



COMUNE DI COLLEDARA

Provincia di Teramo

ORIGINALE

Registro Generale n. 15

DECRETO DEL SETTORE UFFICIO LL.PP.

N. 5 DEL 19-10-2017

Ufficio: UFFICIO SISMA

**Oggetto: DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ART.22
BIS DPR N.327/2001 "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA
FERMATA S.P. N.40 DI COLLEDARA SVINCOLO A/24 E DELLA
AUTOSTAZIONE"**

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di ottobre, il Sindaco TIBERII
MANUELE

VISTO il D.P.R. N.327 del 8 giugno 2001 e smi;
VISTO il D.Leg.vo n.267 del 18 agosto 2010 e smi;
VISTA la legge 30 dicembre 1991 n.413 art.11 comma 7;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.70 del 21 luglio 2016 di approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della fermata S.P. n.40 di Colledara e svincolo A/24 e della autostazione dalla quale discende la pubblica utilità indifferibilità ed urgenza;

CONSIDERATO che è vigente il termine di efficacia della pubblica utilità;

DATO ATTO che è stata determinata, in via d'urgenza, l'indennità di occupazione da corrispondere, in ragione di anno, agli aventi diritto, che viene notificata contestualmente al presente provvedimento;

VISTO il piano particellare delle proprietà, le planimetrie catastali e la relazione allegata al progetto redatto dai progettisti dell'Amministrazione Provinciale appositamente incaricati nel quale sono riportate tutte le ditte intestatarie catastali delle particelle interessate alla realizzazione dei lavori in argomento, facenti parte del progetto esecutivo sopra richiamato;

VISTI gli artt. 20, 21 e 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327;

VISTO il piano particellare d'esproprio, con individuate le particelle catastali, e l'elenco delle ditte, nel quale sono riportate tutte le ditte intestatarie catastali delle particelle interessate alla realizzazione dei lavori in argomento, facenti parte del progetto esecutivo sopra richiamato

CONSIDERATO che l'occupazione riveste carattere di urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n.327/2001;

DECRETA

Autorizzare a favore del Comune di Colledara l'occupazione ad urgenza degli immobili occorrenti per la realizzazione dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FERMATA S.P. N.40 DI COLLEDARA SVINCOLO A/24 E DELLA AUTOSTAZIONE** e meglio identificati nel piano particellare di esproprio e nella planimetria catastale specificata in narrativa :

- □ fog.17 p.lle 688/687
- Sig.ra MORETTI ELISA nata a Taranto il 21/03/1939 MRTLSE39C61L049K Proprietà per ½
- Sig. ROMAGNOLI GABRIELE nato a Taranto il 07/06/1965 RMGGRL65H07L049V Proprietà per ½
- Sig.ra NARDUCCI ANTONIETTA nata a Taranto il 19/10/1914 NRDNNT14R59L049P Usufruttuario parziale
- Sig. ROMAGNOLI FRANCO nato a Piancastagnaio il 05/08/1935 RMGFNC35M05G547P Usufruttuario parziale
- Indennità di occupazione totale € 61,04

- □ fog. 17 p.lle 465
- Sig.ra MORETTI ELISA nata a Taranto il 21/03/1939 MRTLSE39C61L049K Proprietà per ½
- Indennità di occupazione totale € 104,28

- □ fog. 17 p.lle 525
- Sig. MARANO GIOVANNI nato a Tossicia (Te) il 18/02/1928 MRNGNN28B18L314Z Proprietà per 1000/1000
- Indennità di occupazione totale € 402,50

- □ fog. 17 p.lle 474
- Sig.ra BERTINI ASSUNTA nata a Colledara il 15/08/1957 BRTSNT57M55C311Y Proprietà per ½
- Sig. BERTINI LUIGI nato a Colledara il 16/11/1958 BRTLGU58S16C311G Proprietà per ½
- Indennità di occupazione totale € 772,13

- □ fog. 17 p.lle 477
- Sig. D'ALONZO ROCCO nato a Colledara il 11/03/1928 DLNRCC28C11C311N Proprietà per 1000/1000
- Indennità di occupazione totale € 131,25

Il presente decreto dispone l'occupazione ad urgenza delle aree identificate e verrà eseguito, con il verbale di immissione in possesso, entro 90 giorni dalla sua emissione.

Dalla data di tale immissione in possesso dovrà essere data notizia all'Ufficio Espropri che ne farà menzione in calce al presente atto.

Il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di occupazione almeno 7 giorni prima di essa.

Le ditte occupate, nei 30 giorni successivi all'immissione in possesso, potranno comunicare a questo Ufficio se condividono la determinazione dell'indennità di occupazione nella misura sopra indicata.

In caso affermativo dovranno far pervenire la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene per il pagamento dell'indennità di occupazione offerta, che sarà corrisposta in ragione d'anno.

Decreto UFFICIO LL.PP. n.5 del 19-10-2017 COMUNE DI COLLEDARA

In caso contrario, l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione Provinciale prevista dall'art.41, secondo quanto previsto dall'art.50 D.P.R. 8 giugno 2001 n.327.

Il periodo di occupazione avrà la durata di mesi 24 a partire dalla data di immissione in possesso, salvo proroghe nei limiti di legge.

Entro il medesimo termine dovranno concludersi le procedure espropriative.

Nel momento in cui verranno meno i presupposti dell'occupazione delle aree, queste saranno restituite ai proprietari, previo notifica della convocazione ai proprietari stessi.

L'occupazione in tal caso si considera cessata a tutti gli effetti alla data della redazione del verbale di restituzione

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
TIBERII MANUELE

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
DE FLAVIIS MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Del suesteso decreto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2017 al 03-11-2017, n°

Colledara, li 19-10-2017

IL MESSO COMUNALE
POLISINI FRANCO