



# COMUNE DI COLLEDARA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc. 80004630671 - PARTITA IVA 00240790675 - ☎ 0861/698877 - 📠 0861/698810

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

### N° 81/331 DEL 24-08-2018

### ORIGINALE

**Oggetto: CUP: C85I18000380001 - Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto di Colledara (TE) . Approvazione Verbale di Gara, Aggiudicazione dell' appalto dei lavori, Rimodulazione Quadro Economico.**

**CIG: 75919936D0**

#### REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile di ragioneria esprime, ai sensi degli artt. 147 bis e 153 comma 5 del TUEL, parere favorevole sulla regolarità contabile ed attesta che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Colledara, li 24-08-018 .....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Dr. Domenico Bonomo

=====

#### REGISTRAZIONE CONTABILE IMPEGNO DI SPESA

Il sottoscritto responsabile di ragioneria dichiara di aver provveduto alla registrazione contabile dell'impegno di spesa recato dal presente provvedimento.

Colledara, li 24-08-018 .....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Dr. Domenico Bonomo

=====

In data 24-08-018 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Frale Gesidio

=====

Pubb. n. ....

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna la presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi(art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

Colledara, li 28-08-2018 .....

IL MESSO COMUNALE  
Polisini Franco

## IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

*Il giorno ventiquattro del mese di agosto dell'anno duemiladiciotto, nel proprio ufficio;*

### Premesso

- che con provvedimento del Sindaco sono stati nominati i Responsabili degli Uffici incaricati delle posizioni organizzative delle posizioni organizzative come stabilito agli art.li 8 e 10 del C.C.N.L. del 31 marzo 1999;
- che l'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000 e smi fissa il principio generale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, sono attribuite, nei Comuni privi di qualifica Dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 del richiamato Decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

**Richiamato** il Provvedimento Sindacale n. 4 del 7 luglio 2017 di conferimento a questo Ufficio della responsabilità dell'area tecnica e ambiente ai sensi dell'artt. 107 e 109 comma 2 del D. Leg.vo 267/2000

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 26/06/2018 mediante la quale è stato approvato il progetto dell'opera denominata "**Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto**", redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Poltrone, acquisito a questo Ente in data 23/03/2018 prot. 1476 e successiva interazione del 05/04/2018 prot. 1947, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa,
- Quadro Economico
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Costi della Sicurezza
- Inquadramento Territoriale
- Documentazione fotografica
- Stato di Fatto
- Quadro Fessurativo
- Interventi

dell'importo complessivo di € 101.776,86, di cui € 75.877,36 per lavori e costi per la sicurezza ed € 25.899,50 per Somme in Amministrazione, secondo il seguente Quadro Economico:

<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>€ 75.877,36</b>
di cui	
Costi per la sicurezza	€ 15.796,59
Importo soggetto a ribasso	€ 60.080,77
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 25.899,77</b>
IVA su lavori al 22%	€ 16.693,02
Spese tecniche	€ 6.060,00
Contributo integrativo	€ 242,40
IVA su onorario e spese tecniche	€ 1.386,53
Incentivo	€ 1.517,55
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 101.776,86</b>

**Richiamata** la propria Determinazione n. 78/317 del 03/08/2018 mediante la quale si è stabilito tra le altre cose di:

1. procedere all'affidamento dei lavori denominati "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii.;
2. prendere atto che la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii, si svilupperà con almeno cinque operatori economici in possesso di idonea capacità professionale in relazione alla tipologia ed all'importo

dell'appalto da affidare nonché nel rispetto del protocollo d'intesa recante i criteri generali e requisiti minimi per l'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 30 c.6 del D.L. 189/2016, da selezionare all'interno dell'elenco di ditte in possesso dell'Ente, giusto Elenco datato 03/08/2018, agli atti d'Ufficio;

3. dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 95 c.4 lett. a) del sopracitato D.Lgs., e i successivi pareri di M.I.T. e Anac, il criterio di aggiudicazione è quello del "minor prezzo" inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
4. approvare lo schema della lettera di invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016;
5. dare atto che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs 50/2016, tutte le offerte dovranno avere una percentuale di ribasso almeno superiore al 20%;
6. invitare a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto n. cinque operatori economici di cui all'Elenco agli atti d'Ufficio, che verrà reso pubblico solo dopo la ricezione delle buste;
7. dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
  - a) l'oggetto del contratto di appalto è: "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto"
  - b) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Lucia di Villa Petto ai fini dell'eliminazione del pericolo sulle limitrofe aree pubbliche;
  - c) la forma del contratto è quella prevista dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016;
  - d) si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016;
8. dare atto che alla copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi sopra detti si provvederà con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 di cui al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02\_1.03.02.09.008;
9. dare atto che alla sopra citata opera è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto – CUP C85I18000380001;
10. dare atto che al citato affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo Gara – CIG: 75919936D0;

**Preso atto** che con lettera datata 03/08/2018, prot. 4918, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola n. 5 ditte di cui all'elenco redatto dall'Ufficio Tecnico;

**Richiamato** il Verbale di Gara, Seduta Pubblica, datato 20/08/2018, allegato al presente provvedimento, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento PROPONE l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto", all'Impresa 1° Classificata VALLERIANI ENRICO SRL con sede in Via Salara, 64030 - Basciano (TE) P.IVA 02017550670, pec: vallerianienrico@pec.it, che ha offerto il ribasso del 22,500 % (VENTIDUEVIRGOLACINQUECENTO per cento) sull'importo a base d'asta, come di seguito specificato:

Importo lavori a base d'asta A	Ribasso offerto B	Importo lavori ribassato C	Oneri sicurezza D	Somma E=(C+D)	Iva 22% F	Importo totale G= (F+E)
€ 60.080,77	22,500%	€ 46.562,60	€ 15.796,59	€ 62.359,19	€ 13.719.02	€ 76.078,21

