

# ORDINANZA

## N. 83 DEL 21-04-2017

**Oggetto: SISMA CENTRO ITALIA 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE n. 54 del 31-03-2017**

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di aprile,

### IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento sismico iniziato il 24/08/2016 e anche dopo le forti scosse del 26/10/2016 e del 30/10/2016 si è reso necessario effettuare degli accertamenti sul territorio comunale per verificare i danni subiti ai fabbricati e alle infrastrutture;

VISTO che dalla “Scheda di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post – sismica AeDES (Agibilità e Danno nell’Emergenza Sismica)” redatta in data 26/11/2016 dalla squadra 1452, scheda n. 001, relativamente all’edificio sito nel comune di Serrapetrona (MC), in via Nazionale n.29/31, foglio n. 34 part. 404, identificato come aggregato n. 00597 00 edificio n. 001, risulta il seguente esito:

- C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE:

*“TEMPORANEAMENTE INAGIBILE L’APPARTAMENTO AL PIANO TERRA IN AFFITTO A MARUCCI LUCIANO FINO ALLA RIPARAZIONE DEL TRAMEZZO TRA CORRIDOIO E CUCINA”*

ACCERTATO che l’unità immobiliare in oggetto risulta catastalmente composta da un appartamento, catastalmente descritto al foglio **n.34** particella n. **404 sub. 3**, e che il proprietario catastalmente individuato è il seguente:

MARCHETTI Caterina, nata a Belforte del Chienti il 03/03/1949, c.f. MRCCRN49C43A739I;

VISTO che, al fine di garantire l’incolumità delle persone che usano la suddetta unità immobiliare, è stata emessa l’ordinanza sindacale n. 54 del 31-03-2017 con la quale si stabilisce l’inagibilità e si ordina il divieto d’uso e lo sgombero ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l’unità immobiliare sita in via Nazionale n.31, catastalmente descritta al Foglio n.34 particella n. 404 sub. 3;

VISTA la pratica edilizia presentata con Comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) prot. 1563 del 03/03/2017, riguardante le “Opere interne su singola unità immobiliare con riparazione danni a seguito degli eventi sismici del mese di ottobre 2016”;

VISTA la “Comunicazione di fine lavori” prot. 2670 del 11-04-2017, nella quale il progettista e direttore lavori Geom. Marinangeli Matteo, assevera che “a seguito degli interventi edilizi e lavori collegati, eseguiti nella unità immobiliare sita in via Nazionale n.31, catastalmente descritta al Foglio n.34 particella n. 404 sub. 3, si è provveduto a ripristinare i danni non strutturali ed eliminare le condizioni di pericolo e rischio collegate all’utilizzo dell’immobile come rilevato a seguito di sopralluogo in data 26/11/2016 effettuato dai tecnici della protezione civile”;

CONSIDERATO che il progettista e direttore dei lavori, Geom. Marinangeli Matteo, attesta in qualità di tecnico abilitato, la possibilità per l’amministrazione comunale, visti i lavori eseguiti sul fabbricato, di procedere al ripristino della condizione originaria di utilizzo dello stesso, e quindi di attivare le procedure tecnico amministrative necessarie alla revoca della ordinanza sindacale n.54 del 31/03/2017, il tutto nella piena sicurezza degli utilizzatori finali.

RITENUTO pertanto che, sono venute a cessare le condizioni di pericolosità che hanno fatto scaturire l’ordinanza di inagibilità e che quindi si possa procedere alla revoca dell’ordinanza sindacale n. 54 del 31/03/2017 in modo tale da consentire l’immediato rientro nell’immobile;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

In virtù dell’art. 54, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

## **REVOCA**

per le motivazioni espresse in premessa, **l’ordinanza sindacale n. 54 del 31/03/2017** che stabiliva l’inagibilità, il divieto d’uso e lo sgombero dell’edificio sito in via Nazionale n. 31, catastalmente descritto al Foglio n. 34 particella n. 404 sub.3.

Si individua, ai sensi della Legge 241/1990, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Paolo Mariantoni in qualità di Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Serrapetrona sito in via G. Leopardi n. 18.

La presente ordinanza verrà notificata a:

- **MARCHETTI Caterina**, nata a Belforte del Chienti il 03/03/1949, e residente nel Comune di Serrapetrona (MC), via Nazionale n.15, in qualità di proprietaria;
- **MARUCCI Luciano**, nato a Pievevitorina il 23/03/1951, domiciliata nel Comune di Macerata, cap. 62100, via Cluentina n.12/M, in qualità di occupante;
- **DE FAZIO Silvana**, nata a Monteforte Irpino il 29/04/1958, domiciliata nel Comune di Macerata, cap. 62100, via Cluentina n.12/M, in qualità di occupante;
- **MARUCCI Gessica**, nata a Camerino il 19-03-1980, domiciliata nel Comune di Macerata, cap. 62100, via Cluentina n.12/M, in qualità di occupante;
- **MARUCCI Roberta**, nata a Tolentino il 30-06-1984, domiciliata nel Comune di Macerata, cap. 62100, via Cluentina n.12/M, in qualità di occupante;

e trasmessa, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Tecnico Comunale ([ufftec@serrapetrona.sinp.net](mailto:ufftec@serrapetrona.sinp.net));
- all'Ufficio di Polizia Municipale ([polmun@serrapetrona.sinp.net](mailto:polmun@serrapetrona.sinp.net));
- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- ai Carabinieri della locale Stazione ([tmc30473@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30473@pec.carabinieri.it));
- al S.O.U.P. della Regione Marche ([soup@emarche.it](mailto:soup@emarche.it));

### **RENDE NOTO**

che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PINZI SILVIA

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03-05-2017 al 18-05-2017.

Li 03-05-2017

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

*Copia conforme all'originale.*

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO