

COPIA
DI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 686 del 02-11-2017

- Determinazione Area LL.PP. N. 103

Oggetto:

SISMA 2016 - LAVORI SOMMA URGENZA COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN NICOLA: APPROVAZIONE STATO FINALE E LIQUIDAZIONE COMPETENZE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 ha avuto luogo un sisma che ha danneggiato diversi edifici e infrastrutture nel Comune di Tolentino, provocando danni diffusi;
- in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate ulteriori scosse di grande violenza che hanno ulteriormente aggravato la situazione del patrimonio immobiliare del territorio comunale;
- nei giorni immediatamente successivi agli eventi sismici sopra riportati, i Responsabili degli uffici Lavori Pubblici e Manutenzioni hanno effettuato una serie di verifiche e accertamenti atti a identificare l'entità dei danni e i successivi aggravamenti delle situazioni e valutare i provvedimenti di pronto intervento da intraprendere al fine di limitare i danni stessi e ripristinare, laddove possibile, le funzionalità dei singoli edifici o comunque scongiurare il pericolo immediato per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che a seguito di tali controlli si è ritenuto necessario intervenire con somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016, presso il Complesso Monumentale di San Nicola al fine di eliminare condizioni di pericolosità derivanti da lesioni varie e diffuse nel più breve tempo possibile a garanzia della pubblica incolumità;

ATTESO che in considerazione di quanto sopra esposto il professionista ing. Gianfranco Ruffini si è reso immediatamente disponibile alla redazione di specifica perizia tecnica per l'esecuzione delle opere necessarie alla messa in sicurezza dei manufatti, concordando il riconoscimento di un corrispettivo del 5% sull'importo dei lavori, con un minimo di € 500,00;

PRESO ATTO che sono state contattate la ditta Alma di Mancini srl di Tolentino e la ditta Pieramici Restauro e Conservazione sas di Urbino, in possesso di tutte le qualificazioni necessarie previste per legge, le quali si sono rese disponibili ad iniziare immediatamente i lavori alle condizioni concordate di un ribasso del 20% rispetto al prezziario vigente della Regione Marche;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 515 del 12.11.2016 con la quale sono stati approvati i verbali di somma urgenza dei lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza di edifici religiosi, ed in particolare il verbale ID n. 388870 del 03.11.2016 e la

perizia di spesa con il quadro economico sotto indicato predisposti dall'ing. Gianfranco Ruffini, i cui importi sono stati finanziati con il capitolo 1066, impegno n. 659/16:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI

al netto dello sconto 20% € 68.984,86

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% su lavori	€ 6.898,49	
spese tecniche	€ 4.279,46	
contributo integrativo 4%	€ 171,18	
IVA su spese tecniche 22%	€ 979,14	
	-----	€ 12.328,27
TOTALE		€ 81.313,13

PRESO ATTO che con determinazione n. 63 del 14.02.2017 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 13.01.2017 dal quale si rileva un ammontare complessivo dei lavori eseguiti dalle ditte incaricate dell'importo di € 63.924,59, oltre IVA al 10% per un totale di € 70.317,05 e il relativo certificato di pagamento;

CONSIDERATO che:

- in fase di esecuzione dei lavori di pronto intervento è emerso che nel Cappellone di San Nicola dove venivano individuate lavorazioni minime di pulitura e bendaggio con il supporto di un trabaltello mobile, molti intonaci risultavano in alcune parti degradati e non perfettamente aderenti alla muratura sottostante, facendo temere un potenziale crollo in occasione di ulteriori eventuali scosse sismiche di notevole entità;
- dopo la posa in opera di una specifica impalcatura che consentiva di raggiungere tutte le superfici del Cappellone, si è reso necessario procedere alla messa in sicurezza (senza restauro), attraverso 1) la rimozione di depositi superficiali incoerenti; 2) l'applicazione di bendaggi di sostegno e protezione su parti in pericolo di caduta, 3) il ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco;
- conseguentemente, a seguito di relazioni tecniche di variante ed integrativa, predisposte dal Direttore dei Lavori, la Giunta Comunale con deliberazione n. 244 del 01.07.2017 ha approvato la variante ai lavori e l'aggiornamento della perizia di spesa così come di seguito articolata nel relativo quadro economico, garantendone la copertura finanziaria all'impegno n. 382/17 sul capitolo 1066:

A) LAVORI

Opere edili al netto dello sconto 20% € 120.262,76
Opere restauratore al netto dello sconto 20% € 15.443,51

€ 135.706,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% su lavori	€ 13.570,63
spese tecniche 5%	€ 8.418,50
contributo integrativo 4%	€ 336,74
IVA su spese tecniche 22%	€ 1.926,15

€ 24.252,02

TOTALE € 159.958,29

ESAMINATO lo stato finale predisposto dall'ing. Gianfranco Ruffini e il certificato di pagamento n. 2 e ultimo dal quale si evince il credito maturato a saldo dei lavori eseguiti per ciascuna ditta, ed in particolare € 12.274,18 oltre iva 10% per la ditta Pieramici Restauro & Conservazione e € 59.342,28 oltre iva 10% per la ditta Alma di Mancini srl;

