

ORDINANZA

N. 112 DEL 17-05-2017

Oggetto: Sisma Centro Italia 2016 - Inagibilità di fabbricato di proprietà dei Sigg. FERRANTI Rossano, VERDINI Wanda, FIACCHINI Venanzo, MESCHINI Ferdinanda, sito in via Borgiano Sul Lago n. 31, distinto in catasto fabbricati al foglio 34 particella n. 257 sub. 3-4-5-6.

L'anno duemiladiciassette addì diciassette del mese di maggio,

IL SINDACO

PRESO ATTO che in data 24 agosto 2016 ed in data 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture ed alle strutture pubbliche e private;

RICHIAMATI i seguenti riferimenti normativi:

- l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i;
- l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art.3, comma 1, del Decreto Legge 245/2005, convertito con modificazioni, dalla Legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27, 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, con cui sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla predetta delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n.229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n.189;

PRESO ATTO

che dalla “**Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sismica AeDES (Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica)**” redatta in data 27/11/2016 dalla squadra 1452, scheda n. 003, relativamente all'edificio sito nel comune di Serrapetrona (MC), in via Borgiano sul Lago n. 31, foglio n. 34 part. 257, identificato come aggregato n. 00610 00 edificio n. 001, risulta il seguente esito:

- **E: EDIFICIO INAGIBILE;**

Nella sezione 9 si osserva che i provvedimenti suggeriti sono: **“messa in opera di cerchiatura del maschio murario prospiciente a Via Borgiano sul Lago in corrispondenza del piano terra”**;

che l'edificio in oggetto risulta catastalmente composto da tre abitazioni ed un negozio, catastalmente descritto al foglio **n.34** particella n. **257 sub. 3-4-5-6**;

che i proprietari catastalmente individuati sono i seguenti:

- FERRANTI Rossano, nato a Serrapetrona il 30/08/1945, c.f. FRRRSN45M30I651O;
- VERDINI Wanda, nata a Serrapetrona il 12/07/1948, c.f. VRDWND48L52I651I;
- FIACCHINI Venanzo, nato a Serrapetrona il 05/03/1943, c.f. FCCVNZ43C05I651O;
- MESCHINI Ferdinanda, nata a Caldarola il 01/12/1950, c.f. MSCFDN50T41B398D;

RITENUTO di dover adottare tutti i provvedimenti a garanzia della incolumità delle persone che usano il suddetto fabbricato;

VISTA l'esistenza dei requisiti di contingibilità, urgenza ed interesse pubblico e quindi la propria competenza ad emettere un'ordinanza contingibile e urgente determinazione nella propria qualità di Ufficiale del Governo;

VISTA la legge n.241/90 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

D I C H I A R A

il suddetto edificio **“INAGIBILE”**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate.

Inoltre,

O R D I N A

il **DIVIETO D'USO** e lo **SGOMBERO**, ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'unità immobiliare sita in **via Borgiano sul Lago n. 31**, catastalmente descritta al Foglio **n. 34** particella n. **257 sub. 3-4-5-6** nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, fino a provvedimento di revoca del presente atto;

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Mariantoni in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **FERRANTI Rossano**, nato a Serrapetrona il 30/08/1945, e residente a Serrapetrona (MC), via Case Sparse n.10, in qualità di proprietario;

Ordinanza ORDINANZA n.112 del 17-05-2017 COMUNE DI SERRAPETRONA

- **VERDINI Wanda**, nata a Serrapetrona il 12/07/1948, e residente a Serrapetrona (MC), via Case Sparse n.10, in qualità di proprietaria;
- **FIACCHINI Venanzo**, nato a Serrapetrona il 05/03/1943 e residente a Serrapetrona (MC), via Nazionale n.86, in qualità di proprietario;
- **MESCHINI Ferdinanda**, nata a Caldarola il 01/12/1950, e residente a Serrapetrona (MC), via Nazionale n.86, in qualità di proprietaria;
- **FERRANTI Michele**, nato a Caldarola il 23/06/1969 e domiciliato a Serrapetrona (MC), via Nazionale n. 52, anche per conto della propria figlia minore FERRANTI Vanessa, in qualità di occupante;
- **PICARI Olta**, nata a Vlore (Albania) il 27/04/1979 e domiciliata a Serrapetrona (MC), via Nazionale n. 52, anche per conto della propria figlia minore FERRANTI Vanessa, in qualità di occupante;
- **GIORDANO Massimiliano**, nato a Isola di Capo Rizzuto il 02/12/1978 e domiciliato a Belforte del Chienti (MC), cap 62020, via Madonna d'Antegiano n. 7, in qualità di occupante;
- **FIACCHINI Kety**, nata a Tolentino il 06/05/1977 e domiciliata a Pollenza (MC), cap. 62010, ctr. Cantagallo n. 60, in qualità di occupante;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale (ufftec@serrapetrona.sinp.net);
- all'Ufficio di Polizia Municipale (polmun@serrapetrona.sinp.net);
- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- ai Carabinieri della locale Stazione (tmc30473@pec.carabinieri.it);
- alla Regione Marche Dipartimento Protezione Civile (regione.marche.protciv@emarche.it);

RENDE NOTO

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-06-2017 al 24-06-2017.

Li 09-06-2017

SECRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO