristrutturazione del Centro di Aggregazione Giovanile "Ex Calendura"*", mediante affidamento diretto;

#### **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, i lavori di "*Ristrutturazione del Centro di Aggregazione Giovanile "Ex Calendura"*" alla ditta EDIL RESTAURO di Natali Moreno con sede a Serrapetrona (MC) in via Cameraldo n. 28/30, Cod.Fisc. NTLMRN64L25Z112P, P.I. 01478830431 mediante affidamento diretto per l'importo di 39.438,49 € (IVA esclusa), di cui 622,46 € per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a 48.114,96 €;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di 48.114,96 €, IVA compresa, al capitolo U. 2828 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999) del bilancio 2019, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
- 3) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

4) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è ZB22B4E95C;

- 5) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 6) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 7) che il Responsabile del procedimento nella persona di Geom. Paolo Mariani, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.
- 8) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Marche entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010.
- 9) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MARIANTONI PAOLO

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 24-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Girolami Luigino

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-12-2019 al 15-01-2020

Li 31-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

---

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARIANTONI PAOLO

---