PRESO ATTO che il quadro economico finale dell'intervento risulta ammontante ad un totale di € 159.763,56, nei limiti della spesa autorizzata, e così articolato:

A) LAVORI

Opere edili al netto dello sconto 20% € 120.189,50
Opere restauratore al netto dello sconto 20% € 15.351,55

€ 135.541,05

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% su lavori € 13.554,11
spese tecniche 5% € 8.408,25
contributo integrativo 4% € 336,33
IVA su spese tecniche 22% € 1.923,81

€ 24.222,50

TOTALE € 159.763,55

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 06.09.2017 dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che l'immobile non costituisce più pericolo per la pubblica incolumità;

PRESO ATTO che in seguito all'intervento eseguito il Complesso Monumentale di San Nicola risulta parzialmente agibile secondo lo schema planimetrico depositato in atti;

VISTE le seguenti fatture:

- fattura n. 28 del 19.09.2017 della ditta Alma di Mancini srl dell'importo complessivo di € 65.276,51 (€ 59.342,28 + IVA 10%) - codice identificativo gara n. 6931193966,
- fattura n. 3/A del 13.09.2017 della ditta Pieramici Restauro e Conservazione sas dell'importo complessivo di € 13.501,60 (€ 12.274,18 + IVA 10%) - codice identificativo gara n. Z9E1CB89F8,
- fattura n. 12/PA/2017 dell'ing. Gianfranco Ruffini dell'importo complessivo di € 10.668,39 – cig n. Z1A1CB89B0;

ACCERTATA quindi la sussistenza dei presupposti per disporre la liquidazione, previa approvazione della documentazione in atti;

DATO ATTO del parere di regolarità tecnica della presente determinazione da parte del sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e del parere di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

DI APPROVARE:

1. l'assestamento del quadro economico finale dell'intervento ammontante ad un totale di € 159.763,56, nei limiti della spesa autorizzata, e così articolato:

A) LAVORI

Opere edili al netto dello sconto 20% € 120.189,50

Opere restauratore al netto dello sconto 20% € 15.351,55

€ 135.541,05

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% su lavori € 13.554,11

spese tecniche 5% € 8.408,25

contributo integrativo 4% € 336,33

IVA su spese tecniche 22% € 1.923,81

€ 24.222,50

TOTALE € 159.763,55

2. lo stato finale predisposto dall'ing. Gianfranco Ruffini e il certificato di pagamento n. 2 e ultimo dal quale si evince il credito maturato a saldo dei lavori eseguiti per ciascuna ditta, ed in particolare € 12.274,18 oltre iva 10% per la ditta Pieramici Restauro & Conservazione e € 59.342,28 oltre iva 10% per la ditta Alma di Mancini srl;

3. il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 06.09.2017 dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che l'immobile non costituisce più pericolo per la pubblica incolumità;

DI DARE ATTO del ripristino parziale dell'agibilità del Complesso Monumentale di San Nicola, come da documentazione depositata in atti;

DI LIQUIDARE le seguenti fatture:

- fattura n. 28 del 19.09.2017 della ditta Alma di Mancini srl dell'importo complessivo di € 65.276,51 (€ 59.342,28 + IVA 10%) - codice identificativo gara n. 6931193966,
- fattura n. 3/A del 13.09.2017 della ditta Pieramici Restauro e Conservazione sas dell'importo complessivo di € 13.501,60 (€ 12.274,18 + IVA 10%) - codice identificativo gara n. Z9E1CB89F8,
- fattura n. 12/PA/2017 dell'ing. Gianfranco Ruffini dell'importo complessivo di € 10.668,39 – cig n. Z1A1CB89B0;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di 89.446,50 al capitolo 1066 previsto per "Spese per pronto intervento sisma del 24/08/2016" sull'impegno n. 659/2016 per € 7.530,86 e per la

differenza sull'impegno n. 382/17, previa relativa integrazione;

DI SUBORDINARE l'efficacia del presente provvedimento all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla regolarità contributiva (DURC) e dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i;

DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento.

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL:

- di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa: **favorevole**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Barbara Capecci

- di regolarità contabile: **Favorevole.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

Atto assunto ai sensi dell'art. 107 del TUEL.

IL FUNZIONARIO ADDETTO AL SERVIZIO

F.to Dott.ssa Maria Cristina Ascolani

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Barbara Capecci

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta:

La copertura della spesa a: CAPITOLO 1066 IMPEGNO N. 659 RP 2016 E IMPEGNO N. 382
BILANCIO 2017

Tolentino li 02-11-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA

F.to Dott. Paolo Bini

La presente determinazione è esecutiva dal 02-11-2017
--

La presente è copia conforme all'originale.

Tolentino li 06-11-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA SEGRETERIA

F.to Dott. Pier Carlo Guglielmi

La presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per un periodo di quindici giorni.

Tolentino li 06-11-2017

F.to IL MESSO COMUNALE