

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che :**

- in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito anche il ns territorio in particolare dal 24 agosto 2016 poi ancora il 30 ottobre 2016 e da ultimo 18 gennaio 2017, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente con lesioni e danneggiamenti diffusi a tanti fabbricati, con possibilità di crolli su aree pubbliche e private;
- per quanto sopra e per quanto relazionato dai Vigili del Fuoco con schede in data 11/11/2016 agli atti, si rende assolutamente necessario intervenire con lavori di stabilizzazione di tre porzioni di aggregati inseriti nel piano di ricostruzione nella frazione di Villa Petto ed individuate nelle particelle con i nn. 173/187/179 al fg 4;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori pubblici e sisma n. 9/39 del 16/02/2017 mediante la quale si è affidato all'Ing. Di Leonardo Sabatino nato a Teramo il 12/03/1973 Codice Fiscale DLNSTN73C12L103C iscritto all'Ordine Professionale di Teramo, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e contabilità di lavori urgenti per la messa in sicurezza degli immobili siti in località Villa Petto danneggiate dagli eventi sismici in particolare del 30.10.2016;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 24/03/2017 con la quale si approvava il progetto preliminare come redatto dal professionista esterno incaricato Ing. Sabatino Di Leonardo ad oggetto **“INTERVENTI PROVVISORIALI DI STABILIZZAZIONE DI N. 3 PORZIONI DI EDIFICI APPARTENENTI AGLI AGGREGATI INDIVIDUATI CON I N.173/187/179 SITUATI IN LOCALITA' VILLA PETTO NEL COMUNE DI COLLEDARA ”** ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010 dell'importo complessivo pari ad € 59.704,34 di cui € 39.550,56 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 20.153,78 per somme in amministrazione;

**Rilevato che** il progetto preliminare è stato inoltrato al Centro operativo Regionale per l'approvazione e per la relativa copertura finanziaria;

**Vista** la richiesta interlocutoria del COR – Regione Abruzzo datata 24/08/2017 prot. 10551 , agli atti;

**Dato atto che a seguito di richiesta specifica, il Gruppo Tecnico di Sostegno, in data 12/09/2017** ha effettuato un sopralluogo sull'immobile di che trattasi (fg.4 p.lla 187) redigendo la scheda di valutazione n. 5, agli atti, a firma dei membri della Commissione stessa, Ing. Di Blasio Giovita, Ing. Di Cocco Stefano esprimendo esito del seguente tenore : *“Si tratta di un edificio 2 piani fuori terra che presenta lesioni vistose sulle pareti portanti con pericolo, si prescrive la demolizione totale”*;

**Dato atto che** con Ordinanza Sindacale n 172/224 del 06/11/2017 si è dato mandato all'Ufficio Tecnico comunale e sisma per l'adozione degli atti tecnici e amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, ed in particolare per la messa in sicurezza della porzione di fabbricato di che trattasi, individuata al fg. 4 p.lla 187 sub 4, e per l'eliminazione del pericolo per l'incolumità pubblica;

**Considerato** che l'Ufficio ha dato disposizioni, al tecnico professionista esterno incaricato, ravvisata l'urgenza e la necessità di consentire il rientro di nuclei familiari beneficiari di Contributo di Autonomia

Sistemazione, per la redazione di un progetto stralcio finalizzato preliminarmente alla messa in sicurezza dell'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al foglio 4 p.lla 187 sub 4;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo trasmesso dal professionista incaricato Ing. Sabatino Di Leonardo, denominato **INTERVENTI PROVVISORIALI DI STABILIZZAZIONE DI N° 3 PORZIONI DI EDIFICI APPARTENENTI AGLI AGGREGATI INDIVIDUATI CON I N° 173-187-179 SITUATI IN LOCALITA' VILLA PETTO NEL COMUNE DI COLLEDARA. STRALCIO C**, riguardante i lavori di messa in sicurezza della porzione dell'aggregato n° 187, acquisito a questo Ente in data 03/11/2017 prot. 6672, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 - Relazione tecnica;
- Tav. 02 - Inquadramento territoriale;
- Tav. 03.A - Stato di fatto. Pianta aggregato - prospetti nord, ovest e sud documentazione fotografica pianta;
- Tav. 03.B - Stato di progetto. Pianta aggregato - prospetti nord ovest e sud;
- Tav. 04 - Elenco prezzi unitari ;
- Tav. 05.A - Computo Metrico Estimativo;
- Tav. 05.B - Costi della Sicurezza;
- Tav. 06 - Quadro Economico;
- Tav. 07 - Schema di Contratto;
- Tav. 08 – Verbale di consistenza;
- Tav. 09 – PSC

e comportante una spesa complessiva pari complessivamente ad € 9.228,38 di cui € 6.879,13 per lavori e costi per la sicurezza, ed € 2.349,25 per Somme a disposizione per l'Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

<b>L</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>6.879,13 €</b>
	di cui	
CS	Costi della Sicurezza	2.205,20 €
	Importo soggetto a ribasso (L-CS)	4.673,93 €

<b>SA</b>	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
	Dipendenti art. 113 D.Lgs 50/2016	137,58 €
	Spese tecniche per progettazione, DL, Coordinamento sicurezza	550,33 €
	cassa previdenziale professionisti esterni	22,01 €
	IVA 22% su lavori+imprevisti	1.513,41 €
	IVA 22% su 3+4	125,92 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.349,25 €</b>

	<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>9.228,38 €</b>
--	---------------------------------------	-------------------

**Ritenuto** opportuno dover procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della porzione di aggregato comprendente la particella n° 187 del fg 4 di Villa Petto;

**Dato atto** che alla copertura finanziaria del progetto si farà fronte con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 ricorrendone i presupposti e le condizioni previste dalla vigente normativa;

**Dato atto** che al presente progetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto-CUP: C86H17000000001;

**Visto** il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche;

**Viste** le leggi nazionali e regionali in materia di opere pubbliche;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

### **DELIBERA**

1. **di ritenere** le premessa parte integrante e sostanziale del presente atto ;
2. **di prendere** atto dell'Ordinanza del Sindaco n 172/224 del 06/11/2017 mediante la quale dispone l'adozione da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e sisma degli atti tecnici e amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, ed in particolare per la messa in sicurezza di una porzione di fabbricato individuata al fg. 4 p.lla 187 sub 4, ed eliminazione del pericolo per l'incolumità pubblica;
3. **di provvedere**, per le ragioni espresse in narrativa, all'approvazione dell'opera denominata INTERVENTI PROVVISORIALI DI STABILIZZAZIONE DI N° 3 PORZIONI DI EDIFICI APPARTENENTI AGLI AGGREGATI INDIVIDUATI CON I N° 173-187-179 SITUATI IN LOCALITA' VILLA PETTO NEL COMUNE DI COLLEDARA, STRALCIO C, al fine di procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di una porzione dell'aggregato n° 187;
4. **di approvare** il progetto trasmesso dal professionista incaricato Ing. Sabatino Di Leonardo, denominato **INTERVENTI PROVVISORIALI DI STABILIZZAZIONE DI N° 3 PORZIONI DI EDIFICI APPARTENENTI AGLI AGGREGATI INDIVIDUATI CON I N° 173-187-179 SITUATI IN LOCALITA' VILLA PETTO NEL COMUNE DI COLLEDARA. STRALCIO C**, riguardante i lavori di messa in sicurezza della porzione dell'aggregato n° 187, acquisito a questo Ente in data 03/11/2017 prot. 6672, costituito dai seguenti elaborati:
  - Tav. 01 - Relazione tecnica;
  - Tav. 02 - Inquadramento territoriale;
  - Tav. 03.A - Stato di fatto. Pianta aggregato - prospetti nord, ovest e sud documentazione fotografica pianta;
  - Tav. 03.B - Stato di progetto. Pianta aggregato - prospetti nord ovest e sud;
  - Tav. 04 - Elenco prezzi unitari ;
  - Tav. 05.A - Computo Metrico Estimativo;

- Tav. 05.B - Costi della Sicurezza;
- Tav. 06 - Quadro Economico;
- Tav. 07 - Schema di Contratto;
- Tav. 08 – Verbale di consistenza;
- Tav. 09 – PSC

e comportante una spesa complessiva pari complessivamente ad € 9.228,38 di cui € 6.879,13 per lavori e costi per la sicurezza, ed € 2.349,25 per Somme a disposizione per l'Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

<b>L</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>6.879,13 €</b>
	di cui	
CS	Costi della Sicurezza	2.205,20 €
	Importo soggetto a ribasso (L-CS)	4.673,93 €

<b>SA</b>	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
	Dipendenti art. 113 D.Lgs 50/2016	137,58 €
	Spese tecniche per progettazione, DL, Coordinamento sicurezza	550,33 €
	cassa previdenziale professionisti esterni	22,01 €
	IVA 22% su lavori+imprevisti	1.513,41 €
	IVA 22% su 3+4	125,92 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.349,25 €</b>

	<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>9.228,38 €</b>
--	---------------------------------------	-------------------

5. **di dare atto** che la somma complessiva è pari ad € **9.228,38** e che alla copertura finanziaria del progetto si farà fronte con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 ricorrendone i presupposti e le condizioni previste dalla vigente normativa ;
6. **di dare atto** che il progetto definitivo esecutivo è composto di tutti gli elaborati necessari per l'espletamento dei lavori di messa in sicurezza;
7. **di dare atto** che la Responsabilità del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è assegnata al Geom. Mauro;
8. **dato atto** che al presente progetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto-CUP: C86H17000000001;
9. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000 con separata votazione unanime favorevole.