



# COMUNE DI COLLEDARA

PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc. 80004630671 - PARTITA IVA 00240790675 - ☎ 0861/698877 - 📠 0861/698810

## \*\*\* DELIBERAZIONE **ORIGINALE** DELLA **GIUNTA COMUNALE** \*\*\*

**Numero 122 Del 28-08-18**

Oggetto: CUP: C89E18000060001 - Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di un fabbricato sito in F.ne Villa Perelle. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 12:30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

<b>TIBERII MANUELE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>Frале Gesidio</b>	<b>VICE-SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BORDELLETTI TOBIA TONINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Frале Gesidio in qualità di ASSESSORE

Assiste il Segretario Comunale DOTT.SSA SERENA TAGLIERI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sulla proposta relativa alla presente deliberazione è stato espresso, a norma dell'art. 49 - comma 1 del Dec. Lgv. n. 267/2000:

**PARERE:** **FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**  
per quanto di competenza.

Il responsabile del servizio

f.to Frале Gesidio

**PARERE:** **FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**  
per quanto di competenza.

Il responsabile del Servizio Finanziario

f.to DR. BONOMO DOMENICO

## **RICHIAMATE:**

- l'Ordinanza sindacale n. 7/7 del 11/01/2018 mediante la quale si ordina l'adozione da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e sisma degli atti tecnici e amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, ed in particolare la messa in sicurezza dell'immobile sito in Mercatovecchio, F.ne Ornano Grande, Colledara - aggregato n. 000164-00 edificio n. 003, di proprietà del sig. DI CARLANTONIO Pietro, nato a Teramo il 26/09/1975, C.F. DCR PTR 75P26 L103T, finalizzata alla conseguente eliminazione del pericolo per l'incolumità pubblica;
- l'Ordinanza sindacale n. 20/11 del 20/02/2018 mediante la quale si ordina l'adozione da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e sisma degli atti tecnici e amministrativi necessari per l'attuazione di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ed in particolare la messa in sicurezza mediante demolizione dell'immobile sito in Loc. Villa Perelle, Colledara (TE), distinto al N.C.E.U. al fg. 6 p.la 892, di proprietà di:
- Coccia Giuseppina, nata a Colli del Tronto (AP) il 27/09/1954 – C.F. CCC GPP 54P67 C877U (proprietà 6/54),
  - Mantini Andrea Emidio, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 24/08/1982 – C.F. MNT NRM 82M24 H769X (proprietà 4/54),
  - Mantini Annina, nata a Montorio al Vomano (TE) il 07/08/1949 – C.F. MNT NNN 49M47 F690W (proprietà 18/54),
  - Mantini Irma, nata a Montorio al Vomano (TE) il 15/02/1954 – C.F. MNT RMI 54B55F690X (proprietà 18/54),
  - Mantini Luca Francesco, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 24/08/1982 – C.F. MNT LFR 82M24 H769F (proprietà 4/54),
  - Mantini Vito, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 26/06/1979 – C.F. MNT VTI 79H26 H769R (proprietà 4/54);
- finalizzata alla conseguente eliminazione del pericolo per l'incolumità pubblica;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile n. 18/70 del 22/02/2018 mediante la quale si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a), dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori di messa in sicurezza, finalizzati all'eliminazione del pericolo per la pubblica incolumità, nel dettaglio dei lavori di messa in sicurezza mediante demolizione dell'immobile sito in Loc. Villa Perelle, Colledara (TE), distinto al N.C.E.U. al fg. 6 p.la 892, di proprietà di: Coccia Giuseppina, nata a Colli del Tronto (AP) il 27/09/1954 – C.F. CCC GPP 54P67 C877U (proprietà 6/54), Mantini Andrea Emidio, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 24/08/1982 – C.F. MNT NRM 82M24 H769X (proprietà 4/54), Mantini Annina, nata a Montorio al Vomano (TE) il 07/08/1949 – C.F. MNT NNN 49M47 F690W (proprietà 18/54), Mantini Irma, nata a Montorio al Vomano (TE) il 15/02/1954 – C.F. MNT RMI 54B55F690X (proprietà 18/54), Mantini Luca Francesco, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 24/08/1982 – C.F. MNT LFR 82M24 H769F (proprietà 4/54), Mantini Vito, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 26/06/1979 – C.F. MNT VTI 79H26 H769R (proprietà 4/54), all'Ing. Fulvio Falasca, con studio professionale in Via Celli, n. 3, 64046 – Montorio al Vomano (TE), C.F.: FLSFLV88P18L103E, P.IVA 01970840642, iscritto all'Ordine degli Architetti di Teramo al n. 1551;

**VISTO** il progetto esecutivo trasmesso dal sopra citato professionista, Ing. Dea Scipioni, acquisito da questo Ente in data 13/04/2018 prot. 2351, e le successive integrazioni pervenute a Luglio 2018, denominato **“Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di un fabbricato sito in F.ne Villa Perelle”** e successive integrazione e costituito dai seguenti elaborati:

