

COPIA
DI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 357 del 09-04-2019

- Determinazione Area LL.PP. e Manutenzioni - N. 87

Oggetto:

SISMA 2016 - PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO VIA SAN CATERVO N. 67-79: DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CUP N. F24J19000260001 - CIG N. 7866388CB9

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PREMESSO che:

- a seguito degli eventi sismici del 2016 si sono danneggiati diversi edifici e infrastrutture nel Comune di Tolentino, che in diversi casi hanno creato problemi di pubblica incolumità;
- gli edifici siti in Via S. Catervo nn. 67-79, identificati al NCEU di questo Comune al Foglio n. 106, particelle n. 205-206-207-208, sono stati dichiarati inagibili mediante schede AeDES e inoltre, come da dichiarazione acquisita del tecnico ing. Paolo Campetti, risultano avere uno stato di danno da rilievo del quadro fessurativo in grado di livello operativo L4 e pertanto creano pericolo sulla pubblica via e sugli edifici adiacenti rendendo necessario un intervento di demolizione delle strutture;
- a seguito del sopralluogo effettuato da parte dei tecnici comunali è emerso che gli edifici si trovano attualmente in condizioni tali da rappresentare un assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del traffico veicolare e pedonale;

PRESO ATTO che:

- con Ordinanze Sindacali n. 2 del 04.01.2019 e successiva integrazione n. 12 del 07.02.2019 è stata disposta la demolizione degli edifici siti a Tolentino in via San Catervo nn. 67-79, catastalmente individuati al Foglio n. 106, particelle n. 205-206-207-208;
- con determinazione dirigenziale n. 29 del 10.01.2019, è stato conferito l'incarico di progettazione e direzione dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza con demolizione degli edifici siti in via San Catervo n. 67-79 all'ing. Emanuele Porfiri di Tolentino, per un corrispettivo pari a una percentuale del 5% sull'importo lavori, oltre contributo integrativo Cassa di Previdenza e Iva;

CONSIDERATO che il progetto predisposto dal tecnico incaricato è stato revisionato dal medesimo a seguito delle prescrizioni disposte dalla REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile, che in qualità di Soggetto Attuatore Sisma 2016, con nota acquisita al protocollo generale dell'ente comunale in data 27.02.2019 con n. 4717, ha rilasciato il nulla osta agli interventi progettuali subordinato al rispetto di alcune prescrizioni, indicate quali condizioni necessarie per l'ammissibilità delle opere;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 04.03.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE

DEMOLIZIONE CONTROLLATA EDIFICI DI VIA SAN CATERVO DAL CIVICO N. 67 AL CIVICO N. 79” redatto dall’ing. Emanuele Porfiri il cui quadro economico ammontante ad un importo complessivo di **€ 143.339,78** così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) Lavori	
Importo lavori a misura	€ 119.652,59
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.491,49
Importo soggetto a ribasso	€ 94.161,10
% di ribasso da definire	€ -
Importo ribassato	€ 94.161,10
Importo totale (comprensivo di oneri della sicurezza)	€ 119.652,59
B) Somme a disposizione	
Eventuale rimozione e smaltimento amianto	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 3.000,00
Spese tecniche (5%)	€ 5.982,63
Contributo integrativo spese tecniche (4%)	€ 239,31
I.V.A. lavori (10%)	€ 11.965,26
Totale Somme a Disposizione	€ 23.687,19
Importo totale del progetto	€ 143.339,78

PRESO ATTO che il progetto, verificato dall’ing. Nadia Marozzi è stato validato in data 04.03.2019 con documento prot. n. 5281;

RITENUTO necessario e urgente dare avvio alla procedura di appalto per la realizzazione del progetto;

CONSIDERATO che a norma degli articoli 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e 32 del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l’art 37 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici,

previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

ATTESO che alla procedura di affidamento sono applicabili le deroghe di cui all'art. 5 della OCDPC n. 394/2016, dell'art. 5 dell'OCDPC n. 388/2016, dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 6 dell'OCDPC n. 392/2016;

PRESO ATTO che il comma 4 dell'art. 5 della OCDPC n. 394/2016 stabilisce altresì che *ai fini dell'acquisizione di lavori, beni e servizi, il soggetto attuatore e gli enti gestori provvedono, mediante le procedure di cui all'art. 36 e 63.... previa selezione, ove possibile e qualora richiesto dalla normativa, di almeno cinque operatori economici, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti secondo le modalità descritte all'art. 163, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016. Ove esistenti, tali operatori sono selezionati all'interno delle white list delle Prefetture;*

CONSIDERATO che fino al 31.12.2019 le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento, previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici, a norma dell'art. 1, comma 912 della legge n. 145/2018;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori da subappaltare è pari a € 119.652,59, di cui € 25.491,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi di importo inferiore a 150.000,00;

RITENUTO di procedere con affidamento diretto dell'appalto dei lavori di MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE CONTROLLATA EDIFICI DI VIA SAN CATERVO DAL CIVICO N. 67 AL CIVICO N. 79, previa consultazione di tre operatori economici regolarmente iscritti all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori istituita ai sensi dell'art. 30 D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni con L. n. 229 del 15.12.2016 e s.m.i. o regolarmente iscritti all'interno delle White List delle Prefetture che abbiano presentato la relativa domanda di iscrizione all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori;

CONSIDERATO che il caso di specie non rientra tra i lavori di manutenzione per i quali vi è l'obbligo di procedere attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip;

