



*Comune di Terrapetrona*

*Provincia di Macerata*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

---

## **AREA TECNICA**

### **DETERMINAZIONE**

#### **DEL RESPONSABILE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI**

##### **REGISTRO GENERALE N. 285 DEL 22-10-19**

Oggetto: **Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016. Codice CUP: D92J19000430005 - Codice CIG: Z7B2A1BFF5.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 04/07/1997, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Legge 15 maggio 1997 n. 127 – Approvazione regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi comunali.", e successive modifiche;
- Visto che il Sindaco con proprio decreto ha nominato il sottoscritto responsabile degli uffici e servizi;
- Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

### **Premesso che**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 15/03/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Serrapetrona per l'anno 2019 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 31 del 19/03/2019 recante l'oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2019-2021", sono stati assegnati ai responsabili dei vari servizi le rispettive dotazioni finanziarie;
- con decreto del Sindaco del Comune di Serrapetrona n. 4 del 28/06/2019 con il quale sono state attribuite al Tecnico Comunale le funzioni, a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, per i seguenti servizi:
  - Servizio beni demaniali;
  - Servizi sportivi;
  - Servizio viabilità;
  - Servizio trasporti;
  - Servizio idrico;
  - Servizio smaltimento rifiuti;
  - Servizio ambiente e verde pubblico;
  - Servizio necroscopico e cimiteriale;
  - Sportello Unico per l'edilizia (DPR n. 380/2001);
  - Ufficio per le espropriazioni (DPR 327/2001);
  - Protezione Civile;
  - Servizio prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

**Visto** l'art. 30 del decreto legge 30 Aprile 2019, n. 34 recante: "*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della repubblica Italiana n. 100, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

**Visto**, in particolare, il comma 1 dell'articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

**Visto** il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), come di seguito indicato:

- a) **ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;**
- b) ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;
- c) ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- d) ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;

- e) ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000,00;
- f) ai Comuni con popolazione superiore compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000,00;
- g) ai Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000,00;

**Visto** il comma 5 dello stesso articolo 30 del citato D.L. 34/2019 ai sensi del quale il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad **iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 31 Ottobre 2019**;

**Visto** il decreto 14 Maggio 2019 pubblicato nella G.U. n. 122 del 27.05.2019 del Direttore generale del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione generale per gli incentivi alle imprese con cui sono state assegnate a ciascun Comune le risorse di cui all'art. 30 c. 1 del citato D.L. 30 Aprile 2019 n. 34 sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato articolo 30;

**Atteso** che la misura del contributo assegnato al Comune di Serrapetrona (MC) è pari ad € **50.000,00**;

**Atteso** che è volontà dell'Amministrazione comunale destinare il contributo concesso per la realizzazione di interventi in materia di efficientamento energetico e nella fattispecie per **“Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio (manutenzione straordinaria copertura)”**;

**Vista**, la Delibera di Giunta n. 92 del 26/09/2019 nella quale si stabilisce:

- **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico il compito di avviare la fase procedurale per la progettazione degli interventi in materia di efficientamento energetico finalizzati a **“Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio (manutenzione straordinaria copertura)”** nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal decreto legge 30 Aprile 2019 n. 34 e dal decreto direttoriale 14 Maggio 2019 pubblicato nella G.U. n. 122 del 27.05.2019 del Direttore generale del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione generale per gli incentivi alle imprese ed in considerazione dell'urgenza al fine di comprovare, mediante inserimento nel portale Ministeriale dedicato dell'impresa aggiudicataria e degli estremi contrattuali, dell'**inizio dei lavori entro e non oltre il 31 Ottobre 2019**;
- **Di nominare** quale RUP del progetto “de quo”, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il responsabile dell'Area Tecnica – Geom. Paolo Mariantoni;
- **Di impegnarsi** cofinanziare l'intervento nella misura di € 5.000,00 (euro cinquemila) mediante stanziamento di fondi propri;

**Vista** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 261 del 01/10/2019 con la quale viene affidato all'Ing. Marco Doria l'incarico di redazione della Relazione tecnica di cui al comma 1 dell'art. 8 del D.Lgs 19 Agosto 2005 n. 192, dell'elaborato tecnico della copertura e della relazione di calcolo della verifica della resistenza degli elementi strutturali per una spesa di € 988,00 C.N.P.A.I.A. (4%) compresa ed I.V.A. esente;

**Visto** il progetto definitivo per lavori di **“Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio”** redatto Responsabile dell'Area Tecnica Geom.

Paolo Mariantoni ed approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 15/10/2019 che riporta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO INTERVENTO</b>			
<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>39 839,37 €</b>
	di cui Oneri Sicurezza	4 589,51 €	
<b>2</b>	<b>IVA SU LAVORI 10%</b>		<b>3 983,94 €</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE IVA INCLUSA</b>		
	Prove-Indagini-Sondaggi	879,36 €	
	Relazione tecnica 192/2005, Elaborato Tecnico della Copertura R.R 7/2018 C.N.P.A.I.A. e I.V.A. compresi	988,00 €	
	Coordinatore Sicurezza 81/2008 + addetto con qualifica di direttore operativo C.N.P.A.I.A. e I.V.A. compresi	4 927,00 €	
	Imprevisti IVA compresa	4 382,33 €	
<b>3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>11 176,69 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>55 000,00 €</b>

**Visto** l'art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019 che stabilisce: “*per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo*”;

**Ritenuto** quindi, ai sensi del suddetto art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019, di procedere all'affidamento dei lavori sulla base del suddetto progetto definitivo ed iniziare i lavori entro il suddetto termine del 31/10/2019;

**Rilevato che**, al fine di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Paolo Mariantoni, Responsabile dell'Area Tecnica, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 26/09/2019;

