

COPIA
DI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 369 del 11-04-2019

- Determinazione Area LL.PP. e Manutenzioni - N. 91

Oggetto:

RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA FLAMINIA: CONFERIMENTO INCARICO - CIG N. Z9727F2DF3

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PREMESSO che:

- a seguito della sequenza sismica che ha interessato il centro Italia iniziata a partire dal 24 agosto 2016, il comune di Tolentino ha subito gravi danneggiamenti sia alle abitazioni private che agli edifici di proprietà comunale, alcuni di essi destinati anche alle attività ricreative, ludiche e culturali delle quali oggi più che mai gli stessi quartieri ne hanno necessità;
- questo Ente necessita di strutture pubbliche sicure da utilizzare per il tempo libero e da destinare anche a centri di accoglienza per la popolazione in caso di ulteriori eventi sismici;
- allo scopo è stata individuata un'area baricentrica come quella del "Formaggino", che consentirebbe di avere, nel cuore del paese, un luogo da destinare proprio alle attività sociali, ricreative, ludiche e culturali;
- contestualmente si realizzerebbero una struttura edilizia lignea da destinare alle attività promosse da Associazioni sociali, culturali e sportive di Tolentino nonché un'area verde attrezzata ed arredata che potrebbe donare alla cittadinanza un nuovo centro di aggregazione per le attività all'aperto;
- allo scopo è stata eseguita una progettazione preliminare dall'Area Tecnica – LL.PP. del Comune di Tolentino;

VISTO che sulla base del computo metrico estimativo allegato allo studio di fattibilità, redatto con l'utilizzo del prezzario vigente della Regione Marche, è stato stimato un costo dell'intervento per totali € 204.294,88 compresa IVA ed oneri sicurezza;

CONSIDERATO che:

- il terreno in esame, distinto catastalmente al foglio n. 54 particella n. 863, qualità "Seminativo Arborato", della superficie di 3.560 mq, dal punto di vista urbanistico è classificato come "F5 – Aree ad uso pubblico a verde e per servizi di quartiere" rende l'intervento proposto perfettamente compatibile;
- lo studio di fattibilità prevede la possibilità di suddivisione dei lavori in primo e secondo stralcio;
- il primo stralcio riguarda l'esecuzione delle opere iniziali di preparazione della zona di intervento, per un totale investimento corrispondente ad € 85.000,00. In particolare si prevedono lavori di movimento terra con scavi e rinterri, livellamenti e spianamenti, allo scopo di eseguire i collegamenti impiantistici di base, quali le

derivazioni di utenze della linea elettrica e dell'impianto di fognatura e acquedotto a servizio del fabbricato da realizzare all'interno dell'area, compresa l'installazione di tubazioni, pozzetti e pali di illuminazione pubblica, inoltre, la fondazione di base dell'edificio prefabbricato, con sovrastante soletta ed anche la recinzione in legno dell'area di sgambamento per cani;

- il secondo stralcio comprende la realizzazione di una costruzione in legno ad un unico piano, fruibile anche da disabili;
- come da Delibera di Indirizzo n. 345 del 14.09.2018 è intenzione dell'Amministrazione concedere l'area per un periodo di tempo ad Associazioni che concorrano alla realizzazione delle opere necessarie;

ATTESO che parte dell'intervento verrà finanziato in parte tramite la raccolta fondi avvenuta per il Sisma 2016 e in parte direttamente dall'Associazione individuata tramite avviso pubblico;

RITENUTO pertanto necessario agire tempestivamente nella realizzazione dell'intervento;

VISTO in particolare l'intervento di "Lavori di riqualificazione area verde zona "Formaggino" via Flaminia, Tolentino;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 50/2016 come successivamente integrato e modificato, necessita la verifica preventiva di interesse archeologico;

RITENUTO quindi necessario provvedere ad affidare a ditta specializzata la redazione della Relazione Archeologica Preventiva relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, comprese tutte le attività connesse;

VISTI:

- l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. citato;

PRECISATO che:

- il fine da perseguire è effettuare la verifica preventiva dell'interesse archeologico del sito interessato dall'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'oggetto dell'appalto è la redazione della Relazione Archeologica Preventiva relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, comprese tutte le attività connesse;
- la forma del contratto viene individuata nella scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che per l'esecuzione del lavoro di che trattasi si è chiesto un preventivo di spesa alla Società Cooperativa ArcheoLAB di Macerata, qualificata per tale tipologia di incarico e che garantisce idonea professionalità al corretto raggiungimento dello scopo, stante la formazione specifica in argomento dei propri soci;

VISTO il preventivo inoltrato dalla Società Cooperativa ArcheoLAB pari a € 1.200,00 oltre IVA, che comprende:

- la redazione di una Relazione Archeologica Preventiva, comprensiva degli elaborati cartografici, relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico delle aree di progetto, secondo le procedure proprie dell'archeologia preventiva, firmata e timbrata da un archeologo professionista responsabile del coordinamento complessivo delle analisi;
- il reperimento delle conoscenze documentabili e reperibili presso gli archivi della Soprintendenza (analisi bibliografica);
- l'analisi e la verifica delle foto aeree (fotointerpretazione);
- lo svolgimento di ricognizioni archeologiche di superficie, limitatamente alle aree praticabili ed osservabili;
- l'elaborazione della cartografia, tra cui una carta del rischio archeologico per le sole aree oggetto di intervento;

RITENUTO che si può procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 come successivamente modificato e integrato, ritenendo congruo ed adeguato il preventivo inoltrato;

VERIFICATA la regolarità contributiva (DURC) della Società Cooperativa ArcheoLAB di Macerata;

DATO ATTO del parere di regolarità tecnica e del parere di regolarità contabile espressi favorevolmente ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate con delibera Anac n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

DETERMINA

DI AFFIDARE alla Società Cooperativa ArcheoLAB, avente sede in Macerata, Via

Lorenzoni n. 18, la redazione della Relazione Archeologica Preventiva relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, comprese tutte le attività connesse, per la riqualificazione dell'area verde in via Flaminia, al costo di € 1.200,00 oltre IVA – CIG n. Z9727F2DF3;

DI IMPUTARE la somma di **€ 1.464,00** (€ 1.200,00 + IVA 22%) al cap. 2382 imp. 729 RP 2018, finanziata con trasferimenti per sisma concessi dalla Regione Valle d'Aosta con Convenzione ex Delibera Giunta Regionale n. 1315 del 26.10.2016;

DI STABILIRE che l'incarico suddetto sarà svolto secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL:

- di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa: **favorevole**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Katiuscia Faraoni

- di regolarità contabile:

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

Atto assunto ai sensi dell'art. 107 del TUEL.

IL FUNZIONARIO ADDETTO AL SERVIZIO

F.to Ing. Katiuscia Faraoni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Katiuscia Faraoni

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta:

La copertura della spesa: COME DA DISPOSITIVO .

Tolentino li 12-04-2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

La presente determinazione è esecutiva dal 12-04-2019
--

La presente è copia conforme all'originale.

Tolentino li 16-04-2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA SEGRETERIA

F.to Dott. Pier Carlo Guglielmi

La presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per un periodo di quindici giorni.

Tolentino li 16-04-2019

F.to IL MESSO COMUNALE