PRECISATO che:

- il fine da perseguire è la salvaguardia della pubblica incolumità da garantire mediante la demolizione degli edifici siti a Tolentino in via San Catervo nn. 67-79, catastalmente individuati al Foglio n. 106, particelle n. 205-206-207-208, danneggiati a seguito degli eventi sismici del 2016, aventi uno stato di danno da rilievo del quadro fessurativo in grado di livello operativo L4;
- l'oggetto è l'appalto di sola esecuzione di lavori relativi alle operazioni di demolizione delle strutture, il tutto descritto nei relativi elaborati del progetto esecutivo approvato ed in particolare nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto;
- il trasporto in discarica e lo smaltimento del materiale di risulta sarà eseguito da

- aziende di gestione integrata dei rifiuti, in conseguenza di apposita convenzione stipulata con la Regione Marche in attuazione all'art. 28 D.L. 189/2016;
- l'appalto non è suddivisibile in lotti funzionali (art. 3 c. 1 lett. qq) D.Lgs. n. 50/2016) sia in ragione delle caratteristiche emergenziali dell'intervento sia in relazione alla omogeneità delle lavorazioni che ne sono oggetto;
 - la forma del contratto viene individuata nella forma pubblica – amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi a norma dell'art. 1, comma 912 della legge n. 145/2018;
 - ai sensi dell'art. 4 del C.S.A. tutte le lavorazioni di cui si compone l'appalto sono ascrivibili alla categoria prevalente OG1, classifica I^;
 - ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 l'eventuale subappalto dei lavori non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto, con pagamenti dei subappaltatori nei limiti e nei termini di cui all'art. 47 del C.S.A.;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 5 c. 2 dell'OCDPC n. 394/2016;

DATO ATTO che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, nelle more della stipulazione formale del contratto, anche in deroga dei casi di cui all'art. 32 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 5 c. 2 dell'OCDPC n. 394/2016;

CONSIDERATO inoltre che la stazione appaltante non è tenuta al pagamento del contributo ex Legge 266/05 pari ad € 30,00 relativo ad appalti di importo a base di gara uguale o maggiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 150.000,00, previsto all'art. 2 della deliberazione n. 1174 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 19.12.2018, in forza della delibera n. 359 ANAC del 29 marzo 2017 di esonero del pagamento del medesimo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;

PRESO ATTO che all'appalto di che trattasi è attribuito il numero CIG 7866388CB9 e numero CUP F24J19000260001;

ATTESO che la spesa complessiva di progetto di € 143.339,78 è finanziata con i fondi stanziati per la gestione emergenziale del sisma del Centro Italia dal Dipartimento della Protezione Civile;

RITENUTO di avviare la procedura per la selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori di MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE CONTROLLATA EDIFICI DI VIA SAN CATERVO DAL CIVICO N. 67 AL CIVICO N. 79, consultando tre operatori economici regolarmente iscritti all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori istituita ai sensi dell'art. 30 D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni con L. n. 229 del 15.12.2016 e s.m.i. o regolarmente iscritti all'interno delle White List delle Prefetture che abbiano presentato la relativa domanda di iscrizione all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1, dall'art. 34 e dall'art. 42 del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'ing. Faraoni Katuscia, in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTE le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", come successivamente aggiornata con delibera n. 206 del 01.03.2018;

PRESO ATTO di quanto indicato nella circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto "Procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTI:

- il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni con L. n. 229 del 15.12.2016 e s.m.i.;
- l'art. 5 della OCDPC n. 394/2016;
- l'art. 5 dell'OCDPC n. 388/2016;
- l'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016;
- l'art. 6 dell'OCDPC n. 392/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per gli articoli in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO del parere di regolarità tecnica e del parere di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AVVIARE la procedura per la selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori di MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE CONTROLLATA EDIFICI DI VIA SAN CATERVO DAL CIVICO N. 67 AL CIVICO N. 79, consultando tre operatori economici regolarmente iscritti all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori istituita ai sensi dell'art. 30 D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni con L. n. 229 del 15.12.2016 e s.m.i. o regolarmente iscritti all'interno delle White List delle Prefetture che abbiano presentato la relativa domanda di iscrizione all'Anagrafe Nazionale degli Esecutori, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1, dall'art. 34 e dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

DI SELEZIONARE la migliore offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 5 c. 2 dell'OCDPC n. 394/2016;

DI DARE ATTO che l'appalto di che trattasi è attribuito il numero CIG 7866388CB9 e numero CUP F24J19000260001;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'ing. Faraoni Katuscia, in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DI ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto

d'interesse ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 143.339,78 al capitolo 1066 con imputazione al bilancio corrente esercizio.

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL:

- di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa: **favorevole**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Katuscia Faraoni

- di regolarità contabile:

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

Atto assunto ai sensi dell'art. 107 del TUEL.

IL FUNZIONARIO ADDETTO AL SERVIZIO

F.to Ing. Katuscia Faraoni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Katuscia Faraoni

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta:

La copertura della spesa: CAPITOLO 1066 IMPEGNO 222 BILANCIO/2019 .

Tolentino li 09-04-2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

La presente determinazione è esecutiva dal **09-04-2019**

La presente è copia conforme all'originale.

Tolentino li 10-04-2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA SEGRETERIA

F.to Dott. Pier Carlo Guglielmi

La presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per un periodo di quindici giorni.

Tolentino li 10-04-2019

F.to IL MESSO COMUNALE