**Visti** gli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti il progetto definitivo per lavori di “*Miglioramento dell’isolamento termico dell’involucro edilizio del Municipio*” redatto dal Responsabile dell’Area Tecnica Geom. Paolo Mariantoni composto dai seguenti elaborati progettuali:

- Tav. 1: Relazione generale;
- Tav. 2.1: Elaborati grafici;
- Tav. 2.2: Elaborati grafici;
- Tav. 3: Piano di manutenzione;
- Tav. 4: Cronoprogramma;
- Tav. 5: Elenco prezzi ed analisi;
- Tav. 6: Computo metrico estimativo;
- Tav. 7: Incidenza manodopera;
- Tav. 8: Oneri per la sicurezza;
- Tav. 9: Capitolato speciale di appalto;

e dai seguenti elaborati tecnici redatti dall’Ing. Marco Doria:

- Relazione tecnica di cui al comma 1 dell’art. 8 del D.Lgs 19 Agosto 2005 n. 192;
- Elaborato tecnico della copertura;
- Relazione di calcolo della verifica della resistenza degli elementi strutturali;

**Rilevato che** nel computo metrico estimativo risulta una spesa totale di € 39 839,37, così suddivisi:

- Lavori a misura in appalto € 35.249,86;
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.589,51;

**Visto** l’art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Atteso che** l’importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 39.839,37 (IVA esclusa), è inferiore a € 40.000, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all’art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**Ritenuto altresì** di aggiudicare l’appalto in oggetto in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che** sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l’esistenza di rischi da interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

**Preso atto che**, con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 15/10/2019, la suddetta spesa di € 55.000,00 è stata impegnata al capitolo di spesa U. 2843/5 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999) del competente bilancio di esercizio dando atto che la somma di € 50.000,00 è a totale carico dello Stato e la restante somma di € 5.000,00 è a carico del bilancio comunale;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell’art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente

all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Visto** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora questi siano presenti all'interno del portale;

**Verificato che** alla data di adozione del presente provvedimento non è possibile precedere mediante Mepa in quanto i lavori di cui in oggetto non risultano presenti nei bandi;

**Ritenuto**, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, di chiedere tre preventivi;

**Visto** che il preventivo presentato in data 17/10/2019 al Prot. n. 6633 dalla Ditta Edilbiangi S.r.l. con sede a San Severino Marche (MC) in via A. Meucci n. 8/10, C.F. e P.IVA 00418400438, per un ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi del 3,00% e quindi per un importo pari ad € 34.192,36 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 4.589,51 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento ed anche rispetto agli altri due preventivi presentati dalla ditta Crescimbeni Carlo S.r.l. con sede a Cingoli (MC) con un ribasso del 1,51% (registrato al prot. n. 6623 in data 17/10/2019) e dalla ditta Edil Europa con sede a Macerata con un ribasso del 2,00% (registrato al prot. n. 6627 in data 17/10/2019);

**Accertato**, sulla base del DGUE sottoscritto in data 16/10/2019, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;

**Preso atto che** l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: migliorare l'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta inviata alle tre ditte con note Prot. n. 6606 – 6607 – 6608 del 16/10/2019;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Accertato**, mediante acquisizione del D.U.R.C. On Line Prot. n. INPS\_16337809 con validità fino al 02/11/2019, che la ditta appaltatrice risulta regolare nei confronti di: I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Edilbiangi S.r.l. con sede a San Severino Marche (MC) in via A. Meucci n. 8/10, C.F. e P.IVA

00418400438;

**Considerato che** per il presente appalto dei lavori è stato attribuito i seguenti codice CIG Z7B2A1BFF5 e codice CUP D92J19000430005;

**Ritenuto quindi** di perfezionare sul capitolo U. 2843/5 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999) l'impegno di spesa a favore della ditta Edilbiangi S.r.l. con sede a San Severino Marche (MC) in via A. Meucci n. 8/10, C.F. e P.IVA 00418400438, per la somma complessiva di € 42.660,06 comprensiva di I.V.A. al 10%, pari a € 3.878,19, per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento del lavoro di "**Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio**", mediante affidamento diretto;

**Considerato che**, data l'urgenza di affidare ed iniziare i lavori entro il 31/10/2019 come sopra specificato, la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

#### **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, i lavori di "**Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio del Municipio**" alla ditta Edilbiangi S.r.l. con sede a San Severino Marche (MC) in via A. Meucci n. 8/10, C.F. e P.IVA 00418400438 mediante affidamento diretto per l'importo di euro 34.192,36 (IVA esclusa) e di € 4.589,51 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a € 38.781,87;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 42.660,06 IVA al 10% compresa, al capitolo U. 2843/5 (cod. bil. 10.05-2.02.01.09.999) del bilancio 2019, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
- 3) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.
- 4) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è Z7B2A1BFF5 e codice CUP è D92J19000430005;
- 5) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. al 10% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

- 6) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 7) che il Responsabile del procedimento nella persona di Geom. Paolo Mariantoni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.
- 8) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Marche entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010.
- 9) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 10) di prendere atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 diverrà efficace alla conclusione positiva dell'esito dei controlli, che sono ancora in corso, relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 11) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016; la mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto se i lavori non verranno iniziati entro il 31/10/2019 si perderà il finanziamento concesso a questo Comune ai sensi dell'art. 30 del decreto legge 30 Aprile 2019, n. 34;
- 12) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Serrapetrona (MC), nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.
- 13) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MARIANTONI PAOLO

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 22-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Girolami Luigino

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-10-2019 al 08-11-2019

Li 24-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

---

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARIANTONI PAOLO

---