Comune
di Tolentino
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE

DELLA

GIUNTA COMUNALE

N. 147 DEL 19-04-2019

Oggetto:
CONFERIMENTO INCARICO INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE DA SVOLGERSI SU UN'AREA DI NUOVA TRASFORMAZIONE URBANISTICA PREVISTA DALLA VARIANTE AL P.R.G. IN ADEGUAMENTO AL P.T.C. DELLA PROVINCIA DI MACERATA IN LOCALITA' CISTERNA - ROTONDO.

L'anno Duemiladiciannove il giorno Diciannove del mese di Aprile alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Presidenza: PEZZANESI GIUSEPPE

Segretario Verbalizzante: il Segretario Generale Dr. PAOLO CRISTIANO

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti i componenti della Giunta Signori:

PEZZANESI GIUSEPPE (Sindaco)
LUCONI SILVIA (Vice Sindaco)
COLOSI FRANCESCO PIO (Assessore)
GABRIELLI GIOVANNI (Assessore)
TATO' SILVIA (Assessore)
PEZZANESI FAUSTO (Assessore)

ASSEGNATI N. 6 IN CARICA N. 6 PRESENTI 6

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

– il Comune di Tolentino è dotato di un Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R., approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 33 del 09.01.1995, modificato negli anni successivi con varianti parziali che hanno interessato limitate porzioni e che non hanno previsto un generale riassetto dell'intero territorio comunale;

- con Determina n. 677 del 03.08.2018 avente ad oggetto "Revisione ed aggiornamento della Variante generale del PRG in adeguamento al PTC: Conferimento incarico" è stato conferito all'Arch. Antonio Migliorisi di Macerata, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 122, tecnico in possesso di adeguate competenze ed esperienze professionali, l'incarico per la predisposizione della revisione ed aggiornamento della Variante Generale al Piano Regolatore Generale in adeguamento al PTC;

- con Determina n. 671 del 02.08.2018 avente ad oggetto "Variante generale al PRG in adeguamento al PTC - Predisposizione delle indagini geologiche – Conferimento incarico" è stato conferito congiuntamente ai dott. Geol. Fabrizio Pontoni, iscritto all'Ordine di Geologi della Regione Marche al n. 176/A, e dott. Geol. Domenico Venanzini, iscritto all'Ordine di Geologi della Regione Marche al n. 142/A, dello studio Geoequipe di Tolentino, l'incarico per la predisposizione della revisione ed aggiornamento della Variante Generale al Piano Regolatore Generale in adeguamento al PTC relativamente agli aspetti geologici;

DATO ATTO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale riportati nella D.G.M. n. 200 del 21.05.2018 era indicato l'approfondimento del tema relativo alle zone per attività produttive, attraverso la rivisitazione e l'integrazione delle stesse;

DATO ATTO che:

- a seguito di incontri l'Amministrazione Comunale ha fornito indicazioni al progettista incaricato arch. Antonio Migliorisi affinché nella stesura della variante proceda alla riduzione della zona "D6", collocata a monte della ferrovia, per compensare la nuova area produttiva da inserire, limitrofa al polo ecologico in loc. Cisterna - Rotondo;

- con nota del 04.04 2019 l'Arch. Antonio Migliorisi ha richiesto per tale variante alle zone

produttive di fornire l'indagine geologica di dettaglio estesa all'intera area e relativa invarianza idraulica;

DATO ATTO che il verificarsi degli eventi sismici ha comportato la mobilitazione di tutti i dipendenti tecnici comunali, che è esiguo l'organico presente in forza all'Area Pianificazione ed Edilizia a fronte della mole di pratiche che stanno pervenendo all'ufficio stesso e che comunque l'ente non dispone di professionalità specializzate per far fronte agli studi geologici, pertanto per la predisposizione dell' indagine geologica di dettaglio estesa all'intera nuova area produttiva e relativa invarianza idraulica è necessario avvalersi di competenze professionali esterne, individuate con procedura semplificata;

VISTE le proposte di collaborazione tecnico - professionale pervenute:
- con nota del 18/04/2019 (Prot n. 10184 del 18/04/2019) dal dott. Geol. Domenico Venanzini, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 142, e dal dott. Geol Fabrizio Pontoni, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 176, della Geoequipe di Tolentino, relativa all'integrazione dell'incarico già conferito con Determina n. 671 del 02/08/2018, per la redazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche da svolgersi sull'area di nuova trasformazione urbanistica per attività produttive in loc. Cisterna - Rotondo, contenente in particolare la proposta a fornire le seguenti prestazioni professionali verso un corrispettivo complessivo di € 5.000,00, oltre IVA ed oneri professionali:

- Rilevamento geologico e geomorfologico alla scala 1:2000;
- Studio dell'idrologia superficiale, della circolazione idrica sotterranea e, qualora fosse necessario, valutazione delle caratteristiche idrogeologiche al fine di acquisire dati occorrenti alla progettazione e realizzazione di opere di regimazione delle acque superficiali.
- Caratterizzazione geotecnica dei terreni attraverso l'esecuzione di eventuali prove geotecniche per la determinazione delle caratteristiche fisico-meccaniche dei terreni;
- Eventuali verifiche analitiche della stabilità dell'area eseguite mediante procedure di calcolo automatizzate, con rappresentazione grafica dei risultati;
- Analisi dello stato generale dei manufatti esistenti (nel rapporto terreno - struttura);
- Indicazioni circa la compatibilità e l'invarianza idraulica ai sensi della L.R. 23 novembre 2011 n. 22;
- Elaborazione dei dati acquisiti, zonizzazione dell'area in funzione delle caratteristiche litologico-tecniche dei terreni, della pericolosità sismica locale e del rischio geologico;

- con nota del 17/04/2019 (Prot n.10185 del 18/04/2019) dalla ditta EN.CA di Carducci Maicol e C. SAS di San Ginesio, relativa all'esecuzione di sondaggi geognostici a distruzione, verso un corrispettivo complessivo di € 1.800,00, oltre IVA;

ATTESO che gli importi stimati dei singoli incarichi sono inferiori a € 40.000,00, per cui si ritiene che si possa procedere attraverso l'affidamento diretto ai suddetti operatori economici, ai sensi del combinato disposto degli articoli 31, comma 8, 36, comma 2, lett. a), e 46 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 come successivamente modificato ed integrato, riconoscendo congrui e adeguati gli importi sopra indicati, anche in considerazione della necessità che l'affidamento dell'incarico avvenga tempestivamente, alla luce delle motivazioni già indicate nei precedenti atti, quali la rivisitazione ed integrazione del PRG al fine di favorire lo sviluppo dell'imprenditoria locale, ecc.;

VISTO il TUEL del 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

CON VOTI favorevoli, unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di considerare quanto espresso in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di formulare atto di indirizzo, per i motivi tutti descritti in narrativa, per il conferimento:
- al dott. Geol. Domenico Venanzini, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 142, e al dott. Geol Fabrizio Pontoni, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 176, della Geoequipe di Tolentino, dell'incarico relativo all'integrazione di quello già conferito con Determina n. 671 del 02/08/2018, finalizzato alla redazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche da svolgersi sull'area di nuova trasformazione urbanistica per attività produttive in loc. Cisterna - Rotondo, in particolare per fornire le seguenti prestazioni:
- Rilevamento geologico e geomorfologico alla scala 1:2000;
- Studio dell'idrologia superficiale, della circolazione idrica sotterranea e, qualora fosse necessario, valutazione delle caratteristiche idrogeologiche al fine di acquisire dati occorrenti alla progettazione e realizzazione di opere di regimazione delle acque superficiali.

- Caratterizzazione geotecnica dei terreni attraverso l'esecuzione di eventuali prove geotecniche per la determinazione delle caratteristiche fisico-meccaniche dei terreni;
- Eventuali verifiche analitiche della stabilità dell'area eseguite mediante procedure di calcolo automatizzate, con rappresentazione grafica dei risultati;
- Indicazioni circa la compatibilità e l'invarianza idraulica ai sensi della L.R. 23 novembre 2011 n. 22;
- Elaborazione dei dati acquisiti, zonizzazione dell'area in funzione delle caratteristiche litologico-tecniche dei terreni, della pericolosità sismica locale e del rischio geologico;
verso un corrispettivo complessivo di € 5.000,00, oltre IVA ed oneri professionali, importo che si ritiene congruo in relazione alla tipologia ed alla qualità delle prestazioni stesse;
- alla ditta EN.CA di Carducci Maicol e C. SAS di San Ginesio l'incarico per l'esecuzione di sondaggi geognostici a distruzione verso un corrispettivo complessivo di € 1.800,00, oltre IVA, importo che si ritiene congruo in relazione alla tipologia delle prestazioni stesse;

3) Di dare atto che la spesa complessiva di € 8.459,48 trova copertura al cap. 1065, PEG – Esercizio Finanziario 2019;

4) Di demandare al Responsabile dell'Area Pianificazione ed Edilizia in ordine alla predisposizione e sottoscrizione dei successivi atti di competenza.

Inoltre, ravvisati gli estremi di necessità e urgenza,
con separata votazione favorevole, unanime, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 134, comma 4), del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL SINDACO
PEZZANESI GIUSEPPE

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CRISTIANO

*****

Tolentino li 02-05-2019

Della su estesa deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data sopra indicata.

Il Responsabile dell'Area Segreteria
Dott. Pier Carlo Guglielmi

*****

Il presente atto è copia conforme all'originale.

Tolentino li 02-05-2019

Il Responsabile dell'Area Segreteria
Dott. Pier Carlo Guglielmi