- A - Relazione tecnica illustrativa,

- B – Computo metrico estimativo,
- C – Quadro Economico,
- D - Cronoprogramma
- TAV. 1 – Interventi (piante e prospetti)

comportante una spesa complessiva di € 32.634,86, di cui € 24.327,07 per lavori e costi per la sicurezza ed € 8.307,79 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, secondo il seguente Quadro Economico:

A	<b>Lavori a misura</b>	20.740,10 €
	di cui	
B	Oneri della sicurezza compresi nelle lavorazioni	
C	Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	3.586,97 €
D	Incidenza manodopera	5.185,03 €
E	Totale costo della sicurezza (B+C)	3.586,97 €
F	<b>Totale costo dell'opera</b>	<b>24.327,07 €</b>
G	Importo lavori a ribasso	20.740,10 €

	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
H	Spese di progettazione, sicurezza, direzione lavori (8% di A)	1.946,17 €
I	Incentivo (2% di A)	486,54 €
L	IVA pr lavori in appalto (22% di A)	5.351,96 €
M	CNPAIA (4% di H)	77,85 €
N	IVA per spese tecniche (22% di (H+M))	445,28 €
L	<b>Totale somme a diposizione</b>	<b>8.307,79 €</b>

O	<b>TOTALE (L+F)</b>	<b>32.634,86 €</b>
---	---------------------	--------------------

**DATO ATTO** che alla copertura finanziaria del progetto si farà fronte con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 ricorrendone i presupposti e le condizioni previste dalla vigente normativa;

**RITENUTO** opportuno dover procedere con urgenza all'affidamento dei lavori in parola;

**DATO ATTO** che al presente progetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto-CUP: **C89E18000060001**;

**VISTO** il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche;

**VISTE** le leggi nazionali e regionali in materia di opere pubbliche;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

## DELIBERA

1. **DI RITENERE** le premessa parte integrante e sostanziale del presente atto ;

2. **DI PROVVEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa, all'approvazione del progetto denominato "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di un fabbricato sito in F.ne Villa Perelle", al fine di procedere con urgenza all'affidamento dei citati lavori di messa in sicurezza;
3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo trasmesso dal sopra citato professionista, Ing. Dea Sciopioni, acquisito da questo Ente in data 13/04/2018 prot. 2351, e le successive integrazioni pervenute a Luglio 2018, denominato "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di un fabbricato sito in F.ne Villa Perelle" e successive integrazione e costituito dai seguenti elaborati:
- A - Relazione tecnica illustrativa,
  - B – Computo metrico estimativo,
  - C – Quadro Economico,
  - D - Cronoprogramma
  - TAV. 1 – Interventi (piante e prospetti)
- comportante una spesa complessiva di € 32.634,86, di cui € 24.327,07 per lavori e costi per la sicurezza ed € 8.307,79 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, secondo il seguente Quadro Economico:

A	<b>Lavori a misura</b>	20.740,10 €
	di cui	
B	Oneri della sicurezza compresi nelle lavorazioni	
C	Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	3.586,97 €
D	Incidenza manodopera	5.185,03 €
E	Totale costo della sicurezza (B+C)	3.586,97 €
F	<b>Totale costo dell'opera</b>	<b>24.327,07 €</b>
G	Importo lavori a ribasso	20.740,10 €

	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
H	Spese di progettazione, sicurezza, direzione lavori (8% di A)	1.946,17 €
I	Incentivo (2% di A)	486,54 €
L	IVA pr lavori in appalto (22% di A)	5.351,96 €
M	CNPAIA (4% di H)	77,85 €
N	IVA per spese tecniche (22% di (H+M))	445,28 €
L	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>8.307,79 €</b>

O	<b>TOTALE (L+F)</b>	<b>32.634,86 €</b>
---	---------------------	--------------------

4. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva è pari ad € 32.634,86 e che alla copertura finanziaria del progetto si farà fronte con i fondi per la ricostruzione Sisma 2016 ricorrendone i presupposti e le condizioni previste dalla vigente normativa ;
5. **DI DARE ATTO** che il progetto è composto di tutti gli elaborati necessari per l'espletamento dei lavori di messa in sicurezza;
6. **DI DATO ATTO** che al presente progetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto-CUP: **C89E18000060001**;
7. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000 con separata votazione unanime favorevole.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
TAGLIERI SERENA

**IL PRESIDENTE**  
Frале Gesidio

=====

Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 - 4^ comma del Dec.Lgv n. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
DR. BONOMO DOMENICO

=====

Colledara, li 30-08-18

Pubb. n.

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n° 69).

**IL MESSO COMUNALE**  
Polisini Franco

=====

**ATTO NON SOGGETTO A CONTROLLO AI SENSI DELL'ART. 134 - COMMA 3 DEL DEC.LGV. N. 267/2000;**

=====

- [ ] ATTO ESECUTIVO AI SENSI DEL COMMA 3, ART.134, DEC.LGV. N. 267/2000.
- [ ] ATTO ESECUTIVO AI SENSI DEL COMMA 4, ART.134, DEC.LGV. N. 267/2000.

li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
TAGLIERI SERENA

=====