**Dato atto** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 gli Operatori Economici che hanno presentato offerta ed ammessi alla procedura sono n.3, e pertanto non vi sono stati Operatori Economici esclusi;

**Dato atto** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, prot. INAIL\_11737052 del 17/05/2018, con scadenza 14/09/2018, dal quale si evince che il la ditta VALLERIANI ENRICO SRL Con sede in Via Salara, 64030 - Basciano (TE) P.IVA 02017550670, risulta in regola nei confronti di INAIL, agli atti;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento con nota prot. 5209 del 20/08/2018 ha inoltrato richiesta di chiarimenti alla sopra citata ditta in merito alle posizioni INPS e Cassa Edile, e che la stessa ha provveduto a trasmettere opportuna documentazione, acquisita al prot. 5236 del 22/08/2018, agli atti;

**Ritenuto**, quindi, di approvare il Verbale di Gara che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori in parola alla ditta VALLERIANI ENRICO SRL con sede in Via Salara, 64030 - Basciano (TE) P.IVA 02017550670;

**Dato atto** che alla copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi sopra detti si provvederà con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 di cui al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02\_1.03.02.09.008;

**Atteso** che il quadro economico riepilogativo conseguente l'aggiudicazione, viene a determinarsi come segue:

<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>75.877,36 €</b>
di cui	
Costi per la sicurezza	15.796,59 €
Importo soggetto a ribasso	60.080,77 €
Ribasso Offerto (22,500%)	13.518,17 €
Importo lavori ribassati	46.562,60 €
<b>Importo Lavori di contratto</b>	<b>62.359,19 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>39.417,67 €</b>
IVA su lavori al 22%	13.719,02 €
Spese tecniche	6.060,00 €
Contributo integrativo	242,40 €
IVA su onorario e spese tecniche	1.386,53 €
Incentivo	1.517,55 €
Economie d'asta IVA compresa	16.492,17 €
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>101.776,86 €</b>

**Allegati** ai fini degli adempimenti previsti dal D.Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" relativi alla pubblicità degli atti comportanti vantaggi economici verso terzi ( cd. Amministrazione aperta ) i seguenti documenti informatici :

- Verbale di Gara, Seduta Pubblica datato 20/08/2018;

**Richiamate** le vigenti Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione;

**Vista** la Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 avente ad oggetto procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni);

**Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, per le parti ancora in vigore;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

**Visto** il regolamento comunale per l’esecuzione dei lavori e per le forniture di beni e servizi da eseguire in economia approvato con delibera di C.C. 17/2006 e smi;

### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa :

1. **di approvare** il Verbale di Gara, Seduta Pubblica, datato 20/08/2018, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. **di dare atto** ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 gli Operatori Economici che hanno presentato offerta ed ammessi alla procedura sono n.3, e pertanto non vi sono stati Operatori Economici esclusi;
3. **di aggiudicare** l’appalto dei lavori denominati “Interventi finalizzati alla messa in sicurezza del bene culturale e salvaguardia della pubblica incolumità Chiesa Santa Lucia di Villa Petto”, all’Impresa 1° Classificata VALLERIANI ENRICO SRL con sede in Via Salara, 64030 - Basciano (TE) P.IVA 02017550670, pec: vallerianienrico@pec.it, che ha offerto il ribasso del 22,500 % (VENTIDUEVIRGOLACINQUECENTO per cento) sull’importo a base d’asta, come di seguito specificato:

Importo lavori a base d’asta A	Ribasso offerto B	Importo lavori ribassato C	Oneri sicurezza D	Somma E=(C+D)	Iva 22% F	Importo totale G= (F+E)
€ 60.080,77	22,500%	€ 46.562,60	€ 15.796,59	€ 62.359,19	€ 13.719,02	€ 76.078,21

4. **di approvare** il quadro economico riepilogativo risultante a seguito della aggiudicazione e rimodulato come di seguito:

<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>75.877,36 €</b>
di cui	
Costi per la sicurezza	15.796,59 €
Importo soggetto a ribasso	60.080,77 €
Ribasso Offerto (22,500%)	13.518,17 €
Importo lavori ribassati	46.562,60 €
<b>Importo Lavori di contratto</b>	<b>62.359,19 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	<b>39.417,67 €</b>
IVA su lavori al 22%	13.719,02 €
Spese tecniche	6.060,00 €
Contributo integrativo	242,40 €
IVA su onorario e spese tecniche	1.386,53 €
Incentivo	1.517,55 €
Economie d’asta IVA compresa	16.492,17 €
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>101.776,86 €</b>

5. **di dare atto** che alla sopra citata opera è stato assegnato il seguente CUP (Codice Unico di Progetto): C85I18000380001;
6. **di dare atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara): 75919936D0;

7. **di dare atto** che alla copertura finanziaria per l'esecuzione degli interventi sopra detti si provvederà con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 di cui al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02\_1.03.02.09.008;
8. **di imputare** la spesa complessiva di € 76.078,21, derivante dal presente affidamento in favore della ditta VALLERIANI ENRICO SRL Con sede in Via Salara, 64030 - Basciano (TE) P.IVA 02017550670, al capitolo 1135 del Bilancio Cod. Intervento 11.02\_1.03.02.09.008;
9. **di confermare** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Leg.vo 50/2016 il Geom. Mauro De Flaviis il quale sottoscrive il presente atto per quanto di competenza;
10. **di demandare** al Responsabile del Servizio Ragioneria ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

*La presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo comune per 15 giorni consecutivi, e contemporaneamente trasmessa in copia al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.*

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Frale